Memorial Descritivo

LAGHETTO
RESORT
GOLDEN

1. Proprietária e Incorporadora

Golden Mountain Empreendimentos Imobiliários Ltda., pessoa jurídica de direito privado, titular do CNPJ n. 23.585.934/0001-38, com sede na Av. Borges de Medeiros nº 3150, Centro , Gramado – Rio Grande do Sul, CEP 95.670-000. (Anexo – Documentação da Incorporadora).

2. Localização e descrição do terreno

A incorporação imobiliária ocorrerá sobre um terreno de propriedade da incorporadora registrado no Livro n. 2 – Registro Geral do Registro de Imóveis da Comarca de Gramado, Estado do Rio Grande do Sul, na matrícula n. 32.785, formado por fração de terras localizada no lugar denominado "Carazal", frente à RS-235, KM 31, zona urbana da cidade de Gramado/RS, com a área total de 30.891,04m^2 (trinta mil oitocentos e noventa e um metros e quatro centímetros quadrados).

O imóvel tem a seguinte descrição: "UMA FRAÇÃO DE TERRAS, com área de 30.891,04m^2 (trinta mil, oitocentos e noventa e um metros e quatro centímetros quadrados) localizada no lugar denominado "Carazal", zona urbana desta cidade, sem benfeitorias, sendo que, a nordeste faz frente à RS-235, que liga Nova Petrópolis à Gramado, com as seguintes medidas e confrontações: Partindo de um ponto situado no extremo Oeste da área denominada PONTO 4A no limite definido pela faixa de domínio da RS-235 (a referida faixa de domínio possui 15,00m contados do eixo), segue no sentido Leste formando testada ao Norte em uma linha sinuosa sobre o limite da faixa de domínio do DAER – RS-235, por uma linha de 300,39m (trezentos metros e trinta e nove centímetros) até o ponto 10A onde forma um ângulo interno de 90°28'5" e segue no sentido Sudoeste formando testada a Leste com a Área Privativa IV por uma extensão de 53,57m (cinquenta e três metros e cinquenta e sete centímetros) até o PONTO 10B onde forma um ângulo interno de 117°1'53" e segue no sentido Oeste formando testada ao Sul com a Área Privativa IV por uma extensão de 157,56m (cento e cinquenta e sete metros e cinquenta e seis centímetros) até o ponto 7A onde forma um ângulo interno de 157°52'37" e segue no sentido Oeste formando testada ao Sul com a Área Privativa IV por uma extensão de 114,24m (cento e quatorze metros e vinte e quatro centímetros) até o PONTO 6A onde forma um ângulo interno de 79°44'38" e segue no sentido Nordeste formando testada a Oeste com a área do empreendimento Aspen Montain por uma extensão de 58,31 (cinquenta e oito metros e trinta e um centímetros) até o PONTO 5A onde forma um ângulo interno de 131°45'55" e segue no sentido Noroeste formando testada a Oeste por uma extensão de 104,87m (cento e quatro metros e oitenta e sete centímetros) até o PONTO 4A, ponto de partida desta descrição onde forma um ângulo interno de 67°51'15"."

3. Título de Propriedade

O imóvel é de propriedade da Golden Mountain Empreendimentos Imobiliários Ltda., conforme registrado no Livro 2 – Registro Geral do Registro de Imóveis da Comarca de Gramado, Estado do Rio Grande do Sul, na Matrícula n. 32.785.

4. Projeto de Construção

O projeto de construção do empreendimento objeto deste memorial foi regularmente aprovado pela Prefeitura Municipal de Gramado, Rio Grande do Sul, pelo termo de alvará de licença n 240/16, de 28 de julho de 2016

5. Da autorização do IPHAN

O empreendimento não necessita de autorização pelo IPHAN (Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional).

6. Da implantação do projeto de construção

A incorporadora declara que as obras serão iniciadas em outubro de 2017 e que, em virtude da grande extensão do empreendimento, a construção se dará em etapas, com previsão de conclusão em 48 (quarenta e oito) meses.

7. Do memorial descritivo

A incorporação imobiliária objeto do presente memorial reger-se-á pelo disposto na lei 4.591, de 16 de dezembro de 1964, regulamentada pelo Decreto 55.815, de 08 de março de 1965, com as alterações introduzidas pela Lei Federal n. 4.864, de 29 de dezembro de 1965 e demais disposições legais aplicáveis à espécie, nos termos a seguir aduzidos:

I. Informações gerais do empreendimento

Será incorporado um edifício, dividido em blocos de denominação "A", "B", "C", "D", "E", "F" e "Lazer", tudo sobre o mesmo terreno, totalizando 352 (trezentas e cinquenta e duas) unidades autônomas, sendo 345 (trezentos e quarenta e cinco) apartamentos autônomos na modalidade Apart-Hotel (ou flat service), e 07 (sete) unidades comerciais, com a denominação geral de **GOLDEN GRAMADO RESORT LAGHETTO** no lugar conhecido por Carazal, nesta Cidade de Gramado, Rio Grande do Sul, em terreno de propriedade da incorporadora, empreendimento este que se destinará à constituição em condomínio por unidades habitacionais autônomas, de acordo com a legislação em vigor.

Os edifícios do empreendimento terão 6 (seis) pavimentos.

II. Descrição preliminar do edifício que compõe as unidades autônomas

a) No 1º Pavimento ou 2º Subsolo está localizada 01 unidade comercial: LUC 7 (Health Club/SPA).

b) No 2º Pavimento ou 1º Subsolo estão localizados 27 apartamentos e 03 unidades comerciais: LUC 1 (mini bar), LUC 2 (Pub/Snack-bar) e LUC 3 (Cozinha Pub/Snack-bar).Estando os mesmos distribuídos no pavimento de acordo com as seguintes numeração e localização:

Os apartamentos 001, 002, 003 e 004 numerados da esquerda para direita de quem se posta na circulação comum olhando para a escada 1 do bloco A, estão sobre a projeção do bloco A, com as frentes voltadas para o bloco de lazer; os apartamentos 005, 006, 007, 008 e 009 numerados da direita para esquerda de quem se posta na circulação comum olhando para a escada 1 do bloco B, estão sobre a projeção do bloco B, com as frentes voltadas para o Condomínio Aspen; os apartamentos 010, 011, 012 e 013 numerados da direita para esquerda de quem se posta na circulação comum olhando para a escada 1 do bloco D, estão sobre a projeção do bloco D, com as frentes voltadas para o Condomínio Aspen; os apartamentos 014, 015, 016, 017 e 018 numerados da esquerda para direita de quem se posta na circulação comum olhando para a escada 1 do bloco E, estão sobre a projeção do bloco E, com as frentes voltadas para o Condomínio Aspen; os apartamentos 019, 020, 021, 022, 023 e 024 numerados da esquerda para direita de quem se posta na circulação comum olhando para a escada 2 do bloco E, estão sobre a projeção do bloco E, com as frentes voltadas para o Condomínio Aspen; os apartamentos 025, 026 e 027 numerados da direita para esquerda de quem se posta na circulação comum olhando para a escada 2 do bloco E, estão sobre a projeção do bloco E, com as frentes voltadas para o bloco F.

c) No 3º Pavimento ou Térreo estão localizados 84 (oitenta e quatro) apartamentos e 04 unidades comerciais (LUC 4, LUC 5, LUC 6 e LUC 7). Estando os mesmos distribuídos no pavimento de acordo com as seguintes numeração e localização:

Os apartamentos 101, 103, 105, 107, 109 e 111 numerados da esquerda para direita de quem se posta na circulação comum olhando para a escada 1 do bloco A, estão sobre a projeção do bloco A, com as frentes voltadas para a praça quiosques; os apartamentos 104, 106, 108 e 110 numerados da esquerda para direita de quem se posta na circulação comum olhando para a escada 1 do bloco A, estão sobre a projeção do bloco A, com as frentes voltadas para o bloco de lazer; os apartamentos 112, 114, 116, 118 e 120 numerados da direita para esquerda de quem se posta na circulação comum olhando para a escada 1 do bloco B, estão sobre a projeção do bloco B, com as frentes voltadas para o Condomínio Aspen; os apartamentos 113, 115, 117 e 119 numerados da direita para esquerda de quem se posta na circulação comum olhando para a escada 1 do bloco B, estão sobre a projeção do bloco B, com as frentes voltadas para o bloco C; os apartamentos 121, 122, 123, 124 e 125 numerados da direita para esquerda de quem se posta na circulação comum olhando para a escada 2 do bloco B, estão sobre a projeção do bloco B, com as frentes voltadas para o estacionamento externo; os apartamentos 126 e 127 numerados da esquerda para direita de quem se posta na circulação comum olhando para a escada 2 do bloco B, estão sobre a projeção do bloco B, com as frentes voltadas para o bloco C; os apartamentos128, 130, 132, 134 e 136 numerados da esquerda para direita de quem se posta na circulação comum olhando para a escada 1 do bloco C, estão sobre a projeção do bloco C, com as frentes voltadas para a praça quiosques; os apartamentos 129, 131, 133 e 135 numerados da esquerda para direita de quem se posta na circulação comum olhando para a escada 1 do bloco C, estão sobre a projeção do bloco C, com as frentes voltadas para o bloco B; os apartamentos 137, 138, 139, 140, 141 e 142 numerados da direita para esquerda de quem se posta na circulação comum olhando para a escada 2 do bloco C, estão sobre a projeção do bloco C, com as frentes voltadas para a Rodovia ERS-235; os apartamentos 143, 145, 147, 149, 151 e 153 numerados da direita para esquerda de quem se posta na circulação comum olhando para a escada 1 do bloco D, estão sobre a projeção do bloco D, com as frentes voltadas para a praça quiosques; os apartamentos 146, 148, 150 e 152 numerados da direita para esquerda de quem se posta na circulação comum olhando para a escada 1 do bloco D, estão sobre a projeção do bloco D, com as frentes voltadas para o Condomínio Aspen; os apartamentos 154, 156, 158, 160 e 162 numerados da esquerda para direita de quem se posta na circulação comum olhando para a escada 1 do bloco E, estão sobre a projeção do bloco E, com as frentes voltadas para o Condomínio Aspen; os apartamentos 155, 157, 159 e 161 numerados da esquerda para direita de quem se posta na circulação comum olhando para a escada 1 do bloco E, estão sobre a projeção do bloco E, com as frentes voltadas para o bloco F; os apartamentos 163, 164, 165, 166, 167 e 168 numerados da esquerda para direita de quem se posta na circulação comum olhando para a escada 2 do bloco E, estão sobre a projeção do bloco E, com as frentes voltadas para o Condomínio Aspen; os apartamentos 169, 170 e 171 numerados da direita para esquerda de quem se posta na circulação comum olhando para a escada 2 do bloco E, estão sobre a projeção do bloco E, com as frentes voltadas para o bloco F; os apartamentos 172, 174, 176, 178 e 180 numerados da direita para esquerda de quem se posta na circulação comum olhando para a escada 1 do bloco F, estão sobre a projeção do bloco F, com as frentes voltadas para a praça quiosques; os apartamentos 173, 175, 177 e 179 numerados da direita para esquerda de quem se posta na circulação comum olhando para a escada 1 do bloco F, estão sobre a projeção do bloco F, com as frentes voltadas para o bloco E; os apartamentos 181,182,183,184,185 e 186 numerados da esquerda para direita de quem se posta na circulação comum olhando para a escada 2 do bloco F, estão sobre a projeção do bloco F, com as frentes voltadas para a Rodovia ERS-235.

d) No 4º Pavimento ou 1º Andar estão localizados 86 apartamentos. Estando os mesmos distribuídos no pavimento de acordo com as seguintes numeração e localização:

Os apartamentos 201, 203, 205, 207, 209 e 211 numerados da esquerda para direita de quem se posta na circulação comum olhando para a escada 1 do bloco A, estão sobre a projeção do bloco A, com as frentes voltadas para a praça quiosques; os apartamentos 202, 204, 206, 208 e 210 numerados da esquerda para direita de quem se posta na circulação comum olhando para a escada 1 do bloco A, estão sobre a projeção do bloco A, com as frentes voltadas para o bloco de lazer; os apartamentos 212, 214, 216, 218 e 220 numerados da direita para esquerda de quem se posta na circulação comum olhando para a escada 1 do bloco B, estão sobre a projeção do bloco B, com as frentes voltadas para o Condomínio Aspen; os apartamentos 213, 215, 217 e 219 numerados da direita para esquerda de quem se posta na circulação comum olhando para a escada 1 do bloco B, estão sobre a projeção do bloco

B, com as frentes voltadas para o bloco C; os apartamentos 221, 222, 223, 224 e 225 numerados da direita para esquerda de quem se posta na circulação comum olhando para a escada 2 do bloco B, estão sobre a projeção do bloco B, com as frentes voltadas para o estacionamento externo; os apartamentos 226 e 227 numerados da esquerda para direita de quem se posta na circulação comum olhando para a escada 2 do bloco B, estão sobre a projeção do bloco B, com as frentes voltadas para o bloco C; os apartamentos 228, 230, 232, 234 e 236 numerados da esquerda para direita de quem se posta na circulação comum olhando para a escada 1 do bloco C, estão sobre a projeção do bloco C, com as frentes voltadas para a praça quiosques; os apartamentos 229, 231, 233 e 235 numerados da esquerda para direita de quem se posta na circulação comum olhando para a escada 1 do bloco C, estão sobre a projeção do bloco C, com as frentes voltadas para o bloco B; os apartamentos 237, 238, 239, 240, 241 e 242 numerados da direita para esquerda de quem se posta na circulação comum olhando para a escada 2 do bloco C, estão sobre a projeção do bloco C, com as frentes voltadas para a Rodovia ERS-235; os apartamentos 243, 245, 247, 249, 251 e 253 numerados da direita para esquerda de quem se posta na circulação comum olhando para a escada 1 do bloco D, estão sobre a projeção do bloco D, com as frentes voltadas para a praça quiosques; os apartamentos 244, 246, 248, 250 e 252 numerados da direita para esquerda de quem se posta na circulação comum olhando para a escada 1 do bloco D, estão sobre a projeção do bloco D, com as frentes voltadas para o Condomínio Aspen; os apartamentos 254, 256, 258, 260 e 262 numerados da esquerda para direita de quem se posta na circulação comum olhando para a escada 1 do bloco E, estão sobre a projeção do bloco E, com as frentes voltadas para o Condomínio Aspen; os apartamentos 255, 257, 259 e 261 numerados da esquerda para direita de quem se posta na circulação comum olhando para a escada 1 do bloco E, estão sobre a projeção do bloco E, com as frentes voltadas para o bloco F; os apartamentos 263, 264, 265, 266, 267 e 268 numerados da esquerda para direita de quem se posta na circulação comum olhando para a escada 2 do bloco E, estão sobre a projeção do bloco E, com as frentes voltadas para o Condomínio Aspen; os apartamentos 269, 270 e 271 numerados da direita para esquerda de quem se posta na circulação comum olhando para a escada 2 do bloco E, estão sobre a projeção do bloco E, com as frentes voltadas para o bloco F; os apartamentos 272, 274, 276, 278 e 280 numerados da direita para esquerda de quem se posta na circulação comum olhando para a escada 1 do bloco F, estão sobre a projeção do bloco F, com as frentes voltadas para a praça quiosques; os apartamentos 273, 275, 277 e 279 numerados da direita para a esquerda de quem se posta na circulação comum olhando para a escada 1 do bloco F, estão sobre a projeção do bloco F, com as frentes voltadas para o bloco E; os apartamentos 281, 282, 283, 284, 285 e 286 numerados da esquerda para direita de quem se posta na circulação comum olhando para a escada 2 do bloco F, estão sobre a projeção do bloco F, com as frentes voltadas para a Rodovia ERS-235.

e) No 5º Pavimento ou 2º Andar estão localizados 86 apartamentos. Estando os mesmos distribuídos no pavimento de acordo com as seguintes numeração e localização:

Os apartamentos 301, 303, 305, 307, 309 e 311 numerados da esquerda para direita de quem se posta na circulação comum olhando para a escada 1 do bloco A, estão sobre a projeção do bloco A, com as frentes voltadas para a praça quiosques; os apartamentos 302, 304, 306, 308 e 310 numerados da esquerda para direita de quem se posta na circulação comum olhando para a escada 1 do bloco A, estão sobre a projeção do bloco A, com as frentes voltadas para o bloco de lazer; os apartamentos 312, 314, 316, 318 e 320 numerados da direita para esquerda de quem se posta na circulação comum olhando para a escada 1 do bloco B, estão sobre a projeção do bloco B, com as frentes voltadas para o Condomínio Aspen; os apartamentos 313, 315, 317 e 319 numerados da direita para esquerda de quem se posta na circulação comum olhando para a escada 1 do bloco B, estão sobre a projeção do bloco B, com as frentes voltadas para o bloco C; os apartamentos 321, 322, 323, 324 e 325 numerados da direita para esquerda de quem se posta na circulação comum olhando para a escada 2 do bloco B, estão sobre a projeção do bloco B, com as frentes voltadas para o estacionamento externo; os apartamentos 326 e 327 numerados da esquerda para direita de quem se posta na circulação comum olhando para a escada 2 do bloco B, estão sobre a projeção do bloco B, com as frentes voltadas para o bloco C; os apartamentos 328, 330, 332, 334 e 336 numerados da esquerda para direita de quem se posta na circulação comum olhando para a escada 1 do bloco C, estão sobre a projeção do bloco C, com as frentes voltadas para a praça quiosques; os apartamentos 329, 331, 333 e 335 numerados da esquerda para direita de quem se posta na circulação comum olhando para a escada 1 do bloco C, estão sobre a projeção do bloco C, com as frentes voltadas para o bloco B; os apartamentos 337, 338, 339, 340, 341 e 342 numerados da direita para esquerda de quem se posta na circulação comum olhando para a escada 2 do bloco C, estão sobre a projeção do bloco C, com as frentes voltadas para a Rodovia ERS-235; os apartamentos 343, 345, 347, 349, 351 e 353 numerados da direita para esquerda de quem se posta na circulação comum olhando para a escada 1 do bloco D, estão sobre a projeção do bloco D, com as frentes voltadas para a praça quiosques; os apartamentos 344, 346, 348, 350 e 352 numerados da direita para esquerda de quem se posta na circulação comum olhando para a escada 1 do bloco D, estão sobre a projeção do bloco D, com as frentes voltadas para o Condomínio Aspen; os apartamentos 354, 356, 358, 360 e 362 numerados da esquerda para direita de quem se posta na circulação comum olhando para a escada 1 do bloco E, estão sobre a projeção do bloco E, com as frentes voltadas para o Condomínio Aspen; os apartamentos 355, 357, 359 e 361 numerados da esquerda para direita de quem se posta na circulação comum olhando para a escada 1 do bloco E, estão sobre a projeção do bloco E, com as frentes voltadas para o bloco F; os apartamentos 363, 364, 365, 366, 367 e 368 numerados da esquerda para direita de quem se posta na circulação comum olhando para a escada 2 do bloco E, estão sobre a projeção do bloco E, com as frentes voltadas para o Condomínio Aspen; os apartamentos 369, 370 e 371 numerados da direita para esquerda de quem se posta na circulação comum olhando para a escada 2 do bloco E, estão sobre a projeção do bloco E, com as frentes voltadas para o bloco F; os apartamentos 372, 374, 376, 378 e 380 numerados da direita para esquerda de quem se posta na circulação comum olhando para a escada 1 do bloco F, estão sobre a projeção do bloco F, com as frentes voltadas para a praça quiosques; os apartamentos 373, 375, 377 e 379 numerados da direita para a esquerda de quem se posta na circulação comum olhando para a escada 1 do bloco F, estão sobre a projeção do bloco F, com as frentes voltadas para o bloco E; os apartamentos 381, 382, 383, 384, 385 e 386 numerados da esquerda para direita de quem se posta na circulação comum olhando para a escada 2 do bloco F, estão sobre a projeção do bloco F, com as frentes voltadas para a Rodovia ERS-235.

f) No 6º Pavimento ou Subtelhado estão localizados 62 apartamentos. Estando os mesmos distribuídos no pavimento de acordo com as seguintes numeração e localização: os apartamentos 401, 403, 405, 406, 407 e 408 numerados da esquerda para direita de quem se posta na circulação comum olhando para a escada 1 do bloco A, estão sobre a projeção do bloco A, com as frentes voltadas para a praça quiosques; os apartamentos 402 e 404 numerados da esquerda para direita de quem se posta na circulação comum

LAGHETTO RESORT GOLDEN

olhando para a escada 1 do bloco A, estão sobre a projeção do bloco A, com as frentes voltadas para o bloco de lazer; os apartamentos 410, 412, 414 e 416 numerados da direita para esquerda de quem se posta na circulação comum olhando para a escada 1 do bloco B, estão sobre a projeção do bloco B, com as frentes voltadas para o Condomínio Aspen; os apartamentos 409, 411, 413 e 415 numerados da direita para esquerda de quem se posta na circulação comum olhando para a escada 1 do bloco B, estão sobre a projeção do bloco B, com as frentes voltadas para o bloco C; os apartamentos 418 e 420 numerados da direita para esquerda de quem se posta na circulação comum olhando para a escada 2 do bloco B, estão sobre a projeção do bloco B, com as frentes voltadas para o estacionamento externo; os apartamentos 417 e 419 numerados da direita para esquerda de quem se posta na circulação comum olhando para a escada 2 do bloco B, estão sobre a projeção do bloco B, com as frentes voltadas para o bloco C; os apartamentos 421, 422, 423 e 425 numerados da esquerda para direita de quem se posta na circulação comum olhando para a escada 1 do bloco C, estão sobre a projeção do bloco C, com as frentes voltadas para a praça quiosques; os apartamentos 424 e 426 numerados da esquerda para direita de quem se posta na circulação comum olhando para a escada 1 do bloco C, estão sobre a projeção do bloco C, com as frentes voltadas para o bloco B; os apartamentos 427, 428, 429 e 430 numerados da direita para esquerda de quem se posta na circulação comum olhando para a escada 2 do bloco C, estão sobre a projeção do bloco C, com as frentes voltadas para a Rodovia ERS-235; os apartamentos 431, 433, 435, 436, 437 e 438 numerados da direita para esquerda de quem se posta na circulação comum olhando para a escada 1 do bloco D, estão sobre a projeção do bloco D, com as frentes voltadas para a praça quiosques; os apartamentos 432 e 434 numerados da direita para esquerda de quem se posta na circulação comum olhando para a escada 1 do bloco D, estão sobre a projeção do bloco D, com as frentes voltadas para o Condomínio Aspen; os apartamentos 440, 442, 444 e 446 numerados da esquerda para direita de quem se posta na circulação comum olhando para a escada 1 do bloco E, estão sobre a projeção do bloco E, com as frentes voltadas para o Condomínio Aspen; os apartamentos 439, 441, 443 e 445 numerados da esquerda para direita de quem se posta na circulação comum olhando para a escada 1 do bloco E, estão sobre a projeção do bloco E, com as frentes voltadas para o bloco F; os apartamentos 447, 448, 449 e 450 numerados da esquerda para direita de quem se posta na circulação comum olhando para a escada 1 do bloco E, estão sobre a projeção do bloco E, com as frentes voltadas para o Condomínio Aspen; os apartamentos 451 e 452 numerados da direita para esquerda de quem se posta na circulação comum olhando para a escada 2 do bloco E, estão sobre a projeção do bloco E, com as frentes voltadas para o bloco F; os apartamentos 453, 454, 455 e 457 numerados da direita para esquerda de quem se posta na circulação comum olhando para a escada 1 do bloco F, estão sobre a projeção do bloco F, com as frentes voltadas para a praça quiosques; os apartamentos 456 e 458 numerados da direita para esquerda de quem se posta na circulação comum olhando para a escada 1 do bloco F, estão sobre a projeção do bloco F, com as frentes voltadas para o bloco E; os apartamentos 459, 460, 461 e 462 numerados da esquerda para direita de quem se posta na circulação comum olhando para a escada 2 do bloco F, estão sobre a projeção do bloco F, com as frentes voltadas para a Rodovia ERS-235.

II.1 - Pavimentos especiais:

1º PAVIMENTO OU 2º SUBSOLO Neste pavimento temos: 210 boxes para veículos, sendo 6 boxes para PNE, rampas de acesso ao 1º subsolo, circulação de veículos, depósito de roupa suja do bloco B, escadas do bloco B, hall dos elevadores do bloco B, depósito do gerador de calor/boiler, escada do bloco A, hall dos elevadores do bloco A, depósito de roupa suja do bloco A, caldeira, escada do bloco C, depósito de roupa sujas do bloco D, circulação de serviço, elevadores do bloco D, gerador de calor/boiler, depósito de lenha, escadas do bloco e, roupa suja, escada do bloco F, elevadores do bloco F e caldeira, reservatórios inferiores e LUC 7 (Health Club/ Spa).

2º PAVIMENTO OU 1º SUBSOLO: Neste pavimento estão localizados: LUC 3 (cozinha pub/snack-bar panorâmico, controle, material de limpeza, bebidas quentes, depósito bebidas, câmara fria, armazenagem, pré-lavagem e depósito), roupa suja, roupa limpa, guarita, circulação, arquivo morto, depósito, almoxarifado, deposito faxina, pagadoria, descanso funcionários, refeitório, vestiário feminino, vestiário masculino, camareira, duto roupa, elevador social, elevador de serviço, escada do bloco B, 05 apartamentos (005 a 009), escada do bloco A, elevador social, elevador de serviço, 04 apartamentos (001 a 004), depósito, escada, administração/reservas, recreação, lavabo recreação, 04 apartamentos (010 a 013), circulação de serviço, elevador de serviço, camareira, duto de roupa, elevador social, escada do bloco D, 05 apartamentos (014 a 018), 02 escadas do bloco E, elevador social, elevador de serviço, duto de roupa, camareira, 09 apartamentos (019 a 027), escada do bloco C, elevador social, elevador de serviço do bloco F, escada do bloco F, circulação de veiculo e 113 boxes de garagens, 05 vagas para estacionamento de funcionários, depósito jardinagem e lixo. No bloco Lazer estão localizados o LUC 1 (mini bar) e o LUC 2 (Pub/Snack-bar panorâmico).

3º PAVIMENTO OU TÉRREO: No pavimento Térreo estão localizados: embarque e desembarque de passageiros, lobby, 02 expositores de vendas, LUC 6 (loja de conveniências), LUC 5 (Show Room de imobiliária), LUC 4 (restaurante panorâmico/mirante), WC PNE, WC feminino, WC masculino, recepção (balcão, faturamento, maleiro, secretária gerente, gerente, lavabo e escada);

Bloco A: estão localizados 10 apartamentos, circulação, elevador de serviço, circulação de serviço, duto roupa, camareira, hall elevador, elevador social e escada.

Bloco B: estão localizados 16 apartamentos, circulação, elevador de serviço, circulação de serviço, duto roupa, camareira, hall elevador, elevador social e 02 escadas.

Bloco C: estão localizados 15 apartamentos, circulação, elevador de serviço, circulação de serviço, duto roupa, camareira, hall elevador, elevador social e 02 escadas.

Bloco D: estão localizados 10 apartamentos, circulação, elevador de serviço, circulação de serviço, duto roupa, camareira, hall elevador, elevador social e escada.

Bloco E: estão localizados 18 apartamentos, circulação, elevador de serviço, circulação de serviço, duto roupa, camareira, hall elevador, elevador social e 02 escadas.

Bloco F: estão localizados 15 apartamentos, circulação, elevador de serviço, circulação de serviço, duto roupa, camareira, hall elevador, elevador social e 02 escadas, LUC 5 (Show Room) e LUC 6 (Loja de Conveniência).

Bloco Lazer: estão localizados os seguintes ambientes: hall/acesso, acesso de serviço, elevador de serviço, elevador social, escada, LUC 4 (cozinha, restaurante panorâmico, caixa), WC masculino, WC acessibilidade, WC feminino, lounge/espera/estar e mirante.

Na área descoberta do térreo estão localizados: guarita, circulação de veículos, praça de lazer, 17 vagas de garagem para idosos, 04 vagas para ônibus, 05 vagas de garagem para veículos comuns, jardins, cancha poliesportiva, quadra de tênis e bloco de lazer.

4º **PAVIMENTO OU 1º ANDAR:** Neste pavimento estão localizados 86 apartamentos, distribuídos em seis blocos, circulação comum, rouparia, elevadores, escada de acesso aos pavimentos inferiores e superiores.

Bloco A: estão localizados 11 apartamentos, circulação, elevador de serviço, circulação de serviço, duto roupa, camareira, hall elevador, elevador social e escada.

Bloco B: estão localizados 16 apartamentos, circulação, elevador de serviço, circulação de serviço, duto roupa, camareira, hall elevador, elevador social e 02 escadas.

Bloco C: estão localizados 15 apartamentos, circulação, elevador de serviço, circulação de serviço, duto roupa, camareira, hall elevador, elevador social e 02 escadas.

Bloco D: estão localizados 11 apartamentos, circulação, elevador de serviço, circulação de serviço, duto roupa, camareira, hall elevador, elevador social e escada.

Bloco E: estão localizados 18 apartamentos, circulação, elevador de serviço, circulação de serviço, duto roupa, camareira, hall elevador, elevador social e 02 escadas.

Bloco F: estão localizados 15 apartamentos, circulação, elevador de serviço, circulação de serviço, duto roupa, camareira, hall elevador, elevador social e 02 escadas.

5º PAVIMENTO OU 2º ANDAR: Neste pavimento estão localizados 86 apartamentos, distribuídos em seis blocos, circulação comum, rouparia, elevadores, escada de acesso aos pavimentos inferiores e superiores.

Bloco A: estão localizados 11 apartamentos, circulação, elevador de serviço, circulação de serviço, duto roupa, camareira, hall elevador, elevador social e escada.

Bloco B: estão localizados 16 apartamentos, circulação, elevador de serviço, circulação de serviço, duto roupa, camareira, hall elevador, elevador social e 02 escadas.

Bloco C: estão localizados 15 apartamentos, circulação, elevador de serviço, circulação de serviço, duto roupa, camareira, hall elevador, elevador social e 02 escadas.

Bloco D: estão localizados 11 apartamentos, circulação, elevador de serviço, circulação de serviço, duto roupa, camareira, hall elevador, elevador social e escada.

Bloco E: estão localizados 18 apartamentos, circulação, elevador de serviço, circulação de serviço, duto roupa, camareira, hall elevador, elevador social e 02 escadas.

Bloco F: estão localizados 15 apartamentos, circulação, elevador de serviço, circulação de serviço, duto roupa, camareira, hall elevador, elevador social e 02 escadas.

6º PAVIMENTO OU SUBTELHADO: Neste pavimento estão localizados 62 apartamentos, distribuídos em seis blocos, circulação comum, rouparia, elevadores, escada de acesso aos pavimentos inferiores.

Bloco A: estão localizados 08 apartamentos, circulação, elevador de serviço, circulação de serviço, duto roupa, camareira, hall elevador, elevador social e escada.

Bloco B: estão localizados 12 apartamentos, circulação, elevador de serviço, circulação de serviço, duto roupa, camareira, hall elevador, elevador social e 02 escadas.

Bloco C: estão localizados 10 apartamentos, circulação, elevador de serviço, circulação de serviço, duto roupa, camareira, hall elevador, elevador social e 02 escadas.

Bloco D: estão localizados 08 apartamentos, circulação, elevador de serviço, circulação de serviço, duto roupa, camareira, hall

elevador, elevador social e escada.

Bloco E: estão localizados 14 apartamentos, circulação, elevador de serviço, circulação de serviço, duto roupa, camareira, hall elevador, elevador social e 02 escadas.

Bloco F: estão localizados 10 apartamentos, circulação, elevador de serviço, circulação de serviço, duto roupa, camareira, hall elevador, elevador social e 02 escadas.

7º PAVIMENTO OU COBERTURA: Neste pavimento estão localizados: barriletes, reservatórios superiores e telhados.

RESERVATÓRIO SUPERIOR: 06 (seis) em concreto armado.

III. Da Discriminação das Frações Ideais de Terreno

Designação da unidade	Fração Ideal
2o Subsolo áreas comerciais	
LUC 7	0,00144
1o Subsolo - áreas comerciais	
LUC 1	0,00154
LUC 2	0,00773
LUC 3	0,00438
Térreo - áreas comerciais	
LUC 4	0,01832
LUC 5	0,00376
LUC 6	0,00332
1o Subsolo - apartamentos	
1	0,00284
2	0,00284
3	0,00284
4	0,00284
5	0,00284
6	0,00284
7	0,00284
8	0,00284
9	0,00284
10	0,00284
11	0,00284
12	0,00284
13	0,00284
14	0,00284
15	0,00284
16	0,00284
17	0,00284
18	0,00284
19	0,00247
20	0,00247
21	0,00247
22	0,00247
23	0,00247
24	0,00247
25	0,00284
26	0,00284
27	0,00284
Térreo - apartamentos	
101	0,00247
103	0,00247
104	0,00284
105	0,00247
106	0,00284
107	0,00247

Designação da unidade	Fração Ideal
108	0,00284
109	0,00247
110	0,00284
111	0,00247
112	0,00284
113	0,00284
114	0,00284
115	0,00284
116	0,00284
117	0,00284
118	0,00284
119	0,00284
120	0,00284
121	0,00247
122	0,00247
123	0,00247
124	0,00247
125	0,00247
126	0,00284
127	0,00284
128	0,00284
129	0,00284
130	0,00284
131	0,00284
132	0,00284
133	0,00284
134	0,00284
135	0,00284
136	0,00284
137	0,00365
138	0,00247
139	0,00247
140	0,00247
141	0,00247
142	0,00365
143	0,00247
145	0,00247
146	0,00284
147	0,00247
148	0,00284
149	0,00247
150	0,00284
151	0,00247
152	0,00284
153	0,00247
154	0,00284
155	0,00284

Designação da unidade	Fração Ideal
156	0,00284
157	0,00284
158	0,00284
159	0,00284
160	0,00284
161	0,00284
162	0,00284
163	0,00247
164	0,00247
165	0,00247
166	0,00247
167	0,00247
168	0,00247
169	0,00284
170	0,00284
171	0,00284
172	0,00284
173	0,00284
174	0,00284
175	0,00284
176	0,00284
177	0,00284
178	0,00284
179	0,00284
180	0,00284
181	0,00365
182	0,00247
183	0,00247
184	0,00247
185	0,00247
186	0,00365
1o Pavimento	
201	0,00284
202	0,00284
203	0,00284
204	0,00284
205	0,00284
206	0,00284
207	0,00284
208	0,00284
209	0,00284
210	0,00284
211	0,00284
212	0,00284
213	0,00284
214	0,00284
215	0,00284

Designação da unidade	Fração Ideal
216	0,00284
217	0,00284
218	0,00284
219	0,00284
220	0,00284
221	0,00247
222	0,00247
223	0,00247
224	0,00247
225	0,00247
226	0,00284
227	0,00284
228	0,00284
229	0,00284
230	0,00284
231	0,00284
232	0,00284
233	0,00284
234	0,00284
235	0,00284
236	0,00284
237	0,00365
238	0,00247
239	0,00247
240	0,00247
241	0,00247
242	0,00365
243	0,00284
244	0,00284
245	0,00284
246	0,00284
247	0,00284
248	0,00284
249	0,00284
250	0,00284
251	0,00284
252	0,00284
253	0,00284
254	0,00284
255	0,00284
256	0,00284
257	0,00284
258	0,00284
259	0,00284
260	0,00284
261	0,00284
262	0,00284

LAGHETTO RESORT GOLDEN

Designação da unidade	Fração Ideal
263	0,00247
264	0,00247
265	0,00247
266	0,00247
267	0,00247
268	0,00247
269	0,00284
270	0,00284
271	0,00284
272	0,00284
273	0,00284
274	0,00284
275	0,00284
276	0,00284
277	0,00284
278	0,00284
279	0,00284
280	0,00284
281	0,00365
282	0,00247
283	0,00247
284	0,00247
285	0,00247
286	0,00365
2o Pavimento	
301	0,00284
302	0,00284
303	0,00284
304	0,00284
305	0,00284
306	0,00284
307	0,00284
308	0,00284
309	0,00284
310	0,00284
311	0,00284
312	0,00284
313	0,00284
314	0,00284
315	0,00284
316	0,00284
317	0,00284
318	0,00284
319	0,00284
320	0,00284
321	0,00247
322	0,00247

Designação da unidade	Fração Ideal
323	0,00247
324	0,00247
325	0,00247
326	0,00284
327	0,00284
328	0,00284
329	0,00284
330	0,00284
331	0,00284
332	0,00284
333	0,00284
334	0,00284
335	0,00284
336	0,00284
337	0,00365
338	0,00247
339	0,00247
340	0,00247
341	0,00247
342	0,00365
343	0,00284
344	0,00284
345	0,00284
346	0,00284
347	0,00284
348	0,00284
349	0,00284
350	0,00284
351	0,00284
352	0,00284
353	0,00284
354	0,00284
355	0,00284
356	0,00284
357	0,00284
358	0,00284
359	0,00284
360	0,00284
361	0,00284
362	0,00284
363	0,00247
364	0,00247
365	0,00247
366	0,00247
367	0,00247
368	0,00247
369	0,00284

Designação da unidade	Fração Ideal
369	0,00284
370	0,00284
371	0,00284
372	0,00284
373	0,00284
374	0,00284
375	0,00284
376	0,00284
377	0,00284
378	0,00284
379	0,00284
380	0,00284
381	0,00365
382	0,00247
383	0,00247
384	0,00247
385	0,00247
386	0,00365
Subtelhado	
401	0,00271
402	0,00271
403	0,00271
404	0,00271
405	0,00271
406	0,00271
407	0,00271
408	0,00271
409	0,00271
410	0,00271
411	0,00271
412	0,00271
413	0,00271
414	0,00271
415	0,00271
416	0,00271
417	0,00271
418	0,00271
419	0,00271
420	0,00271
421	0,00271
422	0,00271
423	0,00271
424	0,00271
425	0,00271
426	0,00271
427	0,00403
428	0,00284

Designação da unidade	Fração Ideal
429	0,00284
430	0,00403
431	0,00271
432	0,00271
433	0,00271
434	0,00271
435	0,00271
436	0,00271
437	0,00271
438	0,00271
439	0,00271
440	0,00271
441	0,00271
442	0,00271
443	0,00271
444	0,00271
445	0,00271
446	0,00271
447	0,00271
448	0,00271
449	0,00271
450	0,00271
451	0,00271
452	0,00271
453	0,00271
454	0,00271
455	0,00271
456	0,00271
457	0,00271
458	0,00271
459	0,00403
460	0,00284
461	0,00284
462	0,00403
TOTAIS	1

IV. Das partes comuns e exclusivas

Partes comuns

São partes comuns – consubstanciadas de coisas e áreas de uso comum dos condôminos, inalienáveis e indivisíveis, acessórias e indissoluvelmente ligadas às unidades autônomas, tal como definidas no art. 3º da Lei 4.591/1964, a saber: (a) o terreno em que se levantam as edificações e suas instalações; (b) as estruturas e suas fundações; (c) as paredes externas de cada edifício; (d) as paredes internas divisórias entre as unidades autônomas e entre estas e as partes comuns; (e) as fachadas de cada edifício e seus ornamentos (exceto janelas das unidades autônomas); (f) os compartimentos dos medidores de luz e força; (g) os telhados que cobrem os edifícios; (h) os troncos de entrada de água, eletricidade, telefone e os de saída de esgotos bem como todos os respectivos ramais que servem as dependências de uso comum; (i) os condutores de águas pluviais; (j) os muros e gradis externos.

Também são áreas comuns:

1º PAVIMENTO OU 2º SUBSOLO: Neste pavimento temos: 210 boxes para veículos, sendo 6 boxes para PNE, rampas de acesso ao 1o subsolo, circulação de veículos, depósito de roupa suja do bloco B, escadas do bloco B, hall dos elevadores do bloco B, depósito do gerador de calor/boiler, escada do bloco A, hall dos elevadores do bloco A, depósito de roupa suja do bloco A, caldeira, escada do bloco C, depósito de roupa sujas do bloco D, circulação de serviço, elevadores do bloco D, gerador de calor/boiler, depósito de lenha, escadas do bloco E, roupa suja, escada do bloco F, elevadores do bloco F e caldeira, reservatórios inferiores.

2º PAVIMENTO OU 1º SUBSOLO: Neste pavimento estão localizados: roupa suja, roupa limpa, guarita, circulação, arquivo morto, depósito, almoxarifado, deposito faxina, pagadoria, descanso funcionários, refeitório, vestiário feminino, vestiário masculino, camareira, duto roupa, elevador social, elevador de serviço, escada do bloco B, escada do bloco A, elevador social, elevador de serviço, depósito, escada, administração/reservas, recreação, lavabo recreação, circulação de serviço, elevador de serviço, camareira, duto de roupa, elevador social, escada do bloco D, 02 escadas do bloco E, elevador social, elevador de serviço, duto de roupa, camareira, escada do bloco C, elevador social, elevador de serviço do bloco F, escada do bloco F, circulação de veiculo e 113 boxes de garagens, 05 vagas para estacionamento de funcionários, depósito jardinagem e lixo.

3º PAVIMENTO OU TÉRREO: embarque e desembarque de passageiros, lobby, 02 expositores de vendas, WC PNE, WC feminino, WC masculino, recepção (balcão, faturamento, maleiro, secretária gerente, gerente, lavabo e escada);

Bloco A: circulação, elevador de serviço, circulação de serviço, duto roupa, camareira, hall elevador, elevador social e escada.

Bloco B: circulação, elevador de serviço, circulação de serviço, duto roupa, camareira, hall elevador, elevador social e 02 escadas.

Bloco C: circulação, elevador de serviço, circulação de serviço, duto roupa, camareira, hall elevador, elevador social e 02 escadas.

Bloco D: circulação, elevador de serviço, circulação de serviço, duto roupa, camareira, hall elevador, elevador social e escada.

Bloco E: circulação, elevador de serviço, circulação de serviço, duto roupa, camareira, hall elevador, elevador social e 02 escadas.

Bloco F: circulação, elevador de serviço, circulação de serviço, duto roupa, camareira, hall elevador, elevador social e 02 escadas, LUC 5 (Show Room) e LUC 6 (Loja de Conveniência).

Bloco Lazer: estão localizados os seguintes ambientes: hall/acesso, acesso de serviço, elevador de serviço, elevador social, escada, WC masculino, WC acessibilidade, WC feminino, lounge/espera/estar e mirante.

Na área descoberta do térreo estão localizados: guarita, circulação de veículos, praça de lazer, 17 vagas de garagem para idosos, 04 vagas para ônibus, 05 vagas de garagem para veículos comuns, jardins, cancha poliesportiva, quadra de tênis e bloco de lazer.

4º PAVIMENTO OU 1º ANDAR: circulação comum, rouparia, elevadores, escada de acesso aos pavimentos inferiores e superiores.

Bloco A: circulação, elevador de serviço, circulação de serviço, duto roupa, camareira, hall elevador, elevador social e escada.

Bloco B: circulação, elevador de serviço, circulação de serviço, duto roupa, camareira, hall elevador, elevador social e 02 escadas.

Bloco C: circulação, elevador de serviço, circulação de serviço, duto roupa, camareira, hall elevador, elevador social e 02 escadas.

Bloco D: circulação, elevador de serviço, circulação de serviço, duto roupa, camareira, hall elevador, elevador social e escada.

Bloco E: circulação, elevador de serviço, circulação de serviço, duto roupa, camareira, hall elevador, elevador social e 02 escadas.

Bloco F: circulação, elevador de serviço, circulação de serviço, duto roupa, camareira, hall elevador, elevador social e 02 escadas.

5º PAVIMENTO OU 2º ANDAR: circulação comum, rouparia, elevadores, escada de acesso aos pavimentos inferiores e superiores.

Bloco A: circulação, elevador de serviço, circulação de serviço, duto roupa, camareira, hall elevador, elevador social e escada.

LAGHETTO RESORT GOLDEN

Bloco B: circulação, elevador de serviço, circulação de serviço, duto roupa, camareira, hall elevador, elevador social e 02 escadas.

Bloco C: circulação, elevador de serviço, circulação de serviço, duto roupa, camareira, hall elevador, elevador social e 02 escadas.

Bloco D: circulação, elevador de serviço, circulação de serviço, duto roupa, camareira, hall elevador, elevador social e escada.

Bloco E: circulação, elevador de serviço, circulação de serviço, duto roupa, camareira, hall elevador, elevador social e 02 escadas.

Bloco F: circulação, elevador de serviço, circulação de serviço, duto roupa, camareira, hall elevador, elevador social e 02 escadas.

6º PAVIMENTO OU SUBTELHADO: circulação comum, rouparia, elevadores, escada de acesso aos pavimentos inferiores.

Bloco A: circulação, elevador de serviço, circulação de serviço, duto roupa, camareira, hall elevador, elevador social e escada.

Bloco B: circulação, elevador de serviço, circulação de serviço, duto roupa, camareira, hall elevador, elevador social e 02 escadas.

Bloco C: circulação, elevador de serviço, circulação de serviço, duto roupa, camareira, hall elevador, elevador social e 02 escadas.

Bloco D: circulação, elevador de serviço, circulação de serviço, duto roupa, camareira, hall elevador, elevador social e escada.

Bloco E: circulação, elevador de serviço, circulação de serviço, duto roupa, camareira, hall elevador, elevador social e 02 escadas.

Bloco F: circulação, elevador de serviço, circulação de serviço, duto roupa, camareira, hall elevador, elevador social e 02 escadas.

7º PAVIMENTO OU COBERTURA: Neste pavimento estão localizados: barriletes, reservatórios superiores e telhados.

RESERVATÓRIO SUPERIOR: 06 (seis) em concreto armado.

Partes Exclusivas

São partes exclusivas as unidades autônomas mencionadas no Título III – Descrição e áreas das unidades autônomas

V. Das unidades sub-rogadas

Para fins do exposto na alínea "L" do artigo 32 da Lei 4.591/1964 **DECLARA que no presente caso não ocorre à hipótese prevista no inciso II do art. 39 da citada lei, uma vez que inexiste pagamento do preço do terreno em área construída.**

8. Das especificações básicas de equipamentos e materiais

Acabamentos e Instalações Prediais

Tocante aos acabamentos afirma o que segue:

a) Elevadores: ATLAS, OTIS OU THYSSEN SUR, cabine em aço inoxidável escovado, sendo: 14 elevadores. Sendo: 12 (doze) elevadores com 06 paradas e 2 (dois) elevadores com 03 paradas; capacidade para 08 passageiros; cabine em aço inoxidável escovado, teto acrílico e piso em granito; portas de entrada em chapas de aço pintadas; comandos tipo coletivo com seleção na descida.
b) Instalações Elétricas:
   a. Eletrodutos serão em mangueira de polietileno, com parede de 2,5 mm da INAPLA, CBE, CROMARTE, TIGRE ou AMANCO;
   b. Condutores serão de cobre c/ isolamento termoplástico CONDUGEL, CONDUSPAR, REIPLAS, CICAP, MAMBEI OU PRYSMIAN;
   c. Interruptores e placas tipo SILENTOQUE da IRIEL, SIEMENS, GE, TRAMONTINA, PEZZI, TIAL ou ALUMBRA;
   d. Disjuntores, serão do tipo QUICK-LAG da GE, LORENZETTI, ELETROMAR, STECK, ALUMBRA, TIAL, SCHNEIDER, MERLINGERIN ou SIEMENS;
   e. Luminárias:
   f. Escadas: serão tipo SPOTS ou ARANDELA.
   g. Casa de máquinas: tipo calha com lâmpada fluorescente.
   h. Hall das escadas: tipo calha, SPOTS ou PLAFONS. Apartamentos: ARANDELAS, PLAFONS e PENDENTE.
c) Campainha e Cigarra: SIEMENS, IRIEL ou PIAL LEGRAND.
d) Louças: as louças serão das marcas DECA, INCEPA OU CELITE.
   a. Os lavatórios serão de embutir, sobrepor ou apoio;
   b. Bancadas: serão em granito a critério da incorporadora.
e) PÁRA-RAIOS: será instalado sobre o reservatório superior, com haste de 04 pontas cromadas, cordoalha de cobre nu, para interligação das hastes tipo Franklin, marcas ALTRONIC, INTIMEL OU RAYCON.

f) ANTENA COLETIVA: será instalada antena coletiva pela construtora.
g) Luz de sinalização noturna: Será instalado sobre o reservatório superior, marca ELETROWAT OU CONTINENTAL.
h) Sinaleiro pisca-pisca: será instalado na entrada de veículos no térreo.
i) Instalações hidro-sanitárias e águas pluviais: - água fria: em PVC rígido soldável marca Tigre, Amanco, Fortilit ou Brasilit; Esgoto: as canalizações primárias, secundárias e de ventilação serão em PVC rígido da marca Tigre, Amanco, Fortilit ou Brasilit, os ralos simples e sifonados serão em PVC da marca Tigre, Amanco ou Brasilit; águas pluviais serão em PVC da marca Tigre, Amanco, Fortilit ou Brasilit.
j) Bomba de recalque: DANCOR, DARKA OU MARK.
k) Ferragens: Sobrano, La Fonte, Fama, Papaiz, Arouca.
   a. Apartamentos: fechaduras, maçanetas e dobradiças serão da marca Soprano, La Fonte, Fama ou Arouca.
   b. Uso comum: fechaduras, maçanetas e dobradiças serão da marca Soprano, La Fonte, Fama ou Arouca.
l) Interfone / Portão Eletrônico: marca HDL, Rossi, PDA, Portal, ou Intelbras.
   a. Os portões de acesso às garagens serão em metalon e terá controle de abertura eletrônica.
m) Instalações de proteção e combate a incêndio: tubulações serão em ferro galvanizado marca Cia Hansen Industrial, Formosa ou Tupy ou em PVC apropriado; Os Hidrantes serão colocados um em cada hall das escadas e serão do tipo registro globo angular; as mangueiras serão revestidas internamente de borracha, o esguicho será do tipo tronco cônico; extintores serão de pó químico ou gás carbônico.
n) Esquadrias:
   a) Serão em perfis de alumínio anodizado, vidro temperado ou pvc.
   b) Apartamentos: as portas, portais e alisares serão em madeira do tipo comum seladas com seladora ou verniz.
   c) Uso comum: as portas, portais e alisares serão em madeira do tipo comum próprias para pintura.
   d) Portões e grades em metalon, perfis ou tubos de ferro. Corrimão em tubo de ferro. Grelhas e Alçapão em perfis e chapa de ferro. Porta da casa de bombas em veneziana.
o) Vidros:
   a. Todas as esquadrias levarão vidros nacionais lisos, exceto dos banheiros que terão vidros translúcidos jateados do tipo mini boreal ou fantasia.
p) Metais: Fabrimar, Deca, Docol, Lorenzetti, Tramontina, Franke.
   a. Apartamentos: registro de gaveta, pressão e torneiras serão da marca Fabrimar, Mafal, Forusi, Deca ou Docol.
   b. Uso comum: os metais serão Fabrimar, Mafal, Forusi, Deca, Docol, Lorenzetti, Tramontina ou Franke.

Obs.1: A Incorporadora e Construtora se reserva no Direito de utilizar materiais similares, nacionais ou importados, que estejam enquadrados nas normas dos órgãos de regulamentação brasileira, buscando sempre obter o melhor padrão de qualidade final, funcionalidade e resistência bem como para substituir algum material específico que venha a sair de linha.

Obs.2: Poderá a Incorporadora e Construtora, para otimização técnica ou comercial, determinação do Poder Público ou exigências das empresas concessionárias de serviços, promover modificações no projeto, inclusive agrupando ou subdividindo unidade privativas, sem prejuízo das frações ideais de partes já comercializadas, sem que assista declarações previas, indenizações ou compensações por parte da Incorporadora aos adquirentes.

09. Dos documentos anexados

Com o presente memorial de incorporação, a incorporadora apresenta os documentos previstos nas letras “a”, “b”, “c”, “d”, “e”, “f”, “g”, “h”, “i”, “j”, “o”, e “p” do artigo 32 da Lei Federal n. 4.591/1964, deixando de apresentar o documento solicitado na letra “m”, por não ocorrer a hipótese prevista em lei.

10. Das declarações do art. 32 da Lei 4.591/1964

I. Declaração da letra “L” do art. 32 e art. 34 da Lei 4.591/1964

A declaração referente à letra “L” encontra-se no próprio corpo deste memorial de incorporação, item 9, inciso V.

II. Declaração da letra “m” do art. 32 e art. 34 da Lei 4.591/1964

Deixa de apresentar esta declaração porquanto a incorporadora é a proprietária e legítima possuidora do terreno objeto desta incorporação conforme demonstrado neste memorial e documentação em anexo.

III. Declaração da letra “n” do art. 32 e art. 34 da Lei 4.591/1964

A incorporadora declara que o empreendimento **ESTÁ** sujeito ao regime de carência previsto na letra “n” do art. 32 e art. 34 da Lei 4.591/1964 pelo prazo de **180 (cento e oitenta) dias.**

IV. Declaração da letra “p” do art. 32 e art. 34 da Lei 4.591/1964

A incorporadora declara em cumprimento à letra “p” do art. 32 da Lei 4.591/1964, que o empreendimento dispõe de estacionamento para 345 veículos do tipo simples e 04 para ônibus, situadas da seguinte forma:

1º PAVIMENTO OU 2º SUBSOLO: 210 vagas para veículos, sendo 6 boxes para PNE;

2º PAVIMENTO OU 1º SUBSOLO: 113 vagas para veículos;

3º PAVIMENTO OU TÉRREO (área descoberta): 05 vagas para veículos, 17 vagas para veículos de idosos, e 04 vagas para ônibus.

Sendo todas as unidades de uso coletivo dos condôminos, e portanto, NÃO VINCULADAS aos apartamentos, sendo consideradas área comum, devidamente representadas nas plantas elucidativas em anexo a este memorial de incorporação em consonância com o que determina a municipalidade.

V. Declaração para efeitos do artigo 53, §1º, alínea “b” da Lei 4.591/1964

A incorporadora declara para efeitos do artigo 53, §1º, alínea “b” da Lei 4.591/1964 que o padrão adotado da construção será NORMAL.

VI. Declaração para fins dos artigos 55 e 58 da Lei 4.591/1964

A incorporadora declara que o regime contratado para a construção do tipo de edifício será por ADMINISTRAÇÃO POR PREÇO ALVO reajustável, durante a construção, pelo INCC/FGV (Índice Nacional de Preços na Construção Civil da Fundação Getúlio Vargas).

VII. Outras declarações

1) A incorporadora declara que o empreendimento está dividido em frações ideais, conforme já se discriminou neste instrumento com as respectivas unidades que a elas corresponderão em cumprimento ao disposto na letra “i” do art. 32 da Lei 4.591/1964;
2) A incorporadora declara que os profissionais responsáveis pelos projetos são:

   a. Autor do Projeto de Arquitetura: Marcelo Gotuzzo - Arquiteto - CAU A 65650-0;

b. Autor do projeto elétrico e telefônico: Alexandre Márcio de Souza - Eng. Eletricista - CREA MG0000084531D;
c. Autor do projeto hidro-sanitárias: Weber de Freitas Carvalho - Eng. Produção - Civil - CREA MG0000113671D;
d. Autores do projeto estrutural: Carlos Eduardo Araújo Roccha de Assis - Eng. Civil - CREA 11941/D-GO; Ademar Toyonori Hirata - Eng. Civil - CREA 533/D-GO;
e. Autor do projeto de combate a incêndio: Anilton Kirch - Eng. Civil - CREA RS151819;
f. Autor do projeto de fundações: Carlos Eduardo Araújo Roccha de Assis - Eng. Civil - CREA 11941/D-GO; Ademar Toyonori Hirata - Eng. Civil - CREA 533/D-GO;
g. Autor dos quadros da NBR 12.721: Carlos Humberto Silva - Eng. Civil - CREA n. GO-5.396/D;
h. Engenheiro responsável pela obra na aprovação do projeto: Alemir Klusener Coletto Eng. Civil – CREA n. RS036004

11. Da administração do condomínio

A incorporadora reserva a si o direito de, após a conclusão total das obras, ou mesmo durante a construção, que será realizada em etapas, administrar o condomínio GOLDEN GRAMADO RESORT LAGHETTO ou contratar administradora para este mister. Tal direito permanecerá durante a totalidade do período compreendido entre a entrega do edifício e até que se complete 5 (cinco) anos após a conclusão integral das obras e entrega total do condomínio.

12. Minuta da futura convenção de condomínio

• Vide Anexo VIII

A incorporadora Golden Mountain Empreendimentos Imobiliários Ltda., pessoa jurídica de direito privado, titular do CNPJ n. 23.585.934/0001-38, reconhece a validade e a veracidade de todas as informações prestadas e documentos anexados neste memorial de incorporação bem como ratifica todas as declarações nele realizadas.

Golden Mountain Empreendimentos Imobiliários Ltda.

Gustavo Morais Costa
CPF: 001.019.351-02

Giovani Ghisleni
CPF 008.247.260-22

13. Anexo I – Documentos do Artigo 32º, alínea “a”, da Lei 4.591/1964.

Título de Propriedade: Certidão da Matrícula 32.785, do Livro 2 do Cartório do Registro de Imóveis da Comarca de Gramado, Estado do Rio Grande do Sul, onde consta o nome da incorporadora como proprietária do terreno.

14. Anexo II – Documentos do Artigo 32º, alínea “b”, da Lei 4.591/1964 relativos à incorporadora.

I. Contrato Social da Proprietária do Terreno/Incorporadora - última alteração.

II. Certidões:

a. Certificado de regularidade do FGTS;
b. Certidão negativa da Fazenda Estadual do Rio Grande do Sul;
c. Certidão negativa conjunta de débitos relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União;
d. Certidão negativa de distribuição de ações e execuções Cíveis, Criminais e JEF do Tribunal Regional Federal da 4ª Região – Seção Judiciária do Estado do Rio Grande do Sul;
e. Certidão negativa do Tribunal Regional do Trabalho da 4ª Região;
f. Declaração contábil de isenção de inscrição municipal, razão pela qual deixa de juntar certidões negativas do município de Gramado, Rio Grande do Sul;
g. Certidão negativa do distribuidor cível estadual do Rio Grande do Sul;
h. Certidão negativa do distribuidor criminal do estadual do Rio Grande do Sul;
i. Certidão negativa do Tabelionato de Protestos e Registros de Pessoas Jurídicas, Títulos e Documentos da Comarca de Gramado, Rio Grande do Sul;
j. Certidão negativa de débitos da prefeitura municipal de Gramado, Rio Grande do Sul.

15. Anexo III – Documentos do Artigo 32º, alínea “c”, da Lei 4.591/1964:

a) Matrícula nº. 219 (unificada na Matrícula n. 21.119);
b) Matrícula nº. 1.966 (unificada na Matrícula n. 21.119);
c) Matrícula nº. 8.013 (unificada na Matrícula n. 21.119);
d) Matrícula nº. 8.072 (unificada na Matrícula n. 21.119);
e) Matrícula nº. 10.011 (unificada na Matrícula n. 21.119);
f) Matrícula nº. 21.199 (desmembrada nas Matrículas n. 21.200 e 21.201);
g) Matrícula nº. 21.201 (desmembrada nas Matrículas 21.240 e 21.241);
h) Matrícula nº. 21.241 (desmembrada nas Matrículas 21.245 a 21.251);
i) Matrícula nº. 21.247 (unificada na Matrícula 32.785);
j) Matrícula nº. 21.248 (unificada na Matrícula 32.785);
k) Matrícula nº. 32.785 (atual).

16. Anexo IV – Documento do Artigo 32º, alínea “d”, da Lei 4.591/1964.

a. Projeto de construção devidamente aprovado pelas autoridades competentes.

17. Anexo V – Documentos do Artigo 32º, alíneas “e”, “g”, “h”e “i” da Lei 4.591/1964.

a. Artigo 32º , alínea “e”, da Lei 4.591/64: Quadros I e II da NBR 12.721;
b. Artigo 32º , alínea “g”, da Lei 4.591/64: Quadros V, VI, VII e VIII da NBR 12.721;
c. Artigo 32º , alínea “h”, da Lei 4.591/64: Quadros III e IV da NBR 12.721 – quadro devidamente autenticado pelo profissional responsável pela obra;
d. Artigo 32 , alínea “i”, da Lei 4.591/64: Quadro de áreas.

18. Anexo VI – Documento do Artigo 32º, alínea “f”, da Lei 4.591/1964.

a. Certidão negativa de débitos relativos às contribuições previdenciárias e às de terceiros.

19. Anexo VII - Documento do Artigo 32º, alínea “o”, da Lei 4.591/1964.

a. Atestado de idoneidade financeira, fornecido por estabelecimento de crédito que opere no país há mais de cinco anos.

20. Anexo VIII – Minuta da Convenção de Condomínio conforme determinado no Artigo 32º, alínea “j”, da Lei 4.591/1964.

Minuta de Convenção de Condomínio

LAGHETTO
RESORT
GOLDEN

Minuta de Convenção de Condomínio do

Empreendimento Comercial

Golden Gramado Resort Laghetto

Preâmbulo

Artigo 1º: Os proprietários de frações ideais do empreendimento "Golden Gramado Resort Laghetto" aprovam e reconhecem como normas imprescindíveis ao funcionamento do empreendimento as disposições consubstanciadas nessa Convenção, que obrigam a todos os compromissários compradores, todos os proprietários de unidades autônomas e todos os usuários e convidados, os quais se comprometem a cumpri-la, por si e por seus sucessores a qualquer título.

Artigo 2º: O Condomínio ficará submetido ao regime instituído pela Lei Federal nº 4.591 de 16 de dezembro de 1964, e dos arts. 1.331 a 1.358, da Lei Federal nº 10.406/2002 (Código Civil vigente), e subordinado às cláusulas da presente Convenção.

Artigo 3º: O imóvel onde será erigido o Condomínio conta com área de construção real de 35.659,15m^2 (trinta e cinco mil seiscentos e cinquenta e nove metros e quinze centímetros quadrados), está registrado no Livro n. 2 – Registro Geral do Registro de Imóveis de Gramado, Estado do Rio Grande do Sul, na Matrícula 32.785, e situado no lugar denominado Carazal, frente à RS-235, KM 31, zona urbana da cidade de Gramado/RS.

Título I - Partes exclusivas e comuns

Artigo 4º: O condomínio GOLDEN GRAMADO RESORT LAGHETTO compõe-se de partes autônomas, de propriedade exclusiva, e de partes de propriedade comum de todos os condôminos.

Capítulo I – Das partes autônomas

Artigo 5º: Constituem partes autônomas, de propriedade exclusiva dos condôminos, as unidades propriamente ditas, localizadas nos vários pavimentos dos edifícios que compõem o condomínio GOLDEN GRAMADO RESORT LAGHETTO, sendo 345 (trezentos e quarenta e cinco) apartamentos autônomos com utilização específica e exclusiva como Apart-Hotel, além de 07 (sete) unidades comerciais autônomas, totalizando 352 (trezentas e cinquenta e duas) unidades, conforme discrimina o ato de instituição do condomínio.

Parágrafo único: Cada apartamento que compõe o CONDOMÍNIO acima caracterizado, que integrar o sistema de multipropriedade, será dividido em 26 (vinte e seis) frações/cotas, sendo que cada fração/cota corresponderá a 2 (duas) semanas completas, de 07 (sete) dias e 07 (sete) noites, contadas de quinta-feira a quinta-feira.

Capítulo II – Das partes comuns

Artigo 6º: Constituem partes comuns – consubstanciadas de coisas e áreas de uso comum dos condôminos, inalienáveis e indivisíveis, acessórias e indissoluvelmente ligadas às unidades autônomas, tal como definidas no art. 3º da Lei 4.591/1964, a saber: (a) o terreno em que se levantam as edificações e suas instalações; (b) as estruturas e suas fundações; (c) as paredes externas de cada edifício; (d) as paredes internas divisórias entre as unidades autônomas e entre estas e as partes comuns; (e) as fachadas de cada edifício e seus ornamentos (exceto janelas das unidades autônomas); (f) os compartimentos dos medidores de luz e força; (g) os telhados que cobrem os edifícios; (h) os troncos de entrada de água, eletricidade, telefone e os de saída de esgotos bem como todos os respectivos ramais que servem as dependências de uso comum; (i) os condutores de águas pluviais; (j) os muros e gradis externos;

Parágrafo único: Também são áreas comuns:

1º PAVIMENTO OU 2º SUBSOLO: Neste pavimento temos: 210 boxes para veículos, sendo 6 boxes para PNE, rampas de acesso ao 1º subsolo, circulação de veículos, depósito de roupa suja do bloco B, escadas do bloco B, hall dos elevadores do bloco B, depósito do gerador de calor/boiler, escada do bloco A, hall dos elevadores do bloco A, depósito de roupa suja do bloco A, caldeira, escada do bloco C, depósito de roupa sujas do bloco D, circulação de serviço, elevadores do bloco D, gerador de calor/boiler, depósito de lenha, escadas do bloco e, roupa suja, escada do bloco F, elevadores do bloco F e caldeira, reservatórios inferiores.

2º PAVIMENTO OU 1º SUBSOLO: Neste pavimento estão localizados: roupa suja, roupa limpa, guarita, circulação, arquivo morto, depósito, almoxarifado, deposito faxina, pagadoria, descanso funcionários, refeitório, vestiário feminino, vestiário masculino, camareira, duto roupa, elevador social, elevador de serviço, escada do bloco B, escada do bloco A, elevador social, elevador de serviço, depósito, escada, administração/reservas, recreação, lavabo recreação, reuniões, circulação de serviço, elevador de serviço, camareira, duto de roupa, elevador social, escada do bloco D, 02 escadas do bloco E, elevador social, elevador de serviço, duto de roupa, camareira, escada do bloco C, elevador social, elevador de serviço do bloco F, escada do bloco F, circulação de veiculo e 113

boxes de garagens numerados de 01 a 113, 05 vagas para estacionamento de funcionários, depósito jardinagem e lixo.

3º PAVIMENTO OU TÉRREO: embarque e desembarque de passageiros, lobby, 02 expositores de vendas, WC PNE, WC feminino, WC masculino, recepção (balcão, faturamento, maleiro, secretária gerente, gerente, lavabo e escada);

Bloco A: circulação, elevador de serviço, circulação de serviço, duto roupa, camareira, hall elevador, elevador social e escada.

Bloco B: circulação, elevador de serviço, circulação de serviço, duto roupa, camareira, hall elevador, elevador social e 02 escadas.

Bloco C: circulação, elevador de serviço, circulação de serviço, duto roupa, camareira, hall elevador, elevador social e 02 escadas.

Bloco D: circulação, elevador de serviço, circulação de serviço, duto roupa, camareira, hall elevador, elevador social e escada.

Bloco E: circulação, elevador de serviço, circulação de serviço, duto roupa, camareira, hall elevador, elevador social e 02 escadas.

Bloco F: circulação, elevador de serviço, circulação de serviço, duto roupa, camareira, hall elevador, elevador social e 02 escadas.

Bloco Lazer: estão localizados os seguintes ambientes: hall/acesso, acesso de serviço, elevador de serviço, elevador social, escada, WC masculino, WC acessibilidade, WC feminino, lounge/espera/estar e mirante.

Na área descoberta do térreo estão localizados: guarita, circulação de veículos, praça de lazer, 17 vagas de garagem para idosos, 04 vagas para ônibus, 05 vagas de garagem para veículos comuns, jardins, cancha poliesportiva, quadra de tênis.

4º PAVIMENTO OU 1º ANDAR: circulação comum, rouparia, elevadores, escada de acesso aos pavimentos inferiores e superiores.

Bloco A: circulação, elevador de serviço, circulação de serviço, duto roupa, camareira, hall elevador, elevador social e escada.

Bloco B: circulação, elevador de serviço, circulação de serviço, duto roupa, camareira, hall elevador, elevador social e 02 escadas.

Bloco C: circulação, elevador de serviço, circulação de serviço, duto roupa, camareira, hall elevador, elevador social e 02 escadas.

Bloco D: circulação, elevador de serviço, circulação de serviço, duto roupa, camareira, hall elevador, elevador social e escada.

Bloco E: circulação, elevador de serviço, circulação de serviço, duto roupa, camareira, hall elevador, elevador social e 02 escadas.

Bloco F: circulação, elevador de serviço, circulação de serviço, duto roupa, camareira, hall elevador, elevador social e 02 escadas.

5º PAVIMENTO OU 2º ANDAR: circulação comum, rouparia, elevadores, escada de acesso aos pavimentos inferiores e superiores.

Bloco A: circulação, elevador de serviço, circulação de serviço, duto roupa, camareira, hall elevador, elevador social e escada.

Bloco B: circulação, elevador de serviço, circulação de serviço, duto roupa, camareira, hall elevador, elevador social e 02 escadas.

Bloco C: circulação, elevador de serviço, circulação de serviço, duto roupa, camareira, hall elevador, elevador social e 02 escadas.

Bloco D: circulação, elevador de serviço, circulação de serviço, duto roupa, camareira, hall elevador, elevador social e escada.

Bloco E: circulação, elevador de serviço, circulação de serviço, duto roupa, camareira, hall elevador, elevador social e 02 escadas.

Bloco F: circulação, elevador de serviço, circulação de serviço, duto roupa, camareira, hall elevador, elevador social e 02 escadas.

6º PAVIMENTO OU SUBTELHADO: circulação comum, rouparia, elevadores, escada de acesso aos pavimentos inferiores.

Bloco A: circulação, elevador de serviço, circulação de serviço, duto roupa, camareira, hall elevador, elevador social e escada.

Bloco B: circulação, elevador de serviço, circulação de serviço, duto roupa, camareira, hall elevador, elevador social e 02 escadas.

Bloco C: circulação, elevador de serviço, circulação de serviço, duto roupa, camareira, hall elevador, elevador social e 02 escadas.

Bloco D: circulação, elevador de serviço, circulação de serviço, duto roupa, camareira, hall elevador, elevador social e escada.

Bloco E: circulação, elevador de serviço, circulação de serviço, duto roupa, camareira, hall elevador, elevador social e 02 escadas.

Bloco F: circulação, elevador de serviço, circulação de serviço, duto roupa, camareira, hall elevador, elevador social e 02 escadas.

7º PAVIMENTO OU COBERTURA: Neste pavimento estão localizados: barriletes, reservatórios superiores e telhados.

RESERVATÓRIO SUPERIOR: 06 (seis) em concreto armado.

Capítulo III – Do destino das diferentes partes

Artigo 7°: Os 345 (trezentos e quarenta e cinco) apartamentos autônomos do Condomínio são destinados especificamente ao uso como flat-service (Apart-Hotel), com usufruto pelos próprios condôminos (ou convidados) ou com propósitos comerciais por meio de atividade de hospedagem a turistas e a terceiros interessados, sendo vedado o uso, a conversão ou a adaptação destas unidades para quaisquer outros fins.

Artigo 8º: Fica convencionado que as 07 (sete) unidades autônomas restantes, também descritas no artigo 5º, destinam-se exclusivamente ao uso comercial, sendo vedado o uso, a conversão ou adaptação das unidades para quaisquer outros fins.

Artigo 9º: A exploração do empreendimento como um todo abrangerá, além da prática da hospedagem (seja através dos próprios condôminos, seja através de terceiras empresas ou de agências), a realização de eventos e atividades comerciais nas áreas das unidades comuns do Condomínio.

Artigo 10º: A mudança de destinação do edifício, ou de qualquer unidade imobiliária, depende da aprovação pela unanimidade dos condôminos (cf. artigo 1.351 do Código Civil Brasileiro).

Capítulo IV - Modo de usar as coisas e serviços exclusivos e comuns

Artigo 11º : O condômino tem o direito de usar, administrar e fruir de sua unidade autônoma, de acordo com a destinação estabelecida e segundo melhor lhe convenha, sob a condição de não prejudicar igual direito dos demais, observando e fazendo observar, por quem fizer suas vezes na ocupação, os preceitos desta convenção, não comprometendo e não permitindo que outrem, por ele, comprometa a solidez, a segurança, a tranquilidade, a categoria e o nível moral do empreendimento.

Parágrafo único: É vedada a introdução de modificações na estrutura interna dos apartamentos.

Artigo 12º: As áreas comuns são de propriedade e de uso de todos os condôminos, nos termos da lei, desta convenção e dos regulamentos de uso – exceção feita às partes de ingresso restrito – observando que todas essas áreas devem permanecer sempre livres e desimpedidas, inobstante o direito de cada condômino de usar e fruir das utilidades próprias das coisas, desde que isso não prejudique igual direito dos demais condôminos e usuários, nem as condições materiais, a destinação e o padrão do edifício.

Parágrafo 1º: São consideradas de acesso restrito as áreas comuns destinadas à prestação de serviços aos usuários do empreendimento, bem como as áreas consideradas de risco, as dependências destinadas aos empregados, e as áreas de ingresso limitado por determinação da administração. Nestas áreas a visitação por condôminos e usuários é condicionada à autorização da administração.

Parágrafo 2º: A Administradora ou seu preposto recolherá, a depósito do empreendimento, quaisquer objetos que sejam deixados indevidamente nas ÁREAS COMUNS, os quais serão restituídos mediante o pagamento de multa cabível.

Artigo 13º: A ocupação e o uso das unidades autônomas bem como das áreas comuns estarão também sujeitas às normas do Regulamento de Uso aprovado pelos condôminos integrando a presente convenção e as normas internas do edifício.

Título II – Direitos, deveres e proibições dos Condôminos

Artigo 14º: Sem prejuízo da estrita observância das normas previstas nesta convenção e no Regulamento de Uso, tudo quanto possa interessar ao uso e gozo geral dos prédios ou de suas dependências e serventias comuns, será decidido nas formas adiante previstas.

Capítulo I – Dos Direitos dos Condôminos

Artigo 15º: Constituem direitos dos condôminos, além daqueles inerentes ao direito de propriedade ou previstos em lei, ou em outros dispositivos dessa Convenção e do Regulamento de Uso:

I. Usar, gozar e dispor da parte de sua propriedade exclusiva como melhor lhe aprouver, desde que fiquem respeitadas as disposições desta convenção, de forma também a, dentro ou fora de seu apartamento, não prejudicar igual direito dos demais condôminos e a não comprometer a saúde, a higiene, a segurança, o sossego dos demais condôminos, além do bom nome do Condomínio GOLDEN GRAMADO RESORT LAGHETTO;

II. Usar e gozar da Área de Lazer e das partes comuns do Condomínio e do bloco, desde que não impeça idêntico uso ou gozo por parte dos demais condôminos, com as mesmas restrições da alínea anterior;

III. Examinar, no escritório do Condomínio e na presença do preposto que a administração designar, a qualquer tempo, os livros e arquivos da administração e pedir esclarecimentos;

IV. Utilizar os serviços comuns oferecidos pelo Condomínio, inclusive os de portaria e garagem, desde que não perturbe a sua ordem nem desvie os empregados para serviços particulares;

V. Votar nas Assembleias e delas participar nos termos do artigo 49º e parágrafos, desde que integralmente quite com todas as obrigações do condomínio, podendo fazer-se representado por outro condômino, mediante procuração simples, sendo vedada a procuração para terceiros que não sejam condôminos.

VI. Registrar em livro próprio ocorrências, reclamações, críticas, sugestões, discordâncias ou protestos, inclusive contra a administração, quando reputadas prejudiciais ao condomínio ou que afetarem direito seu;

VII. Receber avisos, comunicações e convocações, do condomínio, no endereço que indicar prévia e expressamente à administração, inclusive endereço eletrônico (e-mail);

VIII. Adquirir unidades habitacionais em comunhão com outras pessoas, físicas ou jurídicas, e mantê-las em regime de condomínio voluntário inclusive estabelecendo regras próprias de uso desde que absolutamente compatíveis com o disposto nesta convenção e regulamento de uso do condomínio;

IX. Denunciar formalmente à administração qualquer irregularidade observada.

Capítulo II – Dos Deveres dos Condôminos

Artigo 16º: Compete aos Condôminos e, por extensão, a todos os usuários do empreendimento, a qualquer titulo:

I. Cumprir, fazer respeitar e fiscalizar a observância integral do disposto nesta convenção;

II. Dar à respectiva unidade o uso previsto nesta Convenção, abstendo-se de usá-la de forma nociva ou prejudicial ao sossego, à salubridade e à segurança do edifício ou dos seus ocupantes, só utilizando aparelhos, instrumentos ou objetos sonoros, com moderação;

III. Manter a forma e o aspecto das fachadas externas do prédio, inclusive evitando que o uso da respectiva unidade altere a visão que se tem do edifício do lado externo;

IV. Abster-se de usar quaisquer aparelhos, elétricos ou não, destinados à limpeza, conservação, manutenção, ou realização de qualquer tipo de serviços, domestico ou não;

V. Abster-se de: (a) lançar ou depositar objeto nas áreas comuns, ou embaraçar o seu uso de qualquer forma; (b) depositar em qualquer área do prédio, inclusive em unidade autônoma, materiais inflamáveis, explosivos, corrosivos, deteriorantes ou nocivos à segurança, à saúde ou que possa acarretar aumento no custo dos seguros obrigatórios; (c) estender roupa ou colocar qualquer objeto nas janelas ou em outros locais visíveis do exterior, de modo que fiquem expostos ao risco de cair; (d) utilizar empregados do Condomínio para serviços particulares; e (e) usar ou ceder o uso da respectiva unidade para fim diverso ou contrário ao previsto nesta Convenção;

VI. Usar as entradas e vias de circulações especificas para transporte de cargas e bagagens, e a entrada e saída de banhistas, em conformidade com os regulamentos próprios;

VII. Franquear e facilitar o acesso à sua respectiva unidade autônoma, à Administradora ou a seus prepostos, devidamente identificados, para examinar ou reparar defeitos o ocorrências passiveis de afetar a própria unidade ou qualquer outra dependência do edifício, ou de incomodar qualquer dos seus usuários;

VIII. Comunicar imediatamente à Administradora a ocorrência de moléstia contagiosa em pessoa ocupante de sua unidade;

IX. Consignar em contrato de locação, comodato, cessão, alienação a qualquer título ou de promessa de venda ou de venda de unidade e/ou fração, a obrigação do locatário, comodatário, cessionário, alienado ou promissário comprador

ou comprador, de respeitar integralmente esta Convenção, os Regulamentos de Uso e demais normas Internas do edifício ou da respectiva unidade habitacional;

X. Efetuar pagamento dos encargos condominiais no local, prazo e forma determinada pela Administração;

XI. Agir sempre de modo a preservar o valor, a categoria e o renome do Edifício; manter permanentemente atualizado o endereço onde receberá comunicações e avisos do Condomínio, especialmente os endereços eletrônicos que serão considerados como meio formal de comunicação;

XII. Desocupar a unidade na data e horário previsto no cronograma e regulamento de uso, sob pena de estar promovendo desorganização no condomínio em geral;

XIII. Concorrer, na proporção fixada para a sua unidade, solidariamente, para as despesas condominiais e aquelas aprovadas em assembleia e necessárias a conservação, funcionamento, limpeza e segurança dos prédios, inclusive para o seguro destes, qualquer que seja a sua natureza;

XIV. Suportar, na mesma proporção, solidariamente, os ônus a que estiverem ou ficarem sujeitos os prédios em seu conjunto;

XV. Zelar, responsabilizando-se pessoal e solidariamente, pelo comportamento das pessoas que, a qualquer titulo, ocupem suas unidades autônomas e, bem assim, das que, com seu beneplácito, ingressarem no edifício, arcando com eventuais multas decorrentes da infração dessas pessoas as normas desta convenção;

XVI. Se abster de realizar obras que comprometam a segurança da edificação, sem prejuízo das demais vedações e limitações desta convenção;

XVII. Exigir da Administradora ou, na sua ausência, de quem o substituir, as providências que forem necessárias para o cumprimento fiel da presente convenção;

Capítulo III – Das proibições

Artigo17º: É proibido aos condôminos:

I. Nos termos do inciso II do art. 1.335, do Código Civil, usar ou consentir que se usem coisas comuns ou as respectivas unidades autônomas para fins diversos daqueles a que se destinam, notadamente para atividades que, direta ou indiretamente, causem desconforto ou mal estar aos demais condôminos, bem como para atividades que contrariem o disposto nesta convenção;

II. Usar, emprestar, ceder ou locar, no todo ou em parte, as unidades autônomas para instalação de atividades perigosas ou que causem incomodo aos condôminos;

III. Obstruir os estacionamentos, os passeios, as calçadas, as entradas e outras áreas comuns, vestíbulos, corredores, “halls”, escadas, ainda que em caráter provisório e momentaneamente, ou utilizar alguma dessas dependências para qualquer fim que não o de trânsito;

IV. Possuir e manter nos edifícios animais, domésticos ou não;

V. Levar, comercializar, doar e/ou consumir nas áreas comuns, especialmente no térreo, inclusive parques aquáticos, praças de alimentação e imediações, alimentos e bebidas de qualquer natureza que não tenham sido comercializadas por qualquer uma das 07 (sete) unidades autônomas supra mencionadas ou pelo próprio condomínio;

VI. Armazenar explosivos e inflamáveis nos apartamentos e dependências, queimar fogos de artifício de qualquer natureza nas janelas, varandas, áreas de serviço e áreas comuns, ter ou usar instalações ou materiais suscetíveis, de qualquer forma, de afetar a saúde e a segurança dos demais moradores dos edifícios ou dos quais possa resultar o aumento do premio de seguro;

VII. Remover pó dos tapetes ou cortinas e outros pertences nas janelas, devendo promover a limpeza de sua unidade de forma a não prejudicar o asseio e a aparência das partes comuns;

VIII. Colocar em peitoris, janelas, terraços, áreas de serviço, varandas e amuradas, vasos, enfeites, plantas ou quaisquer objetos que possam, a qualquer momento, cair nas áreas internas e externas, tornando perigosa a passagem pelas mesmas;

IX. Lançar quaisquer objetos ou líquidos sobre as ruas, logradouros públicos, áreas, terraços, passeios, escadarias, pátios internos e estacionamentos;

X. Descartar lixos ou detritos em desacordo com as normas da Administração;

XI. Violar, de qualquer forma, a lei do silêncio; usar aparelhos de som, alto-falantes, televisores e similares; buzinas, instrumentos musicais, de percussão ou quaisquer outros, de maneira a perturbar o sossego dos condôminos vizinhos;

XII. Deixar de estabelecer o necessário silêncio após as 22 horas;

XIII. Promover, sem o conhecimento e a anuência prévia da Administração, festas, reuniões ou ensaios, em suas unidades, ou em partes comuns;

XIV. Gritar, conversar ou discutir em voz elevada e ainda pronunciar palavras de baixo calão nas dependências dos edifícios, áreas de serviço etc., que comprometam o bom nome do Condomínio, pela violação das normas elementares da boa educação;

XV. Praticar jogos esportivos, com bolas, petecas e outras modalidades, nos estacionamentos, passeios, calcadas, jardins, halls de entrada, corredores, terraços e demais dependências e áreas comuns do condomínio, internas e externas, bem como no interior dos apartamentos, perturbando, assim, o sossego dos demais moradores;

XVI. Colocar placas, avisos, letreiros, cartazes, anúncios ou reclames na parte externa ou na parte interna das janelas de vidro e amuradas, áreas e corredores dos edifícios, prejudicando a sua estética, sem prévia anuência da Administração;

XVII. Sobrecarregar a estrutura e as lajes dos edifícios com pesos superiores aos previstos;

XVIII. Construir dependências de uso particular que afetem ou prejudiquem a solidez do edifício e as disposições legais pertinentes às construções;

XIX. Usar máquinas, aparelhos ou instalações que provoquem trepidações e ruídos excessivos;

XX. Instalar, nas paredes dos edifícios, fios ou condutores de qualquer espécie sem prévia anuência da Administradora;

XXI. Deixar fios elétricos expostos, nas instalações das unidades autônomas, bem como submeter tais instalações a sobrecarga de potencia elétrica;

XXII. Usar aparelhos elétricos ou eletrônicos que causem interferência nos demais existentes no prédio e de propriedade e uso dos demais condôminos;

XXIII. Instalar aparelhos de ar condicionado, a menos que haja laudo técnico, emitido por engenheiro eletricista, responsabilizando-se pela inexistência de sobrecarga ou quaisquer outros riscos; nessa hipótese, compete a assembleia, pelo voto da maioria dos presentes em convocação específica, determinar o ponto, padrão e local em que os aparelhos poderão ser instalados, a fim de evitar dano estético;

XXIV. Instalar antena privativa, em área comum ou nas sacadas dos edifícios;

XXV. Deixar, em áreas comuns ou na garagem, objetos, móveis ou utensílios.

Artigo 18º: O transgressor estará sujeito ao pagamento de multa equivalente a 3 (três) vezes a maior contribuição condominial vigente na ocasião da transgressão, devidamente corrigida ate a data do efetivo pagamento, além de ser compelido a desfazer a eventual obra irregular ou a abster-se da pratica do ato, cabendo ao sindico ou à Administradora, com autorização judicial, mandar desmanchá-la a custa do transgressor, se este não a desfizer no prazo que lhe for estipulado.

Parágrafo 1º: As multas aplicadas, por infração a convenção ou ao regulamento, serão cobradas na primeira arrecadação após a sua imposição e depois da decisão sobre eventual recurso nos termos do parágrafo quarto.

Parágrafo 2º: Qualquer outra atitude nociva ao Condomínio praticada pelo Condômino, ocupante ou por quaisquer pessoas autorizadas por aquele a ingressar no Condomínio e que não esteja expressa em dispositivo desta Convenção, nos termos do parágrafo segundo, do art. 1.336 do Código Civil, poderá ser objeto de aplicação de multa de 3 (três) vezes a maior contribuição condominial vigente na ocasião da transgressão, devidamente corrigida ate a data do efetivo pagamento, por deliberação de 2/3 (dois terços), no mínimo, dos demais condôminos presentes em assembleia convocada para tal deliberação (excluído da contagem o transgressor, que não deliberará).

Parágrafo 3º: Nos termos do art. 1.337 do Código Civil, o descumprimento reiterado dos deveres impostos pela lei e pela Convenção, acarretara ao transgressor, por deliberação de 3/4 (três quartos) dos demais condôminos presentes a assembleia (excluído da contagem o transgressor, que não deliberará), o pagamento de multa de até 5 (cinco) vezes a maior contribuição condominial pela reiteração, a critério do sindico, devidamente corrigida ate a data do efetivo pagamento, independentemente das multas aplicadas pelas transgressões.

Parágrafo 4º: O condômino e o transgressor serão cientificados da aplicação da multa exclusivamente no endereço do imóvel, podendo oferecer defesa, no prazo de três dias úteis, excluído o dia em que houve a ciência, que será examinada pelo sindico, que proferirá decisão em parecer resumido que ficará à disposição do condômino, sendo dispensável assembleia para ratificação da multa nos casos determinados no caput deste artigo; nos casos dos parágrafos segundo e terceiro, a Assembleia será convocada após a apresentação e deliberação da defesa pela administração.

Artigo 19º: Nos termos do art. 1.337 do Código Civil, o condômino ou possuidor que, por seu reiterado comportamento anti-social, gerar incompatibilidade de convivência com os demais condôminos ou possuidores, por deliberação de 3/4 (três quartos) dos demais condôminos presentes em assembleia convocada para tal deliberação (excluído da contagem o transgressor, que não deliberará), pagará multa de ate 10 (dez) vezes o valor da maior contribuição condominial, devidamente corrigida até a data do efetivo pagamento.

Parágrafo único: Antes da assembleia, o condômino e o transgressor serão cientificados da aplicação da multa exclusivamente no endereço do imóvel (unidade autônoma) ou em endereço eletrônico, podendo oferecer defesa no prazo de três dias úteis, excluído o dia em que houve a ciência, para que apresentem defesa, que será examinada pelo síndico que em parecer resumido, o qual ficará à disposição do condômino, estabelecendo, inclusive, o valor da multa, limitada a 10 (dez) vezes o valor da maior contribuição mensal; se houver deliberação pela aplicação da multa e somente nessa hipótese, o síndico submeterá a decisão à assembleia, nos termos do caput.

Título III – Da Administradora

Artigo 20º: Devido às características especiais e a destinação do Edifício, para que seu funcionamento possa ser viabilizado nos termos da legislação vigente, sua administração será exercida pela própria incorporadora ou por Administrador por ela indicada/contratada durante a totalidade do período compreendido entre a entrega do edifício e até que se completem 5 (cinco) anos após a conclusão integral das obras e entrega total do condomínio.

Parágrafo 1º: A Administradora, necessariamente pessoa jurídica do ramo de hotelaria, se dedicará às relações entre os condomínios/usuários e à gestão econômico/financeira dos recursos e dos meios necessários à administração, respondendo pela execução dos serviços de hotelaria e manutenção, conservação, vigilância e limpeza do prédio, e também pelo cumprimento desta Convenção, do Regulamento de Uso e das deliberações das Assembleias.

Parágrafo 2º: Além de gerir, controlar e administrar o empreendimento em sua totalidade a empresa Administradora, nos primeiros 02 anos após entrega da última unidade, cumulará as funções, direitos, prerrogativas e atribuições de SÍNDICA, sendo permitida a reeleição para novos mandatos.

Parágrafo 3º: Para poder viabilizar o funcionamento do flat, com todas as características que são peculiares a este tipo de empreendimento, serão usadas pelo condomínio e por ele obrigatoriamente mantidos em funcionamento, serviços específicos para utilização dos usuários, condôminos ou não dos apartamentos integrantes do empreendimento.

Parágrafo 4º: De acordo com a legislação vigente o flat só poderá ser administrado por empresa hoteleira.

Parágrafo 6º: Na eventualidade de locações ou comodato efetuados diretamente ou pessoalmente pelo próprio condômino este se obriga a comunicar a Administradora, com antecedência de 15 (quinze) dias, por escrito.

Parágrafo 7º: Os ocupantes das unidades habitacionais autônomas que optarem por incluir-se no "POOL" de locação serão sempre considerados ocupantes transitórios, sendo a empresa Administradora autorizada a assinar contratos de reservas temporários, usuais no turismo nacional e internacional, desde que as aludidas reservas não impliquem na ocupação, uso ou cessão de uso permanente ou por tempo indeterminado a terceiros, bem como na preferência da respectiva reserva.

Artigo 21º: Além das previstas noutros dispositivos desse documento, constituem obrigações e responsabilidades da Administradora:

I. Representar o Condomínio ativa e passivamente, em juízo e fora dele.

II. Admitir e despedir empregados, fixando-lhes ordenados, dentro dos limites legais e orçamentários, e em conformidade com os acordos coletivos das respectivas categorias profissionais.

III. Instituir e ser a única a gerir o pool de locação ou outra modalidade de uso adequada ao conceito/finalidade do empreendimento.

IV. Arrecadar as contribuições mensais ou extraordinárias, impor as multas aplicáveis e promover a cobrança judicial de umas e outras, quando necessário.

V. Escriturar o Livro-Caixa.

VI. Cumprir e fazer cumprir a lei, esta Convenção, o Regulamento de Uso e as deliberações das Assembleias, notificando

os condôminos da execução dessas últimas.

VII. Prestar contas da sua administração, dela apresentando relatório ao fim do mandato, e apresentar propostas de orçamento.

VIII. Adquirir serviços ou bens para o condomínio.

IX. Contratar o seguro obrigatório da edificação, contra fogo, inundação e quaisquer outros sinistros, e também seguro de responsabilidade civil contra terceiros, exigindo a discriminação do valor das diversas unidades autônomas na apólice respectiva – que deverá conter cláusula que obrigue a reconstrução do prédio, no caso da sua destruição parcial ou total.

X. Manter em perfeito funcionamento e condição de uso os equipamentos destinados a combate a incêndio, sob pena de sua responsabilidade pessoal por prejuízos que resultarem de eventual omissão.

XI. Dar publicidade de suas próprias decisões afixando aviso e cópia de atas de Assembleia no "Quadro de Avisos" do Edifício e no escritório do Condomínio.

XII. Abrir conta-corrente do Condomínio em estabelecimento bancário e movimentá-la exclusivamente através de cheques nominativos. Aplicar as receitas disponíveis e guardá-las na condição de depositária.

XIII. Controlar a ocupação dos apartamentos não pertencentes ao "POOL" de locação a ser executado pela recepção, sob a inspeção direta da Administradora, consistindo em supervisionar e fiscalizar a ocupação dos apartamentos que sejam concedidos, desde que esta autorização de uso seja feita pelos proprietários através de documento por escrito, especificando o nome do usuário, período de permanência e as responsabilidades de pagamento das despesas opcionais. Caso o ocupante não efetive os pagamentos devidos, caberá ao proprietário que autorizou o pagamento, arcar com o resgate de seu débito.

XIV. Manter rigorosamente em dia e em ordem, os registros e documentos pertinentes ao Edifício, ao condomínio e á sua Administração, e responsabilizar-se por sua guarda até obter recibo de quem a suceder no cargo.

XV. Fornecer aos Condomínios cópias, certidões ou traslados de quaisquer documentos sob sua guarda, assumindo o condôminos solicitante os custos decorrentes.

Parágrafo 1º: A Administradora NÃO será responsabilizada por furtos e roubos em geral.

Parágrafo 2º: O Condomínio não será responsável pela movimentação dos veículos nos estacionamentos, nem danos, avarias, roubos ou furtos, devendo os condôminos e/ou usuários zelar por seus veículos abstendo-se inclusive de deixar objetos no interior dos automóveis.

Artigo 22º: A Administradora poderá ser destituída por 3/4 (três quartos) dos votos possíveis, obtidos em Assembleia Geral Extraordinária especialmente convocada para esse fim.

Artigo 23º: A Administradora perceberá taxa de administração a ser aplicada sobre as receitas mensais ordinárias e extraordinárias do condomínio, como remuneração mensal dos respectivos serviços nos percentuais previstos no art. 36, para gerir o condomínio, não se confundindo referidos encargos com as atividades decorrentes da administração das unidades habitacionais.

Artigo 24º: A exploração do POOL de locação dos apartamentos far-se-á com exclusividade pela Administradora, sendo vedada a administração/gestão paralela por empresa, grupo de empresas, indivíduo ou grupo de indivíduos estranhos à Administradora.

Artigo 25º: Além de preservar as utilidades e as instalações gerais do empreendimento, que devem ser mantidas em boas condições, à disposição de todos os condôminos e usuários a Administradora cuidará também dos serviços básicos, essenciais e obrigatórios, os quais são irrenunciáveis pelos condôminos, cujos custos integram os encargos mensais do condomínio que serão rateados entre os proprietários, de acordo com a modalidade de utilização. São eles:

- Recepção e portaria diuturnas;
- Telefonia interna, força, luz, água e esgoto;
- Governança (serviços de camareira e limpeza)
- Troca e lavagem de enxoval (cama e banho) do apartamento por até 02 vezes em cada semana;
- Fornecimento regular suprimentos para banheiro;
- Manutenção dos enxovais de apartamentos;
- Substituição dos enxovais de apartamentos, quando comprovada a necessidade pela Administradora;
- Manutenção e conservação das unidades autônomas (apartamentos), das áreas comuns e áreas mistas.
- Limpeza e manutenção das áreas mistas – inclusive banheiros;
- Segurança e vigilância;
- Administração interna (Secções de: Contabilidade, Financeiro (Cobranças e Pagamentos), CPD, RH, Compras,

Almoxarifado e Serviços Gerais).

Parágrafo Único – Os serviços de portaria e recepção diuturnas – a serem prestados indistintamente a todos os Condôminos e Usuários – observarão os moldes usuais dos estabelecimentos de igual padrão.

Artigo 26º: Aos usuários serão disponibilizados Serviços Opcionais, serviços esses que acarretarão custos somente para as pessoas que os utilizarem. São eles:

- Expedição de mensagens via fac-símile e Internet;
- Serviços de lavanderia;
- Troca/lavagem de enxoval de cama e/ou banho por mais de 02 vezes na semana;
- Fornecimento de alimentação e de bebidas, com exclusividade, dentro dos limites do condomínio.
- Telefonia externa (local, interurbana e intencional);
- Internet;
- Impressão de documentos;

Artigo 27º: Também serão fornecidos Serviços Especiais tais como, mas não limitados, locação de espaços comuns para eventos e recepções etc., a serem remunerados apenas por aqueles que os solicitarem.

Artigo 28º: Entende-se por: (a)Serviços Essenciais: Todos os serviços necessários ao funcionamento do Condomínio, considerada a finalidade para a qual foi concebido; (b) Serviços Especiais:
Serviços de hotelaria complementares que a Administradora explorará ou não segundo a sua conveniência; e por Serviços Opcionais: Serviços de hotelaria, que a Administradora se obriga a colocar à disposição dos usuários do Condomínio, mediante pagamento por quem os solicitar.

Título IV – Do Síndico

Artigo 29º: O Condomínio terá um (a) síndico (a) que poderá ser pessoa física ou jurídica, condômina (o) ou não, que será eleito (a) por maioria simples dos votos dos condôminos podendo este delegar funções a outras pessoas físicas ou jurídicas, mediante aprovação da assembleia.

Parágrafo 1º: O mandato do (a) sindico (a) será de dois anos permitida a reeleição.

Parágrafo 2º: Em caso de impedimento, ou nas ausências do sindico, será o seu substituto escolhido por assembleia especialmente convocada para esse fim.

Artigo 30º: O (A) síndico (a) não receberá qualquer remuneração, porém ficará exonerado (a) do pagamento das despesas ordinárias de condomínio que lhe concernem.

Capítulo I - Atribuições do (a) síndico (a)

Artigo 31º: Compete ao (à) sindico (a) as obrigações impostas pelo art. 1.348, do Código Civil.

Parágrafo Único: As obrigações legais do (a) síndico (a) que tenham sido atribuídas neste documento à Administradora serão por ele (a) diretamente supervisionadas.

Artigo 32º: Em situações imprevistas deve o (a) sindico (a) executar imediatamente as obras urgentes e cobrar, desde logo, as quotas partes nas despesas apresentando as justificativas posteriormente, na próxima assembleia-geral nos termos do art. 1.341, do Código Civil.

Parágrafo único: Na falta de numerário para a satisfação das despesas primordiais, o (a) sindico (a) poderá arrecadar a verba necessária, independentemente de autorização da assembleia.

Artigo 33º: As funções meramente administrativas, bem como aquelas pertinentes a serviços de hotelaria (apart-hotel) serão exercidas exclusivamente pela Administradora sem qualquer interferência de terceiros.

Artigo 34º: O (A) síndico (a) poderá ser destituído (a) pelo voto de 2/3 dos condôminos em assembleia especialmente convocada para este fim.

Artigo 35º: Nos termos do Parágrafo 2º do artigo 20 a Administradora cumulará nos primeiros 02 anos após entrega das últimas unidades as funções de Administradora, pela qual será remunerada, e a de síndica, pela qual não será remunerada, sendo permitida a reeleição para novos mandatos.

Título V – Dos Encargos, forma e proporção das contribuições dos condôminos para as despesas ordinárias e extraordinárias

Artigo 36º: Cada condômino concorrerá nas despesas de condomínio, recolhendo, nos prazos previstos nesta convenção, a quota parte que lhe couber em rateio, proporcionalmente a sua fração ideal do terreno.

Parágrafo 1º: Dentre outras despesas necessárias à manutenção e funcionamento do Edifício enumera-se como exemplo, aquelas decorrentes das seguintes atividades ou encargos: (a) Execução dos serviços básicos e obrigatórios, definidos nesta convenção; (b) Impostos e taxas incidentes sobre as partes comuns e áreas mistas; (c) Serviços de consultoria ou assessoria (contabilidade, auditoria, informática, assessoria jurídica etc.); e (d) Serviços ou obras de emergência, limitadas a 70% (setenta por cento) do saldo do Fundo de Reserva; dentre outros.

Parágrafo 2º: A contribuição, para o custeio das despesas condominiais, fixada nessa Convenção ou definida em Assembleia Geral, além de constituir título executivo extrajudicial (CPC, art. 585, V), também caracteriza obrigação de fazer, e o seu inadimplemento sujeitará o Condômino inadimplente ao processo executivo, além do protesto na serventia extrajudicial de protestos de Gramado, Rio Grande do Sul.

Parágrafo 3º: A incorporadora ficará isenta do rateio das despesas do condomínio, relativamente ás unidades habitacionais que não tenham sido integralmente comercializadas, pelo prazo improrrogável de 10 (dez) meses, contados da data em que tais despesas se tornarem exigíveis.

Artigo 37º: As contribuições dos condôminos para o custeio das despesas condominiais serão pagas no primeiro dia útil do mês vigente.

Parágrafo 1º: Cabe à Administradora arrecadar as contribuições dos condôminos, competindo-lhe promover a cobrança judicial das quotas atrasadas.

Parágrafo 2º: O condômino que não pagar sua contribuição no prazo previsto ficará sujeito a multa de 2% (dois por cento) sobre o valor do débito.

Artigo 38º: Além da multa aplicável, as quotas nas despesas de condomínio vencerão correção monetária pro rata com parâmetro no Índice Geral de Preços de Mercado (IGPM) ou outro que seja utilizado para substituí-lo, e juros de 2% ao mês desde o dia do vencimento daqueles encargos ate final liquidação e, ainda, nos termos do art. 395, do Código Civil, honorários do advogado do condomínio, que também serão devidos, na base de 20% (vinte por cento).

Parágrafo 1º: Após 30 (trinta) dias de atraso no pagamento da taxa ordinária ou extraordinária do condomínio e, exauridas todas as possibilidades de acordo amigável, o débito será ajuizado e a unidade habitacional terá todos os serviços hoteleiros integral ou parcialmente suspensos, a critério da Administradora até liquidação do débito, não cabendo ao condômino inadimplente o direito de fazer ou mandar fazer esses serviços.

Parágrafo 2º: Poderá a administradora efetuar a locação da unidade habitacional do condômino inadimplente e usar dos recursos financeiros aí obtidos para abater os débitos condominiais de qualquer natureza.

Artigo 39º: O condomínio tem privilegio sobre quaisquer outros credores, para receber a quota parte das despesas de manutenção do edifício, não lhe sendo oponíveis clausulas de inalienabilidade, incomunicabilidade ou impenhorabilidade, créditos hipotecários ou quaisquer outros.

Artigo 40º: O condômino que aumentar, seja por culpa, dolo, ou por motivo de seu interesse, as despesas comuns, deverá pagar no devido tempo, o excesso a que der causa, sob pena de perda do direito de voto e demais cominações desta convenção.

Parágrafo único: A reparação de danos causados às ÁREAS COMUNS, por Condômino ou usuários de APARTAMENTOS e ÁREAS AUTÔNOMAS, a qualquer título, será cobrada do proprietário da unidade autônoma responsável, sendo o custo decorrente acrescido de uma taxa de administração de 10% (dez por cento), sem prejuízo das demais penalidades previstas nesta convenção.

Artigo 41º: Poderá a Administradora proceder imediatamente o conserto das instalações de que se originem vazamentos ou infiltrações de água ou esgoto, tanto no interior das unidades autônomas como nas áreas de uso comum. Quando o vazamento ocorrer dentro de uma unidade autônoma, seu proprietário reembolsará as despesas ao condomínio, acrescidas da taxa de expediente de 10% (dez por cento). As despesas e taxas de expediente não reembolsadas dentro de 10 (dez) dias serão acrescidas de multa de 10% (dez por cento), mais juros de 2% (dois por cento) ao mês pro rata dies e correção monetária pelo IGPM ou outro índice que venha a substituí-lo incidentes desde o dia de vencimento do prazo de reembolso. Se a infiltração tiver origem em área comum, poderá o condômino, que se sentir prejudicado, mandar efetuar o conserto, exigindo o reembolso pelo condomínio, no mesmo prazo, atribuindo-se a este as mesmas cominações em caso de atraso.

Parágrafo 1º: Se o proprietário dificultar a execução do conserto, pagará, ao dono do apartamento prejudicado, ou ao condomínio (se a área prejudicada for de uso comum), a multa equivalente a 3 (três) vezes a cota condominial vigente na ocasião, corrigida ate a data do efetivo pagamento, além das custas e honorários de advogado, no caso de ação judicial para obrigá-lo a permitir as reparações necessárias.

Parágrafo 2º: O Condomínio e o condômino prejudicado, isoladamente ou em litisconsórcio, terão legitimidade para a referida ação.

LAGHETTO RESORT GOLDEN

Parágrafo 3º: Pedir-se-á ao juiz, em ação cautelar de produção antecipada de prova, que designe perito para, no prazo máximo de oito dias, ou menos, nos casos de urgência, comparecer ao local e apresentar relatório prévio das avarias e das obras necessárias para repará-las. A vista desse relatório, solicitar-se-á ao juiz que determine a imediata execução do conserto pela Administradora, cabendo a sentença definir o responsável pelas despesas, com os acréscimos especificados nos parágrafos primeiro e segundo deste artigo.

Artigo 42º: As obras que interessarem a estrutura integral dos edifícios, ou o serviço comum, serão feitas com o concurso pecuniário de todos os proprietários ou titulares de direito a aquisição de unidades, mediante orçamento prévio aprovado em assembleia, podendo incumbir-se de sua execução a Administradora.

Artigo 43º: A renúncia de qualquer condômino aos seus direitos, de forma alguma valerá como escusa, para exonerá-lo de seus encargos.

Artigo 44º: A exploração comercial dos apartamentos não isenta os condôminos das suas obrigações, ficando eles solidariamente responsáveis, perante o Condomínio, pelos débitos contraídos por aqueles a quem cederem o uso das suas respectivas unidades.

Título VI - Modo e do prazo de convocação das assembleias gerais dos condôminos e do quórum para os diversos tipos de votação

Artigo 45º: Anualmente, no primeiro trimestre, será realizada a assembleia ordinária dos condôminos, que devera tomar conhecimento, examinar e resolver, pela maioria dos presentes, sobre o orçamento elaborado pela Administradora bem como sobre as contas relativas ao exercício anterior e demais assuntos de interesse geral.

Artigo 46º: As assembleias serão convocadas pela Administradora: (a) por carta simples; (b) mediante edital que será fixado no "Quadro de Avisos" do Condomínio e encaminhado por email ao endereço eletrônico informado previamente pelo condômino; ou (c) mediante edital publicado em jornal de grande circulação no local de situação do imóvel;

Parágrafo 1º: As convocações de assembleias, geral ou extraordinária, deverão ser feitas com antecedência mínima de 05 (cinco) dias.

Parágrafo 2º: É dever exclusivo do condômino manter junto à Administração endereço residencial e endereço eletrônico devidamente atualizados para os quais poderão ser enviadas as convocações a que aludem o caput deste artigo, sob pena de presumirem-se válidas as convocações enviadas aos endereços cadastrados.

Artigo 47º: As assembleias extraordinárias serão convocadas pelo (a) síndico (a), pela Administradora ou por um grupo de condôminos que represente pelo menos a quarta parte dos votos totais.

Artigo 48º: Salvo disposição contraria na lei e nesta convenção, para que possam ser realizadas em primeira convocação, as assembleias ordinárias e extraordinárias exigem quórum mínimo de uma quarta parte dos votos totais. Na segunda convocação, a ser realizada pelo menos trinta minutos após, a instalação dar-se-á com qualquer numero de condôminos presentes.

Artigo 49º: Cada unidade autônoma terá direito a um único voto que terá o exato valor da fração ideal de sua unidade habitacional no todo do condomínio.

Parágrafo 1º: O condômino proprietário da unidade autônoma poderá ser representado por terceiro, condômino, munido de procuração simples com poderes específicos.

Parágrafo 2º: Nas unidades habitacionais que forem de propriedade de mais de uma pessoa os co-proprietários deverão obrigatoriamente eleger entre si um único mandatário que será necessariamente um dos titulares da propriedade daquela unidade, e que será o representante de todos e responsável pelo voto a que alude o caput deste artigo, tendo voz ativa em assembleia e direito a ser votado, desde que preenchidos os demais requisitos previstos nesta convenção.

Parágrafo 3º: O representante a que alude o parágrafo anterior deverá apresentar cópia simples de procuração com poderes de representação específicos.

Artigo 50º: As Assembleias serão presididas por representante da Administradora ou pelo (a) Síndico (a) e secretariadas por pessoa indicada pelo presidente e aprovada pelos presentes.

Artigo 51º: As decisões tomadas nas assembleias serão comunicadas pelo (a) sindico (a), obrigando a todos os condôminos.

Parágrafo 1º: Até 08 dias após a realização das Assembleias a Administradora colocará, a disposição dos condôminos, no escritório do Condomínio ou via de meio eletrônico, extrato da ata, por ela própria autenticada, e dele fornecerá cópia a quem o solicitar.

Parágrafo 2º: Havendo manifestação formal contrária à aprovação do texto da ata, será ela tomada como recurso para a próxima Assembleia, se assim o requerer o impugnante.

Parágrafo 3º: A interposição do recurso de que cuida o item anterior não suspende a decisão nem mesmo relativamente ao impugnante que, entretanto, poderá exercer o direito de convocação de Assembleia Geral para apreciá-lo.

Título VII – Forma de contribuição para constituição do fundo de reserva

Artigo 52º: Para atender as despesas com as obras de conservação e reformas, não previstas no orçamento, ficam instituídos 03 (três) fundos de reserva cuja contabilização obedecerá ao mesmo critério da outras contas do Condomínio, e a suas receitas serão lançadas em contas bancárias distintas, conforme sua origem e finalidade.

Artigo 53º: O fundo de reserva geral será integralizado:

I. Pela taxa de:
   a. 3% sobre a contribuição dos condôminos no 1º ano;
   b. 4% sobre a contribuição dos condôminos no 2º ano;
   c. 5% sobre a contribuição dos condôminos no 3º ano e seguintes;
II. Pelas multas por infração desta convenção e do regimento interno;
III. Pela aplicação financeira do próprio capital do fundo de reserva.

Artigo 53º-A: O Fundo de Reserva Especial de Mobília e Equipamentos criado com foco específico para troca de mobiliário, enxoval e equipamentos internos dos apartamentos com duração de 05 (cinco) anos a contar da entrega do empreendimento em percentual e base de incidência a serem definidos em assembleia geral ou extraordinária.

Artigo 53º-B: O FUNDO ESPECIAL DE MANUTENÇÃO PREDIAL a ser criado objetivando a manutenção, pintura interna e externa da área comum, bem como, a troca de gases dos aparelhos de ar condicionado, com duração permanente e percentual e base de incidência a serem definidos em assembleia geral ou extraordinária.

Título VIII – Forma e quórum para as alterações desta convenção

Artigo 54º: As decisões que visem a modificar esta convenção somente terão valor se tomadas por 2/3 (dois terços) dos votos totais de possuidores de unidades. Tais decisões, bem como o texto alterado, deverão ser averbadas no Registro de Imóveis competente.
Título IX - Do Seguro.

Artigo 55º: Os edifícios serão segurados pelo respectivo valor, aprovado em assembleia-geral, em companhia de comprovada idoneidade, contra incêndio ou qualquer outro sinistro que o possa destruir no todo ou em parte, discriminando-se, na apólice, o valor de cada unidade.

Artigo 56º: É licita a cada condômino, individualmente e as suas expensas, aumentar o seguro de sua própria unidade ou segurar as benfeitorias e melhoramentos por ele introduzidos na mesma, desde que tal ato não implique em majoração para os demais condôminos.

Artigo 57º: Ocorrido o sinistro total ou que destrua mais de dois terços dos edifícios, a assembleia-geral se reunirá dentro de 15 (quinze) dias e elegerá uma comissão de três condôminos, investindo-a de poderes para:

I. Receber indenização e depositá-la, em nome do condomínio, no estabelecimento bancário designado pela assembleia, e no qual será aberta conta especial;
II. Abrir concorrência para a reconstrução dos prédios ou de suas partes destruídas, comunicando o resultado à assembleia-geral para a devida deliberação;
III. Acompanhar os trabalhos de reconstrução até final, representando os condôminos junto aos construtores, fornecedores, empreiteiros e repartições públicas.

Artigo 58º: Se a indenização paga pela companhia não for suficiente para atender as despesas de reconstrução, concorrerão os condôminos para o pagamento do faltante, salvo se a minoria se recusar afazê-lo, caso em que cederá a maioria os seus direitos, na forma da lei.

Artigo 59º: Qualquer deliberação que não seja a da fiel reconstrução dos edifícios, tal como eram antes, dependerá da aprovação de condôminos que representem, no mínimo, dois terços dos condôminos.

Título IX – Do Seguro

Artigo 55 Os edifícios serão segurados pelo respectivo valor, aprovado em assembleia-geral, em companhia de comprovada idoneidade, contra incêndio ou qualquer outro sinistro que o possa destruir no todo ou em parte, discriminando-se, na apólice, o valor de cada unidade.

Artigo 56 É licita a cada condômino, individualmente e as suas expensas, aumentar o seguro de sua própria unidade ou segurar as benfeitorias e melhoramentos por ele introduzidos na mesma, desde que tal ato não implique em majoração para os demais condôminos.

Artigo 57 Ocorrido o sinistro total ou que destrua mais de dois terços dos edifícios, a assembleia-geral se reunirá dentro de 15 (quinze)

LAGHETTO RESORT GOLDEN

dias e elegera uma comissão de três condôminos, investindo-a de poderes para:

I. Receber indenização e depositá-la, em nome do condomínio, no estabelecimento bancário designado pela assembleia, e no qual será aberta conta especial;
II. Abrir concorrência para a reconstrução dos prédios ou de suas partes destruídas, comunicando o resultado à assembleia-geral para a devida deliberação;
III. Acompanhar os trabalhos de reconstrução ate final, representando os condôminos junto aos construtores, fornecedores, empreiteiros e repartições publicas.

Artigo 58 Se a indenização paga pela companhia não for suficiente para atender as despesas de reconstrução, concorrerão os condôminos para o pagamento do faltante, salvo se a minoria se recusar afazê-lo, caso em que cedera a maioria os seus direitos, na forma da lei.

Artigo 59 Qualquer deliberação que não seja a da fiel reconstrução dos edifícios, tal como eram antes, dependera da aprovação de condôminos que representem, no mínimo, dois terços dos condôminos.

Título X – Disposições Finais

Artigo 60º: Ficam a incorporadora e a construtora autorizadas a colocar suas logomarcas em definitivo em lugar a sua escolha, na área do Condomínio, por meio de placas, iluminadas ou não.

Artigo 61º: Fica autorizada a presença de funcionários e/ou prepostos da incorporadora, bem como o uso, pelos mesmos, do escritório da administração, enquanto houver necessidade.

Artigo 62º: O condomínio manterá, sob a guarda da Administradora, além dos livros e papeis indispensáveis à regularidade da sua existência e funcionamento, também os seguintes:

I. Jogo completo das plantas, projetos, memorial descritivo e demais documentos relativos a toda a edificação, inclusive das reformas, acréscimos e modificações efetivas.
II. Livro de Atas das Assembleias
III. Livro de Presença dos Condôminos em Assembleias.
IV. Livro de Registro e de endereço dos condôminos.
V. Livro de Registro de Ocorrências e Reclamações, que ficará na Portaria, à disposição exclusiva dos Condôminos e Usuários, vedado a empregados e a quaisquer terceiros, nele lançar qualquer registro.
VI. Fichas de Registro de Proprietários e usuários.
VII. Livro de protocolo.
VIII. Pastas individuais para arquivo de fichas, folhas de ponto e demais documentos dos empregados.
IX. Arquivo permanente dos documentos comprobatórios do cumprimento das obrigações fiscais, previdenciárias, trabalhistas, parafiscais etc., do qual cada Administradora obterá recibo, quando passar o cargo ao seu sucessor;
X. Certificados, termos de garantia, apólices de seguros, diplomas e documentos similares.
XI. Calendário permanentemente atualizado, de eventos relacionados ao exercício de direitos e de eventuais defesas do Condomínio, tais como: vencimento de prazos de garantia/ prazos de prescrição de obrigações etc.

Artigo 63º: O exercício financeiro do Condomínio coincidirá com o ano civil**.**

Artigo 64º: O não exercício de direitos e prerrogativas que esta Convenção confere ao Condomínio ou a inaplicação de qualquer dos preceitos desse documento, não induzem novação nem obrigação de tolerância, podendo ser regidos e exercidos a qualquer tempo.

Artigo 65º: O condomínio manterá escritório no próprio edifício, em local a ser determinado pela Administradora.

Artigo 66º: As vagas de garagem serão de uso rotativo exclusivo dos condôminos e usuários da unidade habitacional, de acordo com a disponibilidade de vagas e dos regulamentos de uso.

Artigo 67º: Todas as compras e vendas de frações/cotas durante os vinte e seis (26) anos iniciais de operação do empreendimento deverão, obrigatoriamente, conter a anuência da ADMINISTRADORA, a fim de ter-se maior controle sobre as despesas e cobranças.

Artigo 68º: Os casos omissos nesta Convenção serão resolvidos de conformidade com o que estabelece a Lei 4.591/64, o Código Civil e demais leis complementares.

Artigo 69º: Fica eleito o foro da cidade e comarca de Gramado, Estado do Rio Grande do Sul, com renuncia de qualquer outro, por mais privilegiado que seja ou venha ser, para dirimir toda e qualquer duvida ou litígio entre condôminos, entre estes e o Condomínio, ou quaisquer temas tratados nessa Convenção ou nos Regulamentos de uso, respondendo a parte vencida na demanda pelas custas e despesas judiciais e pelos honorários advocatícios do patrono da parte vencedora.

Regulamento de Uso

LAGHETTO RESORT GOLDEN

LAGHETTO RESORT GOLDEN

Regulamento de utilização do apartamento de multipropriedade no Empreendimento Golden Gramado Resort Laghetto

Os multiproprietários de frações/cotas de unidade imobiliária do EMPREENDIMENTO **"GOLDEN GRAMADO RESORT LAGHETTO"** aprovam e reconhecem como normas imprescindíveis ao funcionamento do EMPREENDIMENTO as disposições consubstanciadas nesse documento, que obrigam a todos os Condôminos (proprietários ou titulares de direitos decorrentes da aquisição de fração/cota de unidade), sucessores e sub-rogados destes, bem como, ocupantes de apartamentos, seja a que título for, visando regulamentar a relação entre os condôminos multiproprietários entre si e entre condôminos e a ADMINISTRAÇÃO, na forma a seguir:

PREÂMBULO: CONCEITOS, DESCRIÇÃO, CONCEPÇÃO

I. INCORPORADORA: **Golden Montain Empreendimentos Imobiliários Ltda.**, pessoa jurídica de direito privado, titular do CNPJ n. 23.585.934/0001-38, com sede administrativa na Avenida Engenheiro Eurico Viana, nº25, Vila Maria José, Edifício Concept Office, 2º andar, Goiânia - Goiás, CEP 74.815-465.

II. A INCORPORADORA é legitima proprietária do imóvel localizado no lugar denominado "Carazal", frente à RS-235, KM 31, zona urbana do município de Gramado, no Estado do Rio Grande do Sul, conforme Matrícula 32.785, Livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Gramado/RS, onde será edificado O **EMPREENDIMENTO GOLDEN GRAMADO RESORT LAGHETTO.**

III. O **EMPREENDIMENTO GOLDEN GRAMADO RESORT LAGHETTO** será composto por um edifício com um total de 352 unidades, sendo 345 (trezentos e quarenta e cinco) apartamentos autônomos na modalidade apart-hotel (ou flat service) e 07 (sete) unidades comerciais, totalizando área de construção global de 35.659,15m^2 (trinta e cinco mil seiscentos e cinquenta e nove metros e quinze centímetros quadrados).

IV. Os 345 (trezentos e quarenta e cinco) apartamentos do EMPREENDIMENTO **GOLDEN GRAMADO RESORT LAGHETTO** destinam-se ao uso exclusivo comercial tipo flat service e serão comercializadas pelo regime de multipropriedade, com exploração dos diversos sistemas de ocupação, quais sejam: multipropriedade por turnos de aproveitamento no tempo, time sharing, pool de locação ou outras modalidades de uso que se adaptem ao conceito de apart-hotel, sem desvirtuar sua destinação, ficando cada apartamento vinculado ao **CRONOGRAMA DE USO COMPARTILHADO (ANEXO)** e ao presente **REGULAMENTO DE USO,** de seu sistema de comercialização e subordinado às normas gerais do condomínio.

V. As áreas comuns do **EMPREENDIMENTO**, bem assim as unidades comercializadas no sistema de frações/cotas, em regime de multipropriedade, serão entregues mobiliadas e equipadas, de acordo com as especificações constantes como anexo dos respectivos contratos de venda e compra, que relacionam os mobiliários, equipamentos e utensílios a serem utilizados nos apartamento-tipo, e integram, para todos os fins, a Pasta Técnica disponibilizada ao **PROMITENTE COMPRADOR**, no ato da compra e venda.

VI. As demais áreas autônomas comerciais serão mobiliadas e equipadas pelos PROMITENTES COMPRADORES, de acordo com a sua utilização, cabendo aos titulares de unidades comerciais adequá-las ao padrão de qualidade exigido pelo EMPREENDIMENTO.

VII. Considera-se multipropriedade por turnos de aproveitamento no tempo, ou simplesmente MULTIPROPRIEDADE, o sistema pelo qual o título de propriedade de um imóvel é fracionado em cotas, correspondendo cada qual destas a uma fração da propriedade sobre a unidade imobiliária autônoma, formando-se, assim, um regime de condomínio (previsto na Lei 10.406/2002) entre cada adquirente das ditas cotas, figurando estes individualmente como COPROPRIETÁRIOS da unidade, aqui denominados MULTIPROPRIETÁRIOS.

VIII. Cada apartamento será dividido em 26 (vinte e seis) frações/cotas, correspondendo a cada fração/cota uma parte ideal da unidade e um módulo de tempo representativo do direito de uso de cada MULTIPROPRIETÁRIO, previsto no CRONOGRAMA DE USO COMPARTILHADO, que passa a integrar o presente instrumento como ANEXO.

IX. Os apartamentos do EMPREENDIMENTO **GOLDEN GRAMADO RESORT LAGHETTO**, comercializados pelo sistema de fração/cota imobiliária, MULTIPROPRIEDADE, darão a cada comprador a propriedade de uma dessas fração/cotas, as quais não serão, em momento algum repartidas de fato, mas terão, tão somente, seu uso compartilhado entre os MULTIPROPRIETÁRIOS, os quais possuirão direito de uso da propriedade nos períodos previstos no **CRONOGRAMA DE USO COMPARTILHADO** (ANEXO).

X. **Cada titular da unidade em multipropriedade terá a propriedade individual de uma unidade, na proporção correspondente à fração/cota adquirida**, designada por duas referências: a espacial, que equivale à situação/localização da unidade no edifício no seu aspecto físico, representada por um número ou o número do apartamento, e a temporal, que equivale à situação da unidade num determinado período do ano para efeito de ocupação e uso, de acordo com o previsto

no **CRONOGRAMA DE USO COMPARTILHADO** (ANEXO).

XI. Cada apartamento que compõe o EMPREENDIMENTO acima caracterizado, que integrar o sistema de multipropriedade, será dividido em 26 (vinte e seis) frações/cotas, sendo que cada fração/cota corresponderá a 2 (duas) semanas completas, de 07 (sete) dias e 07 (sete) noites, contadas de quinta a quinta.

XII. Ao adquirir a fração/cota o promitente comprador terá definido, no ato da compra, os períodos de utilização do imóvel, conforme **CRONOGRAMA DE USO COMPARTILHADO** previamente estabelecido pela INCORPORADORA, com vigência nos 29 (vinte e nove) anos iniciais de operação do EMPREENDIMENTO.

XIII. A partir da aquisição da fração/cota a tabela que regulamenta o sistema de ocupação das unidades residenciais, a qual passa a fazer parte integrante desse REGULAMENTO, estabelecerá os períodos a serem utilizados pelo titular da cota/fração, nos 29 (vinte e nove) primeiros anos de operação do EMPREENDIMENTO.

XIV. Completado o ciclo de 29 (vinte e nove) anos de operação do EMPREENDIMENTO o promitente comprador da cota/fração receberá da ADMINISTRADORA nova tabela, equivalente à primeira, com as adequações e ajustes requeridos pelas oscilações do calendário futuro, preservando-se as características de cada semana e resguardando os períodos convencionados, em conformidade com a cota de sua titularidade.

XV. A PROMITENTE VENDEDORA declara ainda que, em virtude do sistema a ser implantado, as frações/cotas serão por ela livremente comercializadas, até que todas estejam alienadas, e que **a realização destas alienações não necessitará de anuência dos outros MULTIPROPRIETÁRIOS, sendo que no ato da assinatura da proposta de compra e venda o adquirente concorda com o teor deste instrumento e com a alienação das frações/cotas através da INCORPORADORA PROMITENTE VENDEDORA ou por empresa comercializadora por ela contratada.**

XVI. Todos os custos relacionados à manutenção e conservação do EMPREENDIMENTO e da unidade habitacional (apartamento) serão rateados entre os MULTIPROPRIETÁRIOS das frações/cotas, de acordo com a participação de cada um deles no EMPREENDIMENTO na forma da Lei e da CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO.

XVII. Para incorporação e venda da fração/cota ora compromissada foram estabelecidos instrumentos que regulamentam e disciplinam a utilização do imóvel pelos MULTIPROPRIETÁRIOS, os quais, na forma a seguir descrita, serão, desde já, aceitos, tanto pelo coproprietário, quanto pela ADMINISTRADORA e INCORPORADORA:

CLÁUSULA I – DO EMPREENDIMENTO

1.1 O EMPREENDIMENTO é formado por uma construção comercial turística, com as especificações técnicas e instalações mobiliárias constantes na Pasta Técnica, que passa a fazer parte integrante do contrato de compra e venda, compreendendo os seguintes documentos: Resumo do Memorial Descritivo com detalhamento das especificações do EMPREENDIMENTO; Planta Baixa do Pavimento Térreo e dos Apartamentos-Tipo; Memorial Descritivo de Móveis e Utensílios; e Cronograma de Uso Compartilhado.

CLÁUSULA II – DA UTILIZAÇÃO DO IMÓVEL

2.1 Cada fração/cota, integrante do sistema de multipropriedade, dá direito ao seu proprietário à utilização do imóvel nos períodos determinados para sua respectiva fração/cota de acordo com o **CRONOGRAMA DE USO COMPARTILHADO** (ANEXO) iniciando-se referidos períodos a partir da entrega do EMPREENDIMENTO.

2.2 A utilização das frações/cotas das unidades comerciais dar-se-á na forma de flat service, sob o regime de multipropriedade, **não sendo permitida, de forma alguma, a sua utilização para outros fins ou para a prática de qualquer atividade ilegal nas suas dependências.**

2.3 As 07 (sete) unidades autônomas comerciais descritas no item III do Preâmbulo, que não integram o sistema de multipropriedade, serão identificadas, para fins condominiais, pela fração ideal que representam em relação ao EMPREENDIMENTO.

2.4 O EMPREENDIMENTO poderá ser utilizado pelos MULTIPROPRIETÁRIOS respeitando-se o número de pessoas nas unidades em multipropriedade, limitadas a:

- para apartamento de 01 (um) quarto (com 01 cama de casal e 01 sofá-cama): 04 (quatro) pessoas, sendo 02 (duas) pessoas no quarto, 02 (duas) no sofá-cama , por período de utilização;
- para apartamento de 01 (um) quarto extra (com 01 cama de casal, 01 cama de solteiro e 01 sofá-cama): 05 (cinco) pessoas, sendo 03 (três) pessoas no quarto, 02 (duas) no sofá-cama, por período de utilização;
- para apartamento de 02 (dois) quartos: 06 (seis) pessoas, sendo 02 (duas) na suíte (01 cama de casal), 02 (duas) no quarto de solteiro (02 camas de solteiro) e 02 (duas) na sala (02 pessoas no sofá-cama), por período de utilização.

LAGHETTO RESORT GOLDEN

2.5 O horário estabelecido para início do período de uso de cada fração/cota é o seguinte: às 14:00 horas para ingresso/início no período fração/cota e de 11:00 horas para o encerramento/saída do período compartilhado.

2.6 Não é permitida, em hipótese alguma, a utilização do apartamento por um número de pessoas superior à sua capacidade, como descrito no item 2.4 acima. Caso isto ocorra o MULTIPROPRIETÁRIO estará sujeito a multa diária, no valor correspondente a uma diária de hotelaria vigente na ocasião, para estabelecimentos de nível similar, a qual será paga no ato da ocupação.

2.7 O MULTIPROPRIETÁRIO, seus familiares e visitantes, deverão utilizar o EMPREENDIMENTO zelando pela sua conservação, integridade, e com respeito às normas estabelecidas nesse **REGULAMENTO DE USO**, seu ANEXO e na CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO.

2.8 Ao MULTIPROPRIETÁRIO **é vedada qualquer alteração no EMPREENDIMENTO, seja na sua estrutura, apresentação, composição de móveis, utilidades e o que mais nele constar.**

2.9 Ao final do Período de Utilização será realizada vistoria da unidade, pela ADMINISTRADORA ou pessoa por ela indicada, a fim de identificar possíveis danos causados pelo MULTIPROPRIETÁRIO ou seus convidados, os quais serão ressarcidos após sua identificação.

2.10 Sendo identificada qualquer prática comercial ilegal, ou em desacordo com esse REGULAMENTO, nas dependências do EMPREENDIMENTO, o MULTIPROPRIETÁRIO responsável estará sujeito às penalidades previstas na minuta da CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO.

2.11 A ADMINISTRADORA, nos termos da CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO, deverá contratar seguro total em relação ao EMPREENDIMENTO com seguradora de primeira linha, sendo os custos da apólice repassados aos MULTIPROPRIETÁRIOS. O seguro cobrirá, inclusive, os equipamentos e objetos existentes nas áreas comuns do EMPREENDIMENTO.

CLÁUSULA III – ADMINISTRAÇÃO E MANUTENÇÃO DO EMPREENDIMENTO

3.1 Dada a natureza do EMPREENDIMENTO, visando garantir sua integridade, nos termos da **CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO,** o EMPREENDIMENTO **GOLDEN GRAMADO RESORT LAGHETTO** funcionará sob o sistema de multipropriedade e será administrado pela INCORPORADORA ou por pessoa por ela indicada, doravante denominada ADMINISTRADORA, durante a totalidade do período compreendido entre a entrega e até que se complete 05 (cinco) anos após a conclusão integral das obras e entrega total do condomínio. A INCORPORADORA ou pessoa por ela indicada também exercerá as funções de síndica do condomínio, nos primeiros 02 (dois) anos após a implantação do condomínio.

3.2 As atividades da ADMINISTRADORA e da síndica são as dispostas na CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO.

3.3 Para atender as necessidades particulares dos titulares de frações/cotas, a ADMINISTRADORA, a seu exclusivo critério e disponibilidade, poderá manter um banco de frações/cotas em regime de flexibilização para troca de períodos deste EMPREENDIMENTO ou outro a critério da ADMINISTRADORA, estabelecendo, para tanto, as condições gerais e custos para ingresso e uso desta modalidade.

3.4 Nos termos da CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO, além de preservar as utilidades e as instalações gerais do prédio, que devem ser mantidas em boas condições, à disposição de todos os MULTIPROPRIETÁRIOS, é também obrigatória a prestação, pela ADMINISTRADORA, dos Serviços Básicos, Essenciais e Obrigatórios, os quais são irrenunciáveis pelos MULTIPROPRIETÁRIOS e cujos custos integram os encargos mensais de condomínio a seguir destacados:

- Recepção e portaria diuturnas;
- Telefonia interna, força, luz, água e esgoto;
- Governança (serviços de camareira e limpeza);
- Troca e lavagem de enxoval (cama e banho) do apartamento por no mínimo 02 vezes em cada semana;
- Fornecimento regular suprimentos para banheiro;
- Manutenção dos enxovais de apartamentos;
- Substituição dos enxovais de apartamentos, quando comprovada a necessidade pela ADMINISTRADORA;
- Manutenção e conservação das unidades autônomas (apartamentos), das áreas comuns e áreas mistas;
- Limpeza e manutenção das áreas mistas – inclusive banheiros;
- Segurança e vigilância;
- Administração interna (Secções de: Contabilidade, Financeiro (Cobranças e Pagamentos), CPD, RH, Compras, Almoxarifado e Serviços Gerais).

3.5 Os serviços de portaria e recepção diuturnos, a serem prestados indistintamente a todos os MULTIPROPRIETÁRIOS, observarão os moldes dos estabelecimentos de igual padrão.

3.6 Nos termos da CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO, o EMPREENDIMENTO disponibilizará, também, Serviços Básicos Opcionais aos MULTIPROPRIETÁRIOS, os quais acarretarão custos somente para as pessoas que o utilizarem. São

eles:

- Expedição de mensagens (via fac-símile e internet);
- Serviços de lavanderia;
- Troca/lavagem de enxoval de cama e/ou banho por mais de 02 vezes na semana;
- Fornecimento de alimentação e de bebidas, com exclusividade, dentro dos limites do condomínio;
- Telefonia externa (local, interurbana e internacional);
- Uso de internet;
- Impressão de documentos.

3.7 Todos os custos relacionados ao EMPREENDIMENTO, incluindo, mas não se limitando, aos lançados a título de Taxa de Manutenção, que incluem despesas fixas e variáveis, pagamento de impostos, taxas, funcionários, manutenção e conservação, serão pagos pelo CONDOMÍNIO, devidamente rateados entre os MULTIPROPRIETÁRIOS proporcionalmente às frações ideais das quais estes são titulares nos termos da CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO. A ADMINISTRADORA fará a gestão das despesas e receitas do CONDOMÍNIO e será remunerada para tanto, nos percentuais previstos no item 3.8.

3.8 A Taxa de Manutenção cobrada do titular de fração/cota inclui, também, os valores destinados ao pagamento de contribuição ao Fundo de Reserva e da remuneração da ADMINISTRADORA, correspondentes a 15% (quinze por cento) do total das despesas apuradas, nos termos da CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO, os quais serão geridos pela ADMINISTRADORA, observada a seguinte forma:

a. 1º ano: Fundo de Reserva de 3% e remuneração da ADMINISTRADORA de 12%;
b. 2º ano: Fundo de Reserva de 4% e remuneração da ADMINISTRADORA de 11%;
c. 3º ano em diante: Fundo de Reserva de 5% e remuneração da ADMINISTRADORA de 10%.

3.9 A Taxa de Manutenção deverá ser paga mensalmente pelos MULTIPROPRIETÁRIOS à ADMINISTRADORA, devendo estar completamente quitada antes da utilização de cada um dos períodos.

3.10 A eventual não utilização, não fruição e/ou aproveitamento da fração/cota e de seus direitos no EMPREENDIMENTO, por parte do MULTIPROPRIETÁRIO, não o exime, de modo algum e absoluto, do dever de pagar as Taxas de Manutenção do condomínio.

3.11 As alterações e benfeitorias necessárias e urgentes, a serem realizadas no EMPREENDIMENTO, serão executadas pela ADMINISTRADORA, a qual contratará empresa de sua confiança para realização dos serviços, dispensando-se autorização prévia dos MULTIPROPRIETÁRIOS, sendo que os custos serão rateados de maneira igualitária entre os detentores das frações/cotas.

3.12 Na hipótese de qualquer dos MULTIPROPRIETÁRIOS verificar a necessidade de realização de reparos capazes de prejudicar o funcionamento normal do EMPREENDIMENTO, este deverá notificar, imediatamente, a ADMINISTRADORA para que esta tome as medidas cabíveis para solucionar o problema constatado.

3.13 Os custos das despesas relacionadas a estes reparos serão distribuídos de maneira igualitária entre os detentores das frações/cotas, nos termos da CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO.

3.14 Caso seja necessária a realização de reformas que impossibilitem o uso da unidade, em período previamente destinado a um dos MULTIPROPRIETÁRIOS, este poderá ser instalado em outra unidade, de padrão equivalente, administrada pela ADMINISTRADORA ou por empresa por ela indicada, ou alterar o Período de Utilização, de acordo com a disponibilidade do EMPREENDIMENTO na ocasião.

3.15 A alteração da ADMINISTRAÇÃO somente se realizará mediante a manifestação, em assembleia previamente convocada para tal, de 2/3 (dois terços) dos votos possíveis, obtidos em Assembleia Geral Extraordinária especialmente convocada para esse fim nos termos da CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO.

3.16 Na hipótese dos MULTIPROPRIETÁRIOS aprovarem a alteração, mas discordarem em relação à nova empresa ADMINISTRADORA, manter-se-á a ADMINISTRADORA em operação até que outra empresa seja designada.

3.17 Uma vez deliberada e aprovada a alteração a ADMINISTRADORA será obrigada a transferir a administração do condomínio à nova pessoa responsável em um prazo de 30 (trinta) dias, a contar da aprovação de tal alteração.

CLÁUSULA IV – OBRIGAÇÕES DOS MULTIPROPRIETÁRIOS/USUÁRIOS

4.1 Além do cumprimento das demais obrigações previstas nesse REGULAMENTO DE USO e na CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO devem os MULTIPROPRIETÁRIOS, especificamente, cumprir as abaixo dispostas:

a. Zelar pela conservação do EMPREENDIMENTO;
b. Utilizar o EMPREENDIMENTO nos termos descritos nesse REGULAMENTO e seu ANEXO;
c. Realizar os pagamentos relacionados ao EMPREENDIMENTO, sejam eles relacionados à Taxa de Manutenção ou a qualquer

LAGHETTO RESORT GOLDEN

outro pagamento previsto, nos termos da CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO e desse REGULAMENTO;
d. Responsabilizar-se por quaisquer danos causados ao EMPREENDIMENTO por seus familiares, visitantes ou qualquer outra pessoa que autorizar a utilizá-lo;
e. Manifestar-se, por escrito, quando consultado sobre benfeitorias úteis ou necessárias, alteração da ADMINISTRADORA ou qualquer outro assunto de interesse dos MULTIPROPRIETÁRIOS;
f. Abster-se de depositar ou manter na unidade ou nas áreas comuns do EMPREENDIMENTO quaisquer objetos alheios à decoração, os quais serão recolhidos a depósito da ADMINISTRADORA e só serão restituídos mediante o pagamento de multa cabível;
g. Abster-se de transportar e manter nas dependências do EMPREENDIMENTO qualquer tipo de animal, tendo em vista o compartilhamento da fração/cota por outras pessoas;
h. Abster-se de levar, comercializar, doar e/ou consumir nas áreas comuns, especialmente no térreo, alimentos e bebidas de qualquer natureza que não tenham sido comercializadas por qualquer uma das 07 (sete) unidades autônomas do condomínio que não são apartamentos,ou pelo próprio condomínio;
i. Cumprir e fazer cumprir as demais disposições constantes da CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO.

CLÁUSULA V – TRANSFERÊNCIA DE PROPRIEDADE DAS FRAÇÕES/COTAS

5.1 Se algum dos MULTIPROPRIETÁRIOS desejar alienar sua fração/cota este poderá notificar a ADMINISTRADORA, que informará aos demais MULTIPROPRIETÁRIOS, não constituindo esta comunicação, em hipótese alguma, aquisição de direito de preferência em relação à fração/cota a ser alienada.

5.2 Caso algum dos demais MULTIPROPRIETÁRIOS deseje adquirir a fração/cota a ser alienada a ADMINISTRADORA poderá, a seu único e exclusivo critério, comunicar ao MULTIPROPRIETÁRIO alienante de que um, ou alguns dos demais MULTIPROPRIETÁRIOS, possui interesse no negócio.

5.3 A ADMINISTRADORA realizará, tão somente, a comunicação entre estes MULTIPROPRIETÁRIOS, não participando do negócio como corretora, avaliadora, ou qualquer outra forma de intermediação.

5.4 Na ocorrência de o MULTIPROPRIETÁRIO alienante possuir débitos junto ao CONDOMÍNIO, em relação à Taxa de Manutenção ou quaisquer outros débitos devidos, de qualquer natureza, a venda somente poderá ser realizada após a quitação total dos débitos, seja a quitação realizada pelo MULTIPROPRIETÁRIO alienante, seja pelo novo adquirente da fração/cota alienada.

5.5 A alienação da fração/cota fica, desde já, condicionada à anuência do novo MULTIPROPRIETÁRIO a esse REGULAMENTO DE USO, à CONVENÇÃO DO CONDOMÍNIO e ao CRONOGRAMA DE USO COMPARTILHADO nos termos e condições em que esse se encontre no momento da compra e venda da mesma.

CLÁUSULA VI – INADIMPLÊNCIA

6.1 O não pagamento da Taxa de Manutenção ou de quaisquer outras despesas relativas ao CONDOMÍNIO, na data previamente acordada para tanto, sujeitará o MULTIPROPRIETÁRIO inadimplente ao pagamento dos encargos previstos na CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO.

6.2 O MULTIPROPRIETÁRIO inadimplente somente poderá utilizar o EMPREENDIMENTO com a quitação integral de todos os seus débitos, a qual deverá ser realizada antes de seu Período de Uso.

6.3 Na hipótese de não utilização do período por inadimplência, como acima disposto, a ADMINISTRADORA fica previamente autorizada a locar a sua fração/cota a terceiros, sejam estes outros MULTIPROPRIETÁRIOS ou não, a fim de que a renda obtida seja utilizada para a quitação dos débitos do MULTIPROPRIETÁRIO inadimplente junto ao CONDOMÍNIO.

6.4 O MULTIPROPRIETÁRIO inadimplente será, devida e oportunamente, informado acerca da realização da locação e do valor cobrado, o qual deverá ser o normalmente utilizado nas demais frações/cotas do EMPREENDIMENTO, de igual categoria e no mesmo período do ano.

6.5 Caso o valor da locação seja suficiente para a quitação das dívidas o MULTIPROPRIETÁRIO inadimplente receberá a devida quitação, podendo utilizar o EMPREENDIMENTO em seu próximo Período de Utilização, desde que se mantenha adimplente.

6.6 Se o valor arrecadado com a locação for superior ao valor necessário para quitação das dívidas e pagamento da taxa de locação à ADMINISTRADORA, a quantia remanescente será utilizada para abater o equivalente em próximas Taxas de Manutenção.

6.7 Na hipótese do débito junto ao CONDOMÍNIO atingir o valor definido para a própria fração/cota, sendo este valor apurado ao inicio de cada ano calendário, a ADMINISTRADORA possui, a seu único e exclusivo critério, o direito de aceitar como pagamento dos débitos a transferência de titularidade da fração/cota para o CONDOMÍNIO, conferindo, ao MULTIPROPRIETÁRIO inadimplente, geral e irrestrita quitação deste débito.

CLÁUSULA VII – DISPOSIÇÕES GERAIS

7.1 Sucessores: Esse REGULAMENTO vincula as partes e seus sucessores a qualquer título.

7.2 Novação: O não exercício imediato, por qualquer das partes, de direitos ou faculdades previstas nesse REGULAMENTO, ou a tolerância com atraso no cumprimento de obrigações, não importa novação do respectivo direito ou faculdade ou renúncia à aplicação dele, podendo ser exercido a qualquer tempo por seu titular.

7.3 Nulidade: O reconhecimento judicial da nulidade de qualquer cláusula ou parte desse REGULAMENTO não invalida o restante das suas disposições.

7.4 Manutenção: A INCORPORADORA declara e garante que, a partir do funcionamento do EMPREENDIMENTO e, enquanto esta possuir frações/cotas à venda será responsável pela manutenção das mesmas, junto ao EMPREENDIMENTO, nos termos deste REGULAMENTO e da CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO.

7.5 Comunicações entre as Partes: Todas as comunicações e notificações relativas a esse REGULAMENTO serão efetuadas na forma prevista na CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO ou por outro meio autorizado pelo MULTIPROPRIETÁRIO.

7.6 Alterações de endereços: A alteração dos endereços constantes dos documentos de compra e venda, inclusive endereço eletrônico, informados pelo MULTIPROPRIETÁRIO adquirente, deverá ser comunicada à outra parte, por escrito, sob pena de, na ausência desta comunicação, ser considerada validamente entregue qualquer comunicação aos endereços mencionados.

7.7 Para que se tenha maior controle administrativo sobre despesas e cobranças em benefício de todos os proprietários, bem como para auxiliar na estrutura funcional e segurança de todo os apartamentos em multipropriedade, fica ajustado que todas as compras e vendas de frações/cotas durante os vinte e seis (26) anos iniciais de operação do empreendimento, deverão, obrigatoriamente, conter a anuência da ADMINISTRADORA.

CLÁUSULA VIII – FORO

8.1 Fica eleito o foro da Cidade de Gramado, Estado do Rio Grande do Sul, com renúncia de qualquer outro, por mais privilegiado que seja ou venha a ser, para dirimir toda e qualquer dúvida ou litígio proveniente desse REGULAMENTO, respondendo a parte vencida na demanda pelas custas e despesas judiciais e pelos honorários advocatícios do patrono da parte vencedora.

Cronograma de Uso

LAGHETTO
RESORT
GOLDEN

LAGHETTO
RESORT
GOLDEN

ANEXO I - Cronograma de uso compartilhado

2020							2021						
COTA	CHECK-IN	CHECK-OUT	DIÁRIAS	DIA INÍCIO	DIA FIM	PERÍODO	COTA	CHECK-IN	CHECK-OUT	DIÁRIAS	DIA INÍCIO	DIA FIM	PERÍODO
1							1	11/02/2021	18/02/2021	7	Quinta	Quinta	Carnaval
								05/08/2021	12/08/2021	7	Quinta	Quinta	
2							2	01/04/2021	08/04/2021	7	Quinta	Quinta	Paixão de Cristo
								12/08/2021	19/08/2021	7	Quinta	Quinta	
3							3	03/06/2021	10/06/2021	7	Quinta	Quinta	Corpus Chisti
								19/08/2021	26/08/2021	7	Quinta	Quinta	
4							4	01/07/2021	08/07/2021	7	Quinta	Quinta	Julho
								04/02/2021	11/02/2021	7	Quinta	Quinta	
5							5	08/07/2021	15/07/2021	7	Quinta	Quinta	Julho
								18/02/2021	25/02/2021	7	Quinta	Quinta	
6							6	15/07/2021	22/07/2021	7	Quinta	Quinta	Julho
								25/02/2021	04/03/2021	7	Quinta	Quinta	
7							7	22/07/2021	29/07/2021	7	Quinta	Quinta	Julho
								04/03/2021	11/03/2021	7	Quinta	Quinta	
8	24/12/2020	31/12/2020	7	Quinta	Quinta	Natal	8	29/07/2021	05/08/2021	7	Quinta	Quinta	Julho
								11/03/2021	18/03/2021	7	Quinta	Quinta	
9							9	23/12/2021	30/12/2021	7	Quinta	Quinta	Natal
								18/03/2021	25/03/2021	7	Quinta	Quinta	
10	29/10/2020	05/11/2020	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	10	31/12/2020	07/01/2021	7	Quinta	Quinta	Confraternização Universal
								26/08/2021	02/09/2021	7	Quinta	Quinta	
11	05/11/2020	12/11/2020	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	11	28/10/2021	04/11/2021	7	Quinta	Quinta	Natal Luz
								25/03/2021	01/04/2021	7	Quinta	Quinta	
12	12/11/2020	19/11/2020	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	12	04/11/2021	11/11/2021	7	Quinta	Quinta	Natal Luz
								08/04/2021	15/04/2021	7	Quinta	Quinta	
13	19/11/2020	26/11/2020	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	13	11/11/2021	18/11/2021	7	Quinta	Quinta	Natal Luz
								22/04/2021	29/04/2021	7	Quinta	Quinta	
14	26/11/2020	03/12/2020	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	14	18/11/2021	25/11/2021	7	Quinta	Quinta	Natal Luz
								06/05/2021	13/05/2021	7	Quinta	Quinta	
15	03/12/2020	10/12/2020	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	15	25/11/2021	02/12/2021	7	Quinta	Quinta	Natal Luz
								13/05/2021	20/05/2021	7	Quinta	Quinta	
16	10/12/2020	17/12/2020	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	16	02/12/2021	09/12/2021	7	Quinta	Quinta	Natal Luz
								20/05/2021	27/05/2021	7	Quinta	Quinta	
17	17/12/2020	24/12/2020	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	17	09/12/2021	16/12/2021	7	Quinta	Quinta	Natal Luz
								27/05/2021	03/06/2021	7	Quinta	Quinta	
18	22/10/2020	29/10/2020	7	Quinta	Quinta	Outubro	18	16/12/2021	23/12/2021	7	Quinta	Quinta	Natal Luz
								10/06/2021	17/06/2021	7	Quinta	Quinta	
19							19	21/10/2021	28/10/2021	7	Quinta	Quinta	Outubro
								17/06/2021	24/06/2021	7	Quinta	Quinta	
20							20	07/01/2021	14/01/2021	7	Quinta	Quinta	Natal Luz
								09/09/2021	16/09/2021	7	Quinta	Quinta	
21							21	14/01/2021	21/01/2021	7	Quinta	Quinta	Natal Luz
								16/09/2021	23/09/2021	7	Quinta	Quinta	
22							22	21/01/2021	28/01/2021	7	Quinta	Quinta	Janeiro
	01/10/2020	08/10/2020	7	Quinta	Quinta			23/09/2021	30/09/2021	7	Quinta	Quinta	
23	08/10/2020	15/10/2020	7	Quinta	Quinta	Dia das Crianças	23	28/01/2021	04/02/2021	7	Quinta	Quinta	Janeiro
								30/09/2021	07/10/2021	7	Quinta	Quinta	
24							24	07/10/2021	14/10/2021	7	Quinta	Quinta	Dia das Crianças
	15/10/2020	22/10/2020	7	Quinta	Quinta			24/06/2021	01/07/2021	7	Quinta	Quinta	
25							25	29/04/2021	06/05/2021	7	Quinta	Quinta	Dia do Trabalho
								14/10/2021	21/10/2021	7	Quinta	Quinta	
26							26	02/09/2021	09/09/2021	7	Quinta	Quinta	Idependência do Brasil
								15/04/2021	22/04/2021	7	Quinta	Quinta	Tiradentes

• As semanas de uso serão válidas a partir da data de entrega do empreendimento.

LAGHETTO
RESORT
GOLDEN

ANEXO I - Cronograma de uso compartilhado

2022							2023						
COTA	CHECK-IN	CHECK-OUT	DIÁRIAS	DIA INÍCIO	DIA FIM	PERÍODO	COTA	CHECK-IN	CHECK-OUT	DIÁRIAS	DIA INÍCIO	DIA FIM	PERÍODO
1	01/09/2022	08/09/2022	7	Quinta	Quinta	Idependência do Brasil	1	27/04/2023	04/05/2023	7	Quinta	Quinta	Dia do Trabalho
	21/04/2022	28/04/2022	7	Quinta	Quinta	Tiradentes		05/10/2023	12/10/2023	7	Quinta	Quinta	
2	24/02/2022	03/03/2022	7	Quinta	Quinta	Carnaval	2	07/09/2023	14/09/2023	7	Quinta	Quinta	Idependência do Brasil
	04/08/2022	11/08/2022	7	Quinta	Quinta			20/04/2023	27/04/2023	7	Quinta	Quinta	Tiradentes
3	14/04/2022	21/04/2022	7	Quinta	Quinta	Paixão de Cristo	3	16/02/2023	23/02/2023	7	Quinta	Quinta	Carnaval
	11/08/2022	18/08/2022	7	Quinta	Quinta			03/08/2023	10/08/2023	7	Quinta	Quinta	
4	16/06/2022	23/06/2022	7	Quinta	Quinta	Corpus Chisti	4	06/04/2023	13/04/2023	7	Quinta	Quinta	Paixão de Cristo
	18/08/2022	25/08/2022	7	Quinta	Quinta			10/08/2023	17/08/2023	7	Quinta	Quinta	
5	30/06/2022	07/07/2022	7	Quinta	Quinta	Julho	5	08/06/2023	15/06/2023	7	Quinta	Quinta	Corpus Chisti
	03/02/2022	10/02/2022	7	Quinta	Quinta			17/08/2023	24/08/2023	7	Quinta	Quinta	
6	07/07/2022	14/07/2022	7	Quinta	Quinta	Julho	6	29/06/2023	06/07/2023	7	Quinta	Quinta	Julho
	10/02/2022	17/02/2022	7	Quinta	Quinta			02/02/2023	09/02/2023	7	Quinta	Quinta	
7	14/07/2022	21/07/2022	7	Quinta	Quinta	Julho	7	06/07/2023	13/07/2023	7	Quinta	Quinta	Julho
	17/02/2022	24/02/2022	7	Quinta	Quinta			09/02/2023	16/02/2023	7	Quinta	Quinta	
8	21/07/2022	28/07/2022	7	Quinta	Quinta	Julho	8	13/07/2023	20/07/2023	7	Quinta	Quinta	Julho
	03/03/2022	10/03/2022	7	Quinta	Quinta			23/02/2023	02/03/2023	7	Quinta	Quinta	
9	28/07/2022	04/08/2022	7	Quinta	Quinta	Julho	9	20/07/2023	27/07/2023	7	Quinta	Quinta	Julho
	10/03/2022	17/03/2022	7	Quinta	Quinta			02/03/2023	09/03/2023	7	Quinta	Quinta	
10	22/12/2022	29/12/2022	7	Quinta	Quinta	Natal	10	27/07/2023	03/08/2023	7	Quinta	Quinta	Julho
	17/03/2022	24/03/2022	7	Quinta	Quinta			09/03/2023	16/03/2023	7	Quinta	Quinta	
11	30/12/2021	06/01/2022	7	Quinta	Quinta	Confraternização Universal	11	21/12/2023	28/12/2023	7	Quinta	Quinta	Natal
	25/08/2022	01/09/2022	7	Quinta	Quinta			16/03/2023	23/03/2023	7	Quinta	Quinta	
12	27/10/2022	03/11/2022	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	12	29/12/2022	05/01/2023	7	Quinta	Quinta	Confraternização Universal
	24/03/2022	31/03/2022	7	Quinta	Quinta			24/08/2023	31/08/2023	7	Quinta	Quinta	
13	03/11/2022	10/11/2022	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	13	26/10/2023	02/11/2023	7	Quinta	Quinta	Natal Luz
	31/03/2022	07/04/2022	7	Quinta	Quinta			23/03/2023	30/03/2023	7	Quinta	Quinta	
14	10/11/2022	17/11/2022	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	14	02/11/2023	09/11/2023	7	Quinta	Quinta	Natal Luz
	07/04/2022	14/04/2022	7	Quinta	Quinta			30/03/2023	06/04/2023	7	Quinta	Quinta	
15	17/11/2022	24/11/2022	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	15	09/11/2023	16/11/2023	7	Quinta	Quinta	Natal Luz
	05/05/2022	12/05/2022	7	Quinta	Quinta			13/04/2023	20/04/2023	7	Quinta	Quinta	
16	24/11/2022	01/12/2022	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	16	16/11/2023	23/11/2023	7	Quinta	Quinta	Natal Luz
	12/05/2022	19/05/2022	7	Quinta	Quinta			04/05/2023	11/05/2023	7	Quinta	Quinta	
17	01/12/2022	08/12/2022	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	17	23/11/2023	30/11/2023	7	Quinta	Quinta	Natal Luz
	19/05/2022	26/05/2022	7	Quinta	Quinta			11/05/2023	18/05/2023	7	Quinta	Quinta	
18	08/12/2022	15/12/2022	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	18	30/11/2023	07/12/2023	7	Quinta	Quinta	Natal Luz
	26/05/2022	02/06/2022	7	Quinta	Quinta			18/05/2023	25/05/2023	7	Quinta	Quinta	
19	15/12/2022	22/12/2022	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	19	07/12/2023	14/12/2023	7	Quinta	Quinta	Natal Luz
	02/06/2022	09/06/2022	7	Quinta	Quinta			25/05/2023	01/06/2023	7	Quinta	Quinta	
20	20/10/2022	27/10/2022	7	Quinta	Quinta	Outubro	20	14/12/2023	21/12/2023	7	Quinta	Quinta	Natal Luz
	09/06/2022	16/06/2022	7	Quinta	Quinta			01/06/2023	08/06/2023	7	Quinta	Quinta	
21	06/01/2022	13/01/2022	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	21	19/10/2023	26/10/2023	7	Quinta	Quinta	Natal Luz
	08/09/2022	15/09/2022	7	Quinta	Quinta			15/06/2023	22/06/2023	7	Quinta	Quinta	
22	13/01/2022	20/01/2022	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	22	05/01/2023	12/01/2023	7	Quinta	Quinta	Natal Luz
	15/09/2022	22/09/2022	7	Quinta	Quinta			31/08/2023	07/09/2023	7	Quinta	Quinta	
23	20/01/2022	27/01/2022	7	Quinta	Quinta	Janeiro	23	12/01/2023	19/01/2023	7	Quinta	Quinta	Natal Luz
	22/09/2022	29/09/2022	7	Quinta	Quinta			14/09/2023	21/09/2023	7	Quinta	Quinta	
24	27/01/2022	03/02/2022	7	Quinta	Quinta	Janeiro	24	19/01/2023	26/01/2023	7	Quinta	Quinta	Janeiro
	29/09/2022	06/10/2022	7	Quinta	Quinta			21/09/2023	28/09/2023	7	Quinta	Quinta	
25	06/10/2022	13/10/2022	7	Quinta	Quinta	Dia das Crianças	25	26/01/2023	02/02/2023	7	Quinta	Quinta	Janeiro
	23/06/2022	30/06/2022	7	Quinta	Quinta			28/09/2023	05/10/2023	7	Quinta	Quinta	
26	28/04/2022	05/05/2022	7	Quinta	Quinta	Dia do Trabalho	26	12/10/2023	19/10/2023	7	Quinta	Quinta	Dia das Crianças
	13/10/2022	20/10/2022	7	Quinta	Quinta			22/06/2023	29/06/2023	7	Quinta	Quinta	

LAGHETTO RESORT GOLDEN

ANEXO I - Cronograma de uso compartilhado

2024							2025						
COTA	CHECK-IN	CHECK-OUT	DIÁRIAS	DIA INÍCIO	DIA FIM	PERÍODO	COTA	CHECK-IN	CHECK-OUT	DIÁRIAS	DIA INÍCIO	DIA FIM	PERÍODO
1	10/10/2024	17/10/2024	7	Quinta	Quinta	Dia das Crianças	1	16/01/2025	23/01/2025	7	Quinta	Quinta	Janeiro
	20/06/2024	27/06/2024	7	Quinta	Quinta			25/09/2025	02/10/2025	7	Quinta	Quinta	
2	25/04/2024	02/05/2024	7	Quinta	Quinta	Dia do Trabalho	2	23/01/2025	30/01/2025	7	Quinta	Quinta	Janeiro
	03/10/2024	10/10/2024	7	Quinta	Quinta			02/10/2025	09/10/2025	7	Quinta	Quinta	
3	05/09/2024	12/09/2024	7	Quinta	Quinta	Idependência do Brasil	3	30/01/2025	06/02/2025	7	Quinta	Quinta	Janeiro
	18/04/2024	25/04/2024	7	Quinta	Quinta	Tiradentes		16/10/2025	23/10/2025	7	Quinta	Quinta	
4	08/02/2024	15/02/2024	7	Quinta	Quinta	Carnaval	4	09/10/2025	16/10/2025	7	Quinta	Quinta	Dia das Crianças
	01/08/2024	08/08/2024	7	Quinta	Quinta			04/09/2025	11/09/2025	7	Quinta	Quinta	Idependência do Brasil
5	28/03/2024	04/04/2024	7	Quinta	Quinta	Paixão de Cristo	5	27/02/2025	06/03/2025	7	Quinta	Quinta	Carnaval
	08/08/2024	15/08/2024	7	Quinta	Quinta			07/08/2025	14/08/2025	7	Quinta	Quinta	
6	30/05/2024	06/06/2024	7	Quinta	Quinta	Corpus Chisti	6	10/04/2025	17/04/2025	7	Quinta	Quinta	Paixão de Cristo
	15/08/2024	22/08/2024	7	Quinta	Quinta			14/08/2025	21/08/2025	7	Quinta	Quinta	
7	27/06/2024	04/07/2024	7	Quinta	Quinta	Julho	7	19/06/2025	26/06/2025	7	Quinta	Quinta	Corpus Chisti
	01/02/2024	08/02/2024	7	Quinta	Quinta			21/08/2025	28/08/2025	7	Quinta	Quinta	
8	04/07/2024	11/07/2024	7	Quinta	Quinta	Julho	8	26/06/2025	03/07/2025	7	Quinta	Quinta	Julho
	15/02/2024	22/02/2024	7	Quinta	Quinta			06/02/2025	13/02/2025	7	Quinta	Quinta	
9	11/07/2024	18/07/2024	7	Quinta	Quinta	Julho	9	03/07/2025	10/07/2025	7	Quinta	Quinta	Julho
	22/02/2024	29/02/2024	7	Quinta	Quinta			13/02/2025	20/02/2025	7	Quinta	Quinta	
10	18/07/2024	25/07/2024	7	Quinta	Quinta	Julho	10	10/07/2025	17/07/2025	7	Quinta	Quinta	Julho
	29/02/2024	07/03/2024	7	Quinta	Quinta			20/02/2025	27/02/2025	7	Quinta	Quinta	
11	25/07/2024	01/08/2024	7	Quinta	Quinta	Julho	11	17/07/2025	24/07/2025	7	Quinta	Quinta	Julho
	07/03/2024	14/03/2024	7	Quinta	Quinta			06/03/2025	13/03/2025	7	Quinta	Quinta	
12	19/12/2024	26/12/2024	7	Quinta	Quinta	Natal	12	24/07/2025	31/07/2025	7	Quinta	Quinta	Julho
	14/03/2024	21/03/2024	7	Quinta	Quinta			13/03/2025	20/03/2025	7	Quinta	Quinta	
13	28/12/2023	04/01/2024	7	Quinta	Quinta	Confraternização Universal	13	31/07/2025	07/08/2025	7	Quinta	Quinta	Julho
	22/08/2024	29/08/2024	7	Quinta	Quinta			20/03/2025	27/03/2025	7	Quinta	Quinta	
14	24/10/2024	31/10/2024	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	14	01/05/2025	08/05/2025	7	Quinta	Quinta	Dia do Trabalho
	21/03/2024	28/03/2024	7	Quinta	Quinta			27/03/2025	03/04/2025	7	Quinta	Quinta	
15	31/10/2024	07/11/2024	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	15	26/12/2024	02/01/2025	7	Quinta	Quinta	Confraternização Universal
	04/04/2024	11/04/2024	7	Quinta	Quinta			28/08/2025	04/09/2025	7	Quinta	Quinta	
16	07/11/2024	14/11/2024	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	16	23/10/2025	30/10/2025	7	Quinta	Quinta	Natal Luz
	11/04/2024	18/04/2024	7	Quinta	Quinta			03/04/2025	10/04/2025	7	Quinta	Quinta	
17	14/11/2024	21/11/2024	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	17	30/10/2025	06/11/2025	7	Quinta	Quinta	Natal Luz
	02/05/2024	09/05/2024	7	Quinta	Quinta			24/04/2025	01/05/2025	7	Quinta	Quinta	
18	21/11/2024	28/11/2024	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	18	06/11/2025	13/11/2025	7	Quinta	Quinta	Natal Luz
	09/05/2024	16/05/2024	7	Quinta	Quinta			08/05/2025	15/05/2025	7	Quinta	Quinta	
19	28/11/2024	05/12/2024	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	19	13/11/2025	20/11/2025	7	Quinta	Quinta	Natal Luz
	16/05/2024	23/05/2024	7	Quinta	Quinta			15/05/2025	22/05/2025	7	Quinta	Quinta	
20	05/12/2024	12/12/2024	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	20	20/11/2025	27/11/2025	7	Quinta	Quinta	Natal Luz
	23/05/2024	30/05/2024	7	Quinta	Quinta			22/05/2025	29/05/2025	7	Quinta	Quinta	
21	12/12/2024	19/12/2024	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	21	27/11/2025	04/12/2025	7	Quinta	Quinta	Natal Luz
	06/06/2024	13/06/2024	7	Quinta	Quinta			29/05/2025	05/06/2025	7	Quinta	Quinta	
22	17/10/2024	24/10/2024	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	22	04/12/2025	11/12/2025	7	Quinta	Quinta	Natal Luz
	13/06/2024	20/06/2024	7	Quinta	Quinta			05/06/2025	12/06/2025	7	Quinta	Quinta	
23	04/01/2024	11/01/2024	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	23	11/12/2025	18/12/2025	7	Quinta	Quinta	Natal Luz
	29/08/2024	05/09/2024	7	Quinta	Quinta			12/06/2025	19/06/2025	7	Quinta	Quinta	
24	11/01/2024	18/01/2024	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	24	18/12/2025	25/12/2025	7	Quinta	Quinta	Natal Luz
	12/09/2024	19/09/2024	7	Quinta	Quinta			17/04/2025	24/04/2025	7	Quinta	Quinta	Tiradentes
25	18/01/2024	25/01/2024	7	Quinta	Quinta	Janeiro	25	02/01/2025	09/01/2025	7	Quinta	Quinta	Natal Luz
	19/09/2024	26/09/2024	7	Quinta	Quinta			11/09/2025	18/09/2025	7	Quinta	Quinta	
26	25/01/2024	01/02/2024	7	Quinta	Quinta	Janeiro	26	09/01/2025	16/01/2025	7	Quinta	Quinta	Natal Luz
	26/09/2024	03/10/2024	7	Quinta	Quinta			18/09/2025	25/09/2025	7	Quinta	Quinta	

LAGHETTO RESORT GOLDEN

ANEXO I - Cronograma de uso compartilhado

2026							2027						
COTA	CHECK-IN	CHECK-OUT	DIÁRIAS	DIA INÍCIO	DIA FIM	PERÍODO	COTA	CHECK-IN	CHECK-OUT	DIÁRIAS	DIA INÍCIO	DIA FIM	PERÍODO
1	08/01/2026	15/01/2026	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	1	14/01/2027	21/01/2027	7	Quinta	Quinta	Natal Luz
	10/09/2026	17/09/2026	7	Quinta	Quinta			16/09/2027	23/09/2027	7	Quinta	Quinta	
2	15/01/2026	22/01/2026	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	2	21/01/2027	28/01/2027	7	Quinta	Quinta	Janeiro
	17/09/2026	24/09/2026	7	Quinta	Quinta			23/09/2027	30/09/2027	7	Quinta	Quinta	
3	22/01/2026	29/01/2026	7	Quinta	Quinta	Janeiro	3	28/01/2027	04/02/2027	7	Quinta	Quinta	Janeiro
	24/09/2026	01/10/2026	7	Quinta	Quinta			30/09/2027	07/10/2027	7	Quinta	Quinta	
4	29/01/2026	05/02/2026	7	Quinta	Quinta	Janeiro	4	07/10/2027	14/10/2027	7	Quinta	Quinta	Dia das Crianças
	01/10/2026	08/10/2026	7	Quinta	Quinta			24/06/2027	01/07/2027	7	Quinta	Quinta	
5	08/10/2026	15/10/2026	7	Quinta	Quinta	Dia das Crianças	5	29/04/2027	06/05/2027	7	Quinta	Quinta	Dia do Trabalho
	30/04/2026	07/05/2026	7	Quinta	Quinta	Dia do Trabalho		14/10/2027	21/10/2027	7	Quinta	Quinta	
6	12/02/2026	19/02/2026	7	Quinta	Quinta	Carnaval	6	02/09/2027	09/09/2027	7	Quinta	Quinta	Idependência do Brasil
	06/08/2026	13/08/2026	7	Quinta	Quinta			15/04/2027	22/04/2027	7	Quinta	Quinta	Tiradentes
7	02/04/2026	09/04/2026	7	Quinta	Quinta	Paixão de Cristo	7	04/02/2027	11/02/2027	7	Quinta	Quinta	Carnaval
	13/08/2026	20/08/2026	7	Quinta	Quinta			05/08/2027	12/08/2027	7	Quinta	Quinta	
8	04/06/2026	11/06/2026	7	Quinta	Quinta	Corpus Chisti	8	25/03/2027	01/04/2027	7	Quinta	Quinta	Paixão de Cristo
	20/08/2026	27/08/2026	7	Quinta	Quinta			12/08/2027	19/08/2027	7	Quinta	Quinta	
9	25/06/2026	02/07/2026	7	Quinta	Quinta	Julho	9	27/05/2027	03/06/2027	7	Quinta	Quinta	Corpus Chisti
	05/02/2026	12/02/2026	7	Quinta	Quinta			19/08/2027	26/08/2027	7	Quinta	Quinta	
10	02/07/2026	09/07/2026	7	Quinta	Quinta	Julho	10	01/07/2027	08/07/2027	7	Quinta	Quinta	Julho
	19/02/2026	26/02/2026	7	Quinta	Quinta			11/02/2027	18/02/2027	7	Quinta	Quinta	
11	09/07/2026	16/07/2026	7	Quinta	Quinta	Julho	11	08/07/2027	15/07/2027	7	Quinta	Quinta	Julho
	26/02/2026	05/03/2026	7	Quinta	Quinta			18/02/2027	25/02/2027	7	Quinta	Quinta	
12	16/07/2026	23/07/2026	7	Quinta	Quinta	Julho	12	15/07/2027	22/07/2027	7	Quinta	Quinta	Julho
	05/03/2026	12/03/2026	7	Quinta	Quinta			25/02/2027	04/03/2027	7	Quinta	Quinta	
13	23/07/2026	30/07/2026	7	Quinta	Quinta	Julho	13	22/07/2027	29/07/2027	7	Quinta	Quinta	Julho
	12/03/2026	19/03/2026	7	Quinta	Quinta			04/03/2027	11/03/2027	7	Quinta	Quinta	
14	30/07/2026	06/08/2026	7	Quinta	Quinta	Julho	14	29/07/2027	05/08/2027	7	Quinta	Quinta	Julho
	19/03/2026	26/03/2026	7	Quinta	Quinta			11/03/2027	18/03/2027	7	Quinta	Quinta	
15	24/12/2026	31/12/2026	7	Quinta	Quinta	Natal	15	23/12/2027	30/12/2027	7	Quinta	Quinta	Natal
	26/03/2026	02/04/2026	7	Quinta	Quinta			18/03/2027	25/03/2027	7	Quinta	Quinta	
16	01/01/2026	08/01/2026	7	Quinta	Quinta	Confraternização Universal	16	31/12/2026	07/01/2027	7	Quinta	Quinta	Confraternização Universal
	27/08/2026	03/09/2026	7	Quinta	Quinta			26/08/2027	02/09/2027	7	Quinta	Quinta	
17	22/10/2026	29/10/2026	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	17	28/10/2027	04/11/2027	7	Quinta	Quinta	Natal Luz
	09/04/2026	16/04/2026	7	Quinta	Quinta			01/04/2027	08/04/2027	7	Quinta	Quinta	
18	29/10/2026	05/11/2026	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	18	04/11/2027	11/11/2027	7	Quinta	Quinta	Natal Luz
	23/04/2026	30/04/2026	7	Quinta	Quinta			08/04/2027	15/04/2027	7	Quinta	Quinta	
19	05/11/2026	12/11/2026	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	19	11/11/2027	18/11/2027	7	Quinta	Quinta	Natal Luz
	07/05/2026	14/05/2026	7	Quinta	Quinta			22/04/2027	29/04/2027	7	Quinta	Quinta	
20	12/11/2026	19/11/2026	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	20	18/11/2027	25/11/2027	7	Quinta	Quinta	Natal Luz
	14/05/2026	21/05/2026	7	Quinta	Quinta			06/05/2027	13/05/2027	7	Quinta	Quinta	
21	19/11/2026	26/11/2026	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	21	25/11/2027	02/12/2027	7	Quinta	Quinta	Natal Luz
	21/05/2026	28/05/2026	7	Quinta	Quinta			13/05/2027	20/05/2027	7	Quinta	Quinta	
22	26/11/2026	03/12/2026	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	22	02/12/2027	09/12/2027	7	Quinta	Quinta	Natal Luz
	28/05/2026	04/06/2026	7	Quinta	Quinta			20/05/2027	27/05/2027	7	Quinta	Quinta	
23	03/12/2026	10/12/2026	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	23	09/12/2027	16/12/2027	7	Quinta	Quinta	Natal Luz
	11/06/2026	18/06/2026	7	Quinta	Quinta			03/06/2027	10/06/2027	7	Quinta	Quinta	
24	10/12/2026	17/12/2026	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	24	16/12/2027	23/12/2027	7	Quinta	Quinta	Natal Luz
	18/06/2026	25/06/2026	7	Quinta	Quinta			10/06/2027	17/06/2027	7	Quinta	Quinta	
25	17/12/2026	24/12/2026	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	25	21/10/2027	28/10/2027	7	Quinta	Quinta	Natal Luz
	16/04/2026	23/04/2026	7	Quinta	Quinta	Tiradentes		17/06/2027	24/06/2027	7	Quinta	Quinta	
26	15/10/2026	22/10/2026	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	26	07/01/2027	14/01/2027	7	Quinta	Quinta	Natal Luz
	03/09/2026	10/09/2026	7	Quinta	Quinta	Idependência do Brasil		09/09/2027	16/09/2027	7	Quinta	Quinta	

LAGHETTO RESORT GOLDEN

ANEXO I - Cronograma de uso compartilhado

2028							2029						
COTA	CHECK-IN	CHECK-OUT	DIÁRIAS	DIA INÍCIO	DIA FIM	PERÍODO	COTA	CHECK-IN	CHECK-OUT	DIÁRIAS	DIA INÍCIO	DIA FIM	PERÍODO
1	06/01/2028	13/01/2028	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	1	18/10/2029	25/10/2029	7	Quinta	Quinta	Natal Luz
	31/08/2028	07/09/2028	7	Quinta	Quinta			14/06/2029	21/06/2029	7	Quinta	Quinta	
2	13/01/2028	20/01/2028	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	2	04/01/2029	11/01/2029	7	Quinta	Quinta	Natal Luz
	14/09/2028	21/09/2028	7	Quinta	Quinta			30/08/2029	06/09/2029	7	Quinta	Quinta	
3	20/01/2028	27/01/2028	7	Quinta	Quinta	Janeiro	3	11/01/2029	18/01/2029	7	Quinta	Quinta	Natal Luz
	21/09/2028	28/09/2028	7	Quinta	Quinta			13/09/2029	20/09/2029	7	Quinta	Quinta	
4	27/01/2028	03/02/2028	7	Quinta	Quinta	Janeiro	4	18/01/2029	25/01/2029	7	Quinta	Quinta	Janeiro
	28/09/2028	05/10/2028	7	Quinta	Quinta			20/09/2029	27/09/2029	7	Quinta	Quinta	
5	12/10/2028	19/10/2028	7	Quinta	Quinta	Dia das Crianças	5	25/01/2029	01/02/2029	7	Quinta	Quinta	Janeiro
	22/06/2028	29/06/2028	7	Quinta	Quinta			27/09/2029	04/10/2029	7	Quinta	Quinta	
6	27/04/2028	04/05/2028	7	Quinta	Quinta	Dia do Trabalho	6	11/10/2029	18/10/2029	7	Quinta	Quinta	Dia das Crianças
	05/10/2028	12/10/2028	7	Quinta	Quinta			21/06/2029	28/06/2029	7	Quinta	Quinta	
7	07/09/2028	14/09/2028	7	Quinta	Quinta	Idependência do Brasil	7	26/04/2029	03/05/2029	7	Quinta	Quinta	Dia do Trabalho
	20/04/2028	27/04/2028	7	Quinta	Quinta	Tiradentes		04/10/2029	11/10/2029	7	Quinta	Quinta	
8	24/02/2028	02/03/2028	7	Quinta	Quinta	Carnaval	8	06/09/2029	13/09/2029	7	Quinta	Quinta	Idependência do Brasil
	03/08/2028	10/08/2028	7	Quinta	Quinta			19/04/2029	26/04/2029	7	Quinta	Quinta	Tiradentes
9	13/04/2028	20/04/2028	7	Quinta	Quinta	Paixão de Cristo	9	08/02/2029	15/02/2029	7	Quinta	Quinta	Carnaval
	10/08/2028	17/08/2028	7	Quinta	Quinta			02/08/2029	09/08/2029	7	Quinta	Quinta	
10	15/06/2028	22/06/2028	7	Quinta	Quinta	Corpus Chisti	10	29/03/2029	05/04/2029	7	Quinta	Quinta	Paixão de Cristo
	17/08/2028	24/08/2028	7	Quinta	Quinta			09/08/2029	16/08/2029	7	Quinta	Quinta	
11	29/06/2028	06/07/2028	7	Quinta	Quinta	Julho	11	31/05/2029	07/06/2029	7	Quinta	Quinta	Corpus Chisti
	03/02/2028	10/02/2028	7	Quinta	Quinta			16/08/2029	23/08/2029	7	Quinta	Quinta	
12	06/07/2028	13/07/2028	7	Quinta	Quinta	Julho	12	28/06/2029	05/07/2029	7	Quinta	Quinta	Julho
	10/02/2028	17/02/2028	7	Quinta	Quinta			01/02/2029	08/02/2029	7	Quinta	Quinta	
13	13/07/2028	20/07/2028	7	Quinta	Quinta	Julho	13	05/07/2029	12/07/2029	7	Quinta	Quinta	Julho
	17/02/2028	24/02/2028	7	Quinta	Quinta			15/02/2029	22/02/2029	7	Quinta	Quinta	
14	20/07/2028	27/07/2028	7	Quinta	Quinta	Julho	14	12/07/2029	19/07/2029	7	Quinta	Quinta	Julho
	02/03/2028	09/03/2028	7	Quinta	Quinta			22/02/2029	01/03/2029	7	Quinta	Quinta	
15	27/07/2028	03/08/2028	7	Quinta	Quinta	Julho	15	19/07/2029	26/07/2029	7	Quinta	Quinta	Julho
	09/03/2028	16/03/2028	7	Quinta	Quinta			01/03/2029	08/03/2029	7	Quinta	Quinta	
16	21/12/2028	28/12/2028	7	Quinta	Quinta	Natal	16	26/07/2029	02/08/2029	7	Quinta	Quinta	Julho
	16/03/2028	23/03/2028	7	Quinta	Quinta			08/03/2029	15/03/2029	7	Quinta	Quinta	
17	30/12/2027	06/01/2028	7	Quinta	Quinta	Confraternização Universal	17	20/12/2029	27/12/2029	7	Quinta	Quinta	Natal
	24/08/2028	31/08/2028	7	Quinta	Quinta			15/03/2029	22/03/2029	7	Quinta	Quinta	
18	26/10/2028	02/11/2028	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	18	28/12/2028	04/01/2029	7	Quinta	Quinta	Confraternização Universal
	23/03/2028	30/03/2028	7	Quinta	Quinta			23/08/2029	30/08/2029	7	Quinta	Quinta	
19	02/11/2028	09/11/2028	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	19	25/10/2029	01/11/2029	7	Quinta	Quinta	Natal Luz
	30/03/2028	06/04/2028	7	Quinta	Quinta			22/03/2029	29/03/2029	7	Quinta	Quinta	
20	09/11/2028	16/11/2028	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	20	01/11/2029	08/11/2029	7	Quinta	Quinta	Natal Luz
	06/04/2028	13/04/2028	7	Quinta	Quinta			05/04/2029	12/04/2029	7	Quinta	Quinta	
21	16/11/2028	23/11/2028	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	21	08/11/2029	15/11/2029	7	Quinta	Quinta	Natal Luz
	04/05/2028	11/05/2028	7	Quinta	Quinta			12/04/2029	19/04/2029	7	Quinta	Quinta	
22	23/11/2028	30/11/2028	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	22	15/11/2029	22/11/2029	7	Quinta	Quinta	Natal Luz
	11/05/2028	18/05/2028	7	Quinta	Quinta			03/05/2029	10/05/2029	7	Quinta	Quinta	
23	30/11/2028	07/12/2028	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	23	22/11/2029	29/11/2029	7	Quinta	Quinta	Natal Luz
	18/05/2028	25/05/2028	7	Quinta	Quinta			10/05/2029	17/05/2029	7	Quinta	Quinta	
24	07/12/2028	14/12/2028	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	24	29/11/2029	06/12/2029	7	Quinta	Quinta	Natal Luz
	25/05/2028	01/06/2028	7	Quinta	Quinta			17/05/2029	24/05/2029	7	Quinta	Quinta	
25	14/12/2028	21/12/2028	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	25	06/12/2029	13/12/2029	7	Quinta	Quinta	Natal Luz
	01/06/2028	08/06/2028	7	Quinta	Quinta			24/05/2029	31/05/2029	7	Quinta	Quinta	
26	19/10/2028	26/10/2028	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	26	13/12/2029	20/12/2029	7	Quinta	Quinta	Natal Luz
	08/06/2028	15/06/2028	7	Quinta	Quinta			07/06/2029	14/06/2029	7	Quinta	Quinta	

LAGHETTO RESORT GOLDEN

ANEXO I - Cronograma de uso compartilhado

2030							2031						
COTA	CHECK-IN	CHECK-OUT	DIÁRIAS	DIA INÍCIO	DIA FIM	PERÍODO	COTA	CHECK-IN	CHECK-OUT	DIÁRIAS	DIA INÍCIO	DIA FIM	PERÍODO
1	12/12/2030	19/12/2030	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	1	27/11/2031	04/12/2031	7	Quinta	Quinta	Natal Luz
	30/05/2030	06/06/2030	7	Quinta	Quinta			29/05/2031	05/06/2031	7	Quinta	Quinta	
2	05/09/2030	12/09/2030	7	Quinta	Quinta	Independência do Brasil	2	04/12/2031	11/12/2031	7	Quinta	Quinta	Natal Luz
	06/06/2030	13/06/2030	7	Quinta	Quinta			05/06/2031	12/06/2031	7	Quinta	Quinta	
3	03/01/2030	10/01/2030	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	3	11/12/2031	18/12/2031	7	Quinta	Quinta	Natal Luz
	29/08/2030	05/09/2030	7	Quinta	Quinta			19/06/2031	26/06/2031	7	Quinta	Quinta	
4	10/01/2030	17/01/2030	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	4	18/12/2031	25/12/2031	7	Quinta	Quinta	Natal Luz
	12/09/2030	19/09/2030	7	Quinta	Quinta			17/04/2031	24/04/2031	7	Quinta	Quinta	Tiradentes
5	17/01/2030	24/01/2030	7	Quinta	Quinta	Janeiro	5	02/01/2031	09/01/2031	7	Quinta	Quinta	Natal Luz
	19/09/2030	26/09/2030	7	Quinta	Quinta			11/09/2031	18/09/2031	7	Quinta	Quinta	
6	24/01/2030	31/01/2030	7	Quinta	Quinta	Janeiro	6	09/01/2031	16/01/2031	7	Quinta	Quinta	Natal Luz
	26/09/2030	03/10/2030	7	Quinta	Quinta			18/09/2031	25/09/2031	7	Quinta	Quinta	
7	31/01/2030	07/02/2030	7	Quinta	Quinta	Janeiro	7	16/01/2031	23/01/2031	7	Quinta	Quinta	Janeiro
	03/10/2030	10/10/2030	7	Quinta	Quinta			25/09/2031	02/10/2031	7	Quinta	Quinta	
8	10/10/2030	17/10/2030	7	Quinta	Quinta	Dia das Crianças	8	23/01/2031	30/01/2031	7	Quinta	Quinta	Janeiro
	13/06/2030	20/06/2030	7	Quinta	Quinta			02/10/2031	09/10/2031	7	Quinta	Quinta	
9	25/04/2030	02/05/2030	7	Quinta	Quinta	Dia do Trabalho	9	30/01/2031	06/02/2031	7	Quinta	Quinta	Janeiro
	17/10/2030	24/10/2030	7	Quinta	Quinta			16/10/2031	23/10/2031	7	Quinta	Quinta	
10	28/02/2030	07/03/2030	7	Quinta	Quinta	Carnaval	10	09/10/2031	16/10/2031	7	Quinta	Quinta	Dia das Crianças
	01/08/2030	08/08/2030	7	Quinta	Quinta			04/09/2031	11/09/2031	7	Quinta	Quinta	Idependência do Brasil
11	18/04/2030	25/04/2030	7	Quinta	Quinta	Paixão de Cristo	11	20/02/2031	27/02/2031	7	Quinta	Quinta	Carnaval
	08/08/2030	15/08/2030	7	Quinta	Quinta			07/08/2031	14/08/2031	7	Quinta	Quinta	
12	20/06/2030	27/06/2030	7	Quinta	Quinta	Corpus Chisti	12	10/04/2031	17/04/2031	7	Quinta	Quinta	Paixão de Cristo
	15/08/2030	22/08/2030	7	Quinta	Quinta			14/08/2031	21/08/2031	7	Quinta	Quinta	
13	27/06/2030	04/07/2030	7	Quinta	Quinta	Julho	13	12/06/2031	19/06/2031	7	Quinta	Quinta	Corpus Chisti
	07/02/2030	14/02/2030	7	Quinta	Quinta			21/08/2031	28/08/2031	7	Quinta	Quinta	
14	04/07/2030	11/07/2030	7	Quinta	Quinta	Julho	14	26/06/2031	03/07/2031	7	Quinta	Quinta	Julho
	14/02/2030	21/02/2030	7	Quinta	Quinta			06/02/2031	13/02/2031	7	Quinta	Quinta	
15	11/07/2030	18/07/2030	7	Quinta	Quinta	Julho	15	03/07/2031	10/07/2031	7	Quinta	Quinta	Julho
	21/02/2030	28/02/2030	7	Quinta	Quinta			13/02/2031	20/02/2031	7	Quinta	Quinta	
16	18/07/2030	25/07/2030	7	Quinta	Quinta	Julho	16	10/07/2031	17/07/2031	7	Quinta	Quinta	Julho
	07/03/2030	14/03/2030	7	Quinta	Quinta			27/02/2031	06/03/2031	7	Quinta	Quinta	
17	25/07/2030	01/08/2030	7	Quinta	Quinta	Julho	17	17/07/2031	24/07/2031	7	Quinta	Quinta	Julho
	14/03/2030	21/03/2030	7	Quinta	Quinta			06/03/2031	13/03/2031	7	Quinta	Quinta	
18	19/12/2030	26/12/2030	7	Quinta	Quinta	Natal	18	24/07/2031	31/07/2031	7	Quinta	Quinta	Julho
	21/03/2030	28/03/2030	7	Quinta	Quinta			13/03/2031	20/03/2031	7	Quinta	Quinta	
19	27/12/2029	03/01/2030	7	Quinta	Quinta	Confraternização Universal	19	31/07/2031	07/08/2031	7	Quinta	Quinta	Julho
	22/08/2030	29/08/2030	7	Quinta	Quinta			20/03/2031	27/03/2031	7	Quinta	Quinta	
20	24/10/2030	31/10/2030	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	20	01/05/2031	08/05/2031	7	Quinta	Quinta	Dia do Trabalho
	28/03/2030	04/04/2030	7	Quinta	Quinta			27/03/2031	03/04/2031	7	Quinta	Quinta	
21	31/10/2030	07/11/2030	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	21	26/12/2030	02/01/2031	7	Quinta	Quinta	Confraternização Universal
	04/04/2030	11/04/2030	7	Quinta	Quinta			28/08/2031	04/09/2031	7	Quinta	Quinta	
22	07/11/2030	14/11/2030	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	22	23/10/2031	30/10/2031	7	Quinta	Quinta	Natal Luz
	11/04/2030	18/04/2030	7	Quinta	Quinta			03/04/2031	10/04/2031	7	Quinta	Quinta	
23	14/11/2030	21/11/2030	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	23	30/10/2031	06/11/2031	7	Quinta	Quinta	Natal Luz
	02/05/2030	09/05/2030	7	Quinta	Quinta			24/04/2031	01/05/2031	7	Quinta	Quinta	
24	21/11/2030	28/11/2030	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	24	06/11/2031	13/11/2031	7	Quinta	Quinta	Natal Luz
	09/05/2030	16/05/2030	7	Quinta	Quinta			08/05/2031	15/05/2031	7	Quinta	Quinta	
25	28/11/2030	05/12/2030	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	25	13/11/2031	20/11/2031	7	Quinta	Quinta	Natal Luz
	16/05/2030	23/05/2030	7	Quinta	Quinta			15/05/2031	22/05/2031	7	Quinta	Quinta	
26	05/12/2030	12/12/2030	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	26	20/11/2031	27/11/2031	7	Quinta	Quinta	Natal Luz
	23/05/2030	30/05/2030	7	Quinta	Quinta			22/05/2031	29/05/2031	7	Quinta	Quinta	

LAGHETTO
RESORT
GOLDEN

ANEXO I - Cronograma de uso compartilhado

2032							2033							
COTA	CHECK-IN	CHECK-OUT	DIÁRIAS	DIA INÍCIO	DIA FIM	PERÍODO	COTA	CHECK-IN	CHECK-OUT	DIÁRIAS	DIA INÍCIO	DIA FIM	PERÍODO	COTA
1	02/12/2032	09/12/2032	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	1	24/11/2033	01/12/2033	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	1
	20/05/2032	27/05/2032	7	Quinta	Quinta			12/05/2033	19/05/2033	7	Quinta	Quinta		
2	09/12/2032	16/12/2032	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	2	01/12/2033	08/12/2033	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	2
	03/06/2032	10/06/2032	7	Quinta	Quinta			19/05/2033	26/05/2033	7	Quinta	Quinta		
3	16/12/2032	23/12/2032	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	3	08/12/2033	15/12/2033	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	3
	10/06/2032	17/06/2032	7	Quinta	Quinta			26/05/2033	02/06/2033	7	Quinta	Quinta		
4	21/10/2032	28/10/2032	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	4	15/12/2033	22/12/2033	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	4
	17/06/2032	24/06/2032	7	Quinta	Quinta			02/06/2033	09/06/2033	7	Quinta	Quinta		
5	08/01/2032	15/01/2032	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	5	20/10/2033	27/10/2033	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	5
	09/09/2032	16/09/2032	7	Quinta	Quinta			09/06/2033	16/06/2033	7	Quinta	Quinta		
6	15/01/2032	22/01/2032	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	6	06/01/2033	13/01/2033	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	6
	16/09/2032	23/09/2032	7	Quinta	Quinta			08/09/2033	15/09/2033	7	Quinta	Quinta		
7	22/01/2032	29/01/2032	7	Quinta	Quinta	Janeiro	7	13/01/2033	20/01/2033	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	7
	23/09/2032	30/09/2032	7	Quinta	Quinta			15/09/2033	22/09/2033	7	Quinta	Quinta		
8	29/01/2032	05/02/2032	7	Quinta	Quinta	Janeiro	8	20/01/2033	27/01/2033	7	Quinta	Quinta	Janeiro	8
	30/09/2032	07/10/2032	7	Quinta	Quinta			22/09/2033	29/09/2033	7	Quinta	Quinta		
9	07/10/2032	14/10/2032	7	Quinta	Quinta	Dia das Crianças	9	27/01/2033	03/02/2033	7	Quinta	Quinta	Janeiro	9
	24/06/2032	01/07/2032	7	Quinta	Quinta			29/09/2033	06/10/2033	7	Quinta	Quinta		
10	29/04/2032	06/05/2032	7	Quinta	Quinta	Dia do Trabalho	10	06/10/2033	13/10/2033	7	Quinta	Quinta	Dia das Crianças	10
	14/10/2032	21/10/2032	7	Quinta	Quinta			23/06/2033	30/06/2033	7	Quinta	Quinta		
11	02/09/2032	09/09/2032	7	Quinta	Quinta	Idependência do Brasil	11	28/04/2033	05/05/2033	7	Quinta	Quinta	Dia do Trabalho	11
	15/04/2032	22/04/2032	7	Quinta	Quinta	Tiradentes		13/10/2033	20/10/2033	7	Quinta	Quinta		
12	05/02/2032	12/02/2032	7	Quinta	Quinta	Carnaval	12	01/09/2033	08/09/2033	7	Quinta	Quinta	Idependência do Brasil	12
	05/08/2032	12/08/2032	7	Quinta	Quinta			21/04/2033	28/04/2033	7	Quinta	Quinta	Tiradentes	
13	25/03/2032	01/04/2032	7	Quinta	Quinta	Paixão de Cristo	13	24/02/2033	03/03/2033	7	Quinta	Quinta	Carnaval	13
	12/08/2032	19/08/2032	7	Quinta	Quinta			04/08/2033	11/08/2033	7	Quinta	Quinta		
14	27/05/2032	03/06/2032	7	Quinta	Quinta	Corpus Chisti	14	14/04/2033	21/04/2033	7	Quinta	Quinta	Paixão de Cristo	14
	19/08/2032	26/08/2032	7	Quinta	Quinta			11/08/2033	18/08/2033	7	Quinta	Quinta		
15	01/07/2032	08/07/2032	7	Quinta	Quinta	Julho	15	16/06/2033	23/06/2033	7	Quinta	Quinta	Corpus Chisti	15
	12/02/2032	19/02/2032	7	Quinta	Quinta			18/08/2033	25/08/2033	7	Quinta	Quinta		
16	08/07/2032	15/07/2032	7	Quinta	Quinta	Julho	16	30/06/2033	07/07/2033	7	Quinta	Quinta	Julho	16
	19/02/2032	26/02/2032	7	Quinta	Quinta			03/02/2033	10/02/2033	7	Quinta	Quinta		
17	15/07/2032	22/07/2032	7	Quinta	Quinta	Julho	17	07/07/2033	14/07/2033	7	Quinta	Quinta	Julho	17
	26/02/2032	04/03/2032	7	Quinta	Quinta			10/02/2033	17/02/2033	7	Quinta	Quinta		
18	22/07/2032	29/07/2032	7	Quinta	Quinta	Julho	18	14/07/2033	21/07/2033	7	Quinta	Quinta	Julho	18
	04/03/2032	11/03/2032	7	Quinta	Quinta			17/02/2033	24/02/2033	7	Quinta	Quinta		
19	29/07/2032	05/08/2032	7	Quinta	Quinta	Julho	19	21/07/2033	28/07/2033	7	Quinta	Quinta	Julho	19
	11/03/2032	18/03/2032	7	Quinta	Quinta			03/03/2033	10/03/2033	7	Quinta	Quinta		
20	23/12/2032	30/12/2032	7	Quinta	Quinta	Natal	20	28/07/2033	04/08/2033	7	Quinta	Quinta	Julho	20
	18/03/2032	25/03/2032	7	Quinta	Quinta			10/03/2033	17/03/2033	7	Quinta	Quinta		
21	01/01/2032	08/01/2032	7	Quinta	Quinta	Confraternização Universal	21	22/12/2033	29/12/2033	7	Quinta	Quinta	Natal	21
	26/08/2032	02/09/2032	7	Quinta	Quinta			17/03/2033	24/03/2033	7	Quinta	Quinta		
22	28/10/2032	04/11/2032	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	22	30/12/2032	06/01/2033	7	Quinta	Quinta	Confraternização Universal	22
	01/04/2032	08/04/2032	7	Quinta	Quinta			25/08/2033	01/09/2033	7	Quinta	Quinta		
23	04/11/2032	11/11/2032	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	23	27/10/2033	03/11/2033	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	23
	08/04/2032	15/04/2032	7	Quinta	Quinta			24/03/2033	31/03/2033	7	Quinta	Quinta		
24	11/11/2032	18/11/2032	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	24	03/11/2033	10/11/2033	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	24
	22/04/2032	29/04/2032	7	Quinta	Quinta			31/03/2033	07/04/2033	7	Quinta	Quinta		
25	18/11/2032	25/11/2032	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	25	10/11/2033	17/11/2033	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	25
	06/05/2032	13/05/2032	7	Quinta	Quinta			07/04/2033	14/04/2033	7	Quinta	Quinta		
26	25/11/2032	02/12/2032	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	26	17/11/2033	24/11/2033	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	26
	13/05/2032	20/05/2032	7	Quinta	Quinta			05/05/2033	12/05/2033	7	Quinta	Quinta		

LAGHETTO
RESORT
GOLDEN

ANEXO I - Cronograma de uso compartilhado

2034							2035							
COTA	CHECK-IN	CHECK-OUT	DIÁRIAS	DIA INÍCIO	DIA FIM	PERÍODO	COTA	CHECK-IN	CHECK-OUT	DIÁRIAS	DIA INÍCIO	DIA FIM	PERÍODO	COTA
1	16/11/2034	23/11/2034	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	1	08/11/2035	15/11/2035	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	1
	04/05/2034	11/05/2034	7	Quinta	Quinta			12/04/2035	19/04/2035	7	Quinta	Quinta		
2	23/11/2034	30/11/2034	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	2	15/11/2035	22/11/2035	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	2
	11/05/2034	18/05/2034	7	Quinta	Quinta			03/05/2035	10/05/2035	7	Quinta	Quinta		
3	30/11/2034	07/12/2034	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	3	22/11/2035	29/11/2035	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	3
	18/05/2034	25/05/2034	7	Quinta	Quinta			10/05/2035	17/05/2035	7	Quinta	Quinta		
4	07/12/2034	14/12/2034	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	4	29/11/2035	06/12/2035	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	4
	25/05/2034	01/06/2034	7	Quinta	Quinta			17/05/2035	24/05/2035	7	Quinta	Quinta		
5	14/12/2034	21/12/2034	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	5	06/12/2035	13/12/2035	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	5
	01/06/2034	08/06/2034	7	Quinta	Quinta			31/05/2035	07/06/2035	7	Quinta	Quinta		
6	19/10/2034	26/10/2034	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	6	13/12/2035	20/12/2035	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	6
	15/06/2034	22/06/2034	7	Quinta	Quinta			07/06/2035	14/06/2035	7	Quinta	Quinta		
7	05/01/2034	12/01/2034	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	7	18/10/2035	25/10/2035	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	7
	31/08/2034	07/09/2034	7	Quinta	Quinta			14/06/2035	21/06/2035	7	Quinta	Quinta		
8	12/01/2034	19/01/2034	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	8	04/01/2035	11/01/2035	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	8
	14/09/2034	21/09/2034	7	Quinta	Quinta			30/08/2035	06/09/2035	7	Quinta	Quinta		
9	19/01/2034	26/01/2034	7	Quinta	Quinta	Janeiro	9	11/01/2035	18/01/2035	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	9
	21/09/2034	28/09/2034	7	Quinta	Quinta			13/09/2035	20/09/2035	7	Quinta	Quinta		
10	26/01/2034	02/02/2034	7	Quinta	Quinta	Janeiro	10	18/01/2035	25/01/2035	7	Quinta	Quinta	Janeiro	10
	28/09/2034	05/10/2034	7	Quinta	Quinta			20/09/2035	27/09/2035	7	Quinta	Quinta		
11	12/10/2034	19/10/2034	7	Quinta	Quinta	Dia das Crianças	11	25/01/2035	01/02/2035	7	Quinta	Quinta	Janeiro	11
	22/06/2034	29/06/2034	7	Quinta	Quinta			27/09/2035	04/10/2035	7	Quinta	Quinta		
12	27/04/2034	04/05/2034	7	Quinta	Quinta	Dia do Trabalho	12	11/10/2035	18/10/2035	7	Quinta	Quinta	Dia das Crianças	12
	05/10/2034	12/10/2034	7	Quinta	Quinta			21/06/2035	28/06/2035	7	Quinta	Quinta		
13	07/09/2034	14/09/2034	7	Quinta	Quinta	Idependência do Brasil	13	26/04/2035	03/05/2035	7	Quinta	Quinta	Dia do Trabalho	13
	20/04/2034	27/04/2034	7	Quinta	Quinta	Tiradentes		04/10/2035	11/10/2035	7	Quinta	Quinta		
14	16/02/2034	23/02/2034	7	Quinta	Quinta	Carnaval	14	06/09/2035	13/09/2035	7	Quinta	Quinta	Idependência do Brasil	14
	03/08/2034	10/08/2034	7	Quinta	Quinta			19/04/2035	26/04/2035	7	Quinta	Quinta	Tiradentes	
15	06/04/2034	13/04/2034	7	Quinta	Quinta	Paixão de Cristo	15	01/02/2035	08/02/2035	7	Quinta	Quinta	Carnaval	15
	10/08/2034	17/08/2034	7	Quinta	Quinta			02/08/2035	09/08/2035	7	Quinta	Quinta		
16	08/06/2034	15/06/2034	7	Quinta	Quinta	Corpus Chisti	16	22/03/2035	29/03/2035	7	Quinta	Quinta	Paixão de Cristo	16
	17/08/2034	24/08/2034	7	Quinta	Quinta			09/08/2035	16/08/2035	7	Quinta	Quinta		
17	29/06/2034	06/07/2034	7	Quinta	Quinta	Julho	17	24/05/2035	31/05/2035	7	Quinta	Quinta	Corpus Chisti	17
	02/02/2034	09/02/2034	7	Quinta	Quinta			16/08/2035	23/08/2035	7	Quinta	Quinta		
18	06/07/2034	13/07/2034	7	Quinta	Quinta	Julho	18	28/06/2035	05/07/2035	7	Quinta	Quinta	Julho	18
	09/02/2034	16/02/2034	7	Quinta	Quinta			08/02/2035	15/02/2035	7	Quinta	Quinta		
19	13/07/2034	20/07/2034	7	Quinta	Quinta	Julho	19	05/07/2035	12/07/2035	7	Quinta	Quinta	Julho	19
	23/02/2034	02/03/2034	7	Quinta	Quinta			15/02/2035	22/02/2035	7	Quinta	Quinta		
20	20/07/2034	27/07/2034	7	Quinta	Quinta	Julho	20	12/07/2035	19/07/2035	7	Quinta	Quinta	Julho	20
	02/03/2034	09/03/2034	7	Quinta	Quinta			22/02/2035	01/03/2035	7	Quinta	Quinta		
21	27/07/2034	03/08/2034	7	Quinta	Quinta	Julho	21	19/07/2035	26/07/2035	7	Quinta	Quinta	Julho	21
	09/03/2034	16/03/2034	7	Quinta	Quinta			01/03/2035	08/03/2035	7	Quinta	Quinta		
22	21/12/2034	28/12/2034	7	Quinta	Quinta	Natal	22	26/07/2035	02/08/2035	7	Quinta	Quinta	Julho	22
	16/03/2034	23/03/2034	7	Quinta	Quinta			08/03/2035	15/03/2035	7	Quinta	Quinta		
23	29/12/2033	05/01/2034	7	Quinta	Quinta	Confraternização Universal	23	20/12/2035	27/12/2035	7	Quinta	Quinta	Natal	23
	24/08/2034	31/08/2034	7	Quinta	Quinta			15/03/2035	22/03/2035	7	Quinta	Quinta		
24	26/10/2034	02/11/2034	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	24	28/12/2034	04/01/2035	7	Quinta	Quinta	Confraternização Universal	24
	23/03/2034	30/03/2034	7	Quinta	Quinta			23/08/2035	30/08/2035	7	Quinta	Quinta		
25	02/11/2034	09/11/2034	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	25	25/10/2035	01/11/2035	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	25
	30/03/2034	06/04/2034	7	Quinta	Quinta			29/03/2035	05/04/2035	7	Quinta	Quinta		
26	09/11/2034	16/11/2034	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	26	01/11/2035	08/11/2035	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	26
	13/04/2034	20/04/2034	7	Quinta	Quinta			05/04/2035	12/04/2035	7	Quinta	Quinta		

ANEXO I - Cronograma de uso compartilhado

2036							2037							
COTA	CHECK-IN	CHECK-OUT	DIÁRIAS	DIA INÍCIO	DIA FIM	PERÍODO	COTA	CHECK-IN	CHECK-OUT	DIÁRIAS	DIA INÍCIO	DIA FIM	PERÍODO	COTA
1	23/10/2036	30/10/2036	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	1	01/01/2037	08/01/2037	7	Quinta	Quinta	Confraternização Universal	1
	03/04/2036	10/04/2036	7	Quinta	Quinta			27/08/2037	03/09/2037	7	Quinta	Quinta		
2	30/10/2036	06/11/2036	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	2	22/10/2037	29/10/2037	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	2
	24/04/2036	01/05/2036	7	Quinta	Quinta			09/04/2037	16/04/2037	7	Quinta	Quinta		
3	06/11/2036	13/11/2036	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	3	29/10/2037	05/11/2037	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	3
	08/05/2036	15/05/2036	7	Quinta	Quinta			23/04/2037	30/04/2037	7	Quinta	Quinta		
4	13/11/2036	20/11/2036	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	4	05/11/2037	12/11/2037	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	4
	15/05/2036	22/05/2036	7	Quinta	Quinta			07/05/2037	14/05/2037	7	Quinta	Quinta		
5	20/11/2036	27/11/2036	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	5	12/11/2037	19/11/2037	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	5
	22/05/2036	29/05/2036	7	Quinta	Quinta			14/05/2037	21/05/2037	7	Quinta	Quinta		
6	27/11/2036	04/12/2036	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	6	19/11/2037	26/11/2037	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	6
	29/05/2036	05/06/2036	7	Quinta	Quinta			21/05/2037	28/05/2037	7	Quinta	Quinta		
7	04/12/2036	11/12/2036	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	7	26/11/2037	03/12/2037	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	7
	05/06/2036	12/06/2036	7	Quinta	Quinta			28/05/2037	04/06/2037	7	Quinta	Quinta		
8	11/12/2036	18/12/2036	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	8	03/12/2037	10/12/2037	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	8
	19/06/2036	26/06/2036	7	Quinta	Quinta			11/06/2037	18/06/2037	7	Quinta	Quinta		
9	18/12/2036	25/12/2036	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	9	10/12/2037	17/12/2037	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	9
	17/04/2036	24/04/2036	7	Quinta	Quinta	Tiradentes		18/06/2037	25/06/2037	7	Quinta	Quinta		
10	03/01/2036	10/01/2036	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	10	17/12/2037	24/12/2037	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	10
	11/09/2036	18/09/2036	7	Quinta	Quinta			16/04/2037	23/04/2037	7	Quinta	Quinta	Tiradentes	
11	10/01/2036	17/01/2036	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	11	15/10/2037	22/10/2037	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	11
	18/09/2036	25/09/2036	7	Quinta	Quinta			03/09/2037	10/09/2037	7	Quinta	Quinta	Idependência do Brasil	
12	17/01/2036	24/01/2036	7	Quinta	Quinta	Janeiro	12	08/01/2037	15/01/2037	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	12
	25/09/2036	02/10/2036	7	Quinta	Quinta			10/09/2037	17/09/2037	7	Quinta	Quinta		
13	24/01/2036	31/01/2036	7	Quinta	Quinta	Janeiro	13	15/01/2037	22/01/2037	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	13
	02/10/2036	09/10/2036	7	Quinta	Quinta			17/09/2037	24/09/2037	7	Quinta	Quinta		
14	31/01/2036	07/02/2036	7	Quinta	Quinta	Janeiro	14	22/01/2037	29/01/2037	7	Quinta	Quinta	Janeiro	14
	16/10/2036	23/10/2036	7	Quinta	Quinta			24/09/2037	01/10/2037	7	Quinta	Quinta		
15	09/10/2036	16/10/2036	7	Quinta	Quinta	Dia das Crianças	15	29/01/2037	05/02/2037	7	Quinta	Quinta	Janeiro	15
	04/09/2036	11/09/2036	7	Quinta	Quinta	Idependência do Brasil		01/10/2037	08/10/2037	7	Quinta	Quinta		
16	21/02/2036	28/02/2036	7	Quinta	Quinta	Carnaval	16	08/10/2037	15/10/2037	7	Quinta	Quinta	Dia das Crianças	16
	07/08/2036	14/08/2036	7	Quinta	Quinta			30/04/2037	07/05/2037	7	Quinta	Quinta	Dia do Trabalho	
17	10/04/2036	17/04/2036	7	Quinta	Quinta	Paixão de Cristo	17	12/02/2037	19/02/2037	7	Quinta	Quinta	Carnaval	17
	14/08/2036	21/08/2036	7	Quinta	Quinta			06/08/2037	13/08/2037	7	Quinta	Quinta		
18	12/06/2036	19/06/2036	7	Quinta	Quinta	Corpus Chisti	18	02/04/2037	09/04/2037	7	Quinta	Quinta	Paixão de Cristo	18
	21/08/2036	28/08/2036	7	Quinta	Quinta			13/08/2037	20/08/2037	7	Quinta	Quinta		
19	26/06/2036	03/07/2036	7	Quinta	Quinta	Julho	19	04/06/2037	11/06/2037	7	Quinta	Quinta	Corpus Chisti	19
	07/02/2036	14/02/2036	7	Quinta	Quinta			20/08/2037	27/08/2037	7	Quinta	Quinta		
20	03/07/2036	10/07/2036	7	Quinta	Quinta	Julho	20	25/06/2037	02/07/2037	7	Quinta	Quinta	Julho	20
	14/02/2036	21/02/2036	7	Quinta	Quinta			05/02/2037	12/02/2037	7	Quinta	Quinta		
21	10/07/2036	17/07/2036	7	Quinta	Quinta	Julho	21	02/07/2037	09/07/2037	7	Quinta	Quinta	Julho	21
	28/02/2036	06/03/2036	7	Quinta	Quinta			19/02/2037	26/02/2037	7	Quinta	Quinta		
22	17/07/2036	24/07/2036	7	Quinta	Quinta	Julho	22	09/07/2037	16/07/2037	7	Quinta	Quinta	Julho	22
	06/03/2036	13/03/2036	7	Quinta	Quinta			26/02/2037	05/03/2037	7	Quinta	Quinta		
23	24/07/2036	31/07/2036	7	Quinta	Quinta	Julho	23	16/07/2037	23/07/2037	7	Quinta	Quinta	Julho	23
	13/03/2036	20/03/2036	7	Quinta	Quinta			05/03/2037	12/03/2037	7	Quinta	Quinta		
24	31/07/2036	07/08/2036	7	Quinta	Quinta	Julho	24	23/07/2037	30/07/2037	7	Quinta	Quinta	Julho	24
	20/03/2036	27/03/2036	7	Quinta	Quinta			12/03/2037	19/03/2037	7	Quinta	Quinta		
25	01/05/2036	08/05/2036	7	Quinta	Quinta	Dia do Trabalho	25	30/07/2037	06/08/2037	7	Quinta	Quinta	Julho	25
	27/03/2036	03/04/2036	7	Quinta	Quinta			19/03/2037	26/03/2037	7	Quinta	Quinta		
26	27/12/2035	03/01/2036	7	Quinta	Quinta	Confraternização Universal	26	24/12/2037	31/12/2037	7	Quinta	Quinta	Natal	26
	28/08/2036	04/09/2036	7	Quinta	Quinta			26/03/2037	02/04/2037	7	Quinta	Quinta		

ANEXO I - Cronograma de uso compartilhado

2038							2039							
COTA	CHECK-IN	CHECK-OUT	DIÁRIAS	DIA INÍCIO	DIA FIM	PERÍODO	COTA	CHECK-IN	CHECK-OUT	DIÁRIAS	DIA INÍCIO	DIA FIM	PERÍODO	COTA
1	31/12/2037	07/01/2038	7	Quinta	Quinta	Confraternização Universal	1	22/12/2039	29/12/2039	7	Quinta	Quinta	Natal	1
	26/08/2038	02/09/2038	7	Quinta	Quinta			17/03/2039	24/03/2039	7	Quinta	Quinta		
2	28/10/2038	04/11/2038	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	2	30/12/2038	06/01/2039	7	Quinta	Quinta	Confraternização Universal	2
	25/03/2038	01/04/2038	7	Quinta	Quinta			25/08/2039	01/09/2039	7	Quinta	Quinta		
3	04/11/2038	11/11/2038	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	3	27/10/2039	03/11/2039	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	3
	01/04/2038	08/04/2038	7	Quinta	Quinta			24/03/2039	31/03/2039	7	Quinta	Quinta		
4	11/11/2038	18/11/2038	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	4	03/11/2039	10/11/2039	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	4
	08/04/2038	15/04/2038	7	Quinta	Quinta			31/03/2039	07/04/2039	7	Quinta	Quinta		
5	18/11/2038	25/11/2038	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	5	10/11/2039	17/11/2039	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	5
	06/05/2038	13/05/2038	7	Quinta	Quinta			14/04/2039	21/04/2039	7	Quinta	Quinta		
6	25/11/2038	02/12/2038	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	6	17/11/2039	24/11/2039	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	6
	13/05/2038	20/05/2038	7	Quinta	Quinta			05/05/2039	12/05/2039	7	Quinta	Quinta		
7	02/12/2038	09/12/2038	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	7	24/11/2039	01/12/2039	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	7
	20/05/2038	27/05/2038	7	Quinta	Quinta			12/05/2039	19/05/2039	7	Quinta	Quinta		
8	09/12/2038	16/12/2038	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	8	01/12/2039	08/12/2039	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	8
	27/05/2038	03/06/2038	7	Quinta	Quinta			19/05/2039	26/05/2039	7	Quinta	Quinta		
9	16/12/2038	23/12/2038	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	9	08/12/2039	15/12/2039	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	9
	03/06/2038	10/06/2038	7	Quinta	Quinta			26/05/2039	02/06/2039	7	Quinta	Quinta		
10	21/10/2038	28/10/2038	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	10	15/12/2039	22/12/2039	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	10
	10/06/2038	17/06/2038	7	Quinta	Quinta			02/06/2039	09/06/2039	7	Quinta	Quinta		
11	07/01/2038	14/01/2038	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	11	20/10/2039	27/10/2039	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	11
	09/09/2038	16/09/2038	7	Quinta	Quinta			16/06/2039	23/06/2039	7	Quinta	Quinta		
12	14/01/2038	21/01/2038	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	12	06/01/2039	13/01/2039	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	12
	16/09/2038	23/09/2038	7	Quinta	Quinta			08/09/2039	15/09/2039	7	Quinta	Quinta		
13	21/01/2038	28/01/2038	7	Quinta	Quinta	Janeiro	13	13/01/2039	20/01/2039	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	13
	23/09/2038	30/09/2038	7	Quinta	Quinta			15/09/2039	22/09/2039	7	Quinta	Quinta		
14	28/01/2038	04/02/2038	7	Quinta	Quinta	Janeiro	14	20/01/2039	27/01/2039	7	Quinta	Quinta	Janeiro	14
	30/09/2038	07/10/2038	7	Quinta	Quinta			22/09/2039	29/09/2039	7	Quinta	Quinta		
15	07/10/2038	14/10/2038	7	Quinta	Quinta	Dia das Crianças	15	27/01/2039	03/02/2039	7	Quinta	Quinta	Janeiro	15
	17/06/2038	24/06/2038	7	Quinta	Quinta			29/09/2039	06/10/2039	7	Quinta	Quinta		
16	29/04/2038	06/05/2038	7	Quinta	Quinta	Dia do Trabalho	16	06/10/2039	13/10/2039	7	Quinta	Quinta	Dia das Crianças	16
	14/10/2038	21/10/2038	7	Quinta	Quinta			23/06/2039	30/06/2039	7	Quinta	Quinta		
17	02/09/2038	09/09/2038	7	Quinta	Quinta	Idependência do Brasil	17	28/04/2039	05/05/2039	7	Quinta	Quinta	Dia do Trabalho	17
	15/04/2038	22/04/2038	7	Quinta	Quinta	Tiradentes		13/10/2039	20/10/2039	7	Quinta	Quinta		
18	04/03/2038	11/03/2038	7	Quinta	Quinta	Carnaval	18	01/09/2039	08/09/2039	7	Quinta	Quinta	Idependência do Brasil	18
	05/08/2038	12/08/2038	7	Quinta	Quinta			21/04/2039	28/04/2039	7	Quinta	Quinta	Tiradentes	
19	22/04/2038	29/04/2038	7	Quinta	Quinta	Paixão de Cristo	19	17/02/2039	24/02/2039	7	Quinta	Quinta	Carnaval	19
	12/08/2038	19/08/2038	7	Quinta	Quinta			04/08/2039	11/08/2039	7	Quinta	Quinta		
20	24/06/2038	01/07/2038	7	Quinta	Quinta	Corpus Chisti	20	07/04/2039	14/04/2039	7	Quinta	Quinta	Paixão de Cristo	20
	19/08/2038	26/08/2038	7	Quinta	Quinta			11/08/2039	18/08/2039	7	Quinta	Quinta		
21	01/07/2038	08/07/2038	7	Quinta	Quinta	Julho	21	09/06/2039	16/06/2039	7	Quinta	Quinta	Corpus Chisti	21
	04/02/2038	11/02/2038	7	Quinta	Quinta			18/08/2039	25/08/2039	7	Quinta	Quinta		
22	08/07/2038	15/07/2038	7	Quinta	Quinta	Julho	22	30/06/2039	07/07/2039	7	Quinta	Quinta	Julho	22
	11/02/2038	18/02/2038	7	Quinta	Quinta			03/02/2039	10/02/2039	7	Quinta	Quinta		
23	15/07/2038	22/07/2038	7	Quinta	Quinta	Julho	23	07/07/2039	14/07/2039	7	Quinta	Quinta	Julho	23
	18/02/2038	25/02/2038	7	Quinta	Quinta			10/02/2039	17/02/2039	7	Quinta	Quinta		
24	22/07/2038	29/07/2038	7	Quinta	Quinta	Julho	24	14/07/2039	21/07/2039	7	Quinta	Quinta	Julho	24
	25/02/2038	04/03/2038	7	Quinta	Quinta			24/02/2039	03/03/2039	7	Quinta	Quinta		
25	29/07/2038	05/08/2038	7	Quinta	Quinta	Julho	25	21/07/2039	28/07/2039	7	Quinta	Quinta	Julho	25
	11/03/2038	18/03/2038	7	Quinta	Quinta			03/03/2039	10/03/2039	7	Quinta	Quinta		
26	23/12/2038	30/12/2038	7	Quinta	Quinta	Natal	26	28/07/2039	04/08/2039	7	Quinta	Quinta	Julho	26
	18/03/2038	25/03/2038	7	Quinta	Quinta			10/03/2039	17/03/2039	7	Quinta	Quinta		

ANEXO I - Cronograma de uso compartilhado

2040							2041							
COTA	CHECK-IN	CHECK-OUT	DIÁRIAS	DIA INÍCIO	DIA FIM	PERÍODO	COTA	CHECK-IN	CHECK-OUT	DIÁRIAS	DIA INÍCIO	DIA FIM	PERÍODO	COTA
1	26/07/2040	02/08/2040	7	Quinta	Quinta	Julho	1	18/07/2041	25/07/2041	7	Quinta	Quinta	Julho	1
	08/03/2040	15/03/2040	7	Quinta	Quinta			07/03/2041	14/03/2041	7	Quinta	Quinta		
2	20/12/2040	27/12/2040	7	Quinta	Quinta	Natal	2	25/07/2041	01/08/2041	7	Quinta	Quinta	Julho	2
	15/03/2040	22/03/2040	7	Quinta	Quinta			14/03/2041	21/03/2041	7	Quinta	Quinta		
3	29/12/2039	05/01/2040	7	Quinta	Quinta	Confraternização Universal	3	19/12/2041	26/12/2041	7	Quinta	Quinta	Natal	3
	23/08/2040	30/08/2040	7	Quinta	Quinta			21/03/2041	28/03/2041	7	Quinta	Quinta		
4	25/10/2040	01/11/2040	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	4	27/12/2040	03/01/2041	7	Quinta	Quinta	Confraternização Universal	4
	22/03/2040	29/03/2040	7	Quinta	Quinta			22/08/2041	29/08/2041	7	Quinta	Quinta		
5	01/11/2040	08/11/2040	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	5	24/10/2041	31/10/2041	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	5
	05/04/2040	12/04/2040	7	Quinta	Quinta			28/03/2041	04/04/2041	7	Quinta	Quinta		
6	08/11/2040	15/11/2040	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	6	31/10/2041	07/11/2041	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	6
	12/04/2040	19/04/2040	7	Quinta	Quinta			04/04/2041	11/04/2041	7	Quinta	Quinta		
7	15/11/2040	22/11/2040	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	7	07/11/2041	14/11/2041	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	7
	03/05/2040	10/05/2040	7	Quinta	Quinta			11/04/2041	18/04/2041	7	Quinta	Quinta		
8	22/11/2040	29/11/2040	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	8	14/11/2041	21/11/2041	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	8
	10/05/2040	17/05/2040	7	Quinta	Quinta			02/05/2041	09/05/2041	7	Quinta	Quinta		
9	29/11/2040	06/12/2040	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	9	21/11/2041	28/11/2041	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	9
	17/05/2040	24/05/2040	7	Quinta	Quinta			09/05/2041	16/05/2041	7	Quinta	Quinta		
10	06/12/2040	13/12/2040	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	10	28/11/2041	05/12/2041	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	10
	24/05/2040	31/05/2040	7	Quinta	Quinta			16/05/2041	23/05/2041	7	Quinta	Quinta		
11	13/12/2040	20/12/2040	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	11	05/12/2041	12/12/2041	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	11
	07/06/2040	14/06/2040	7	Quinta	Quinta			23/05/2041	30/05/2041	7	Quinta	Quinta		
12	18/10/2040	25/10/2040	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	12	12/12/2041	19/12/2041	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	12
	14/06/2040	21/06/2040	7	Quinta	Quinta			30/05/2041	06/06/2041	7	Quinta	Quinta		
13	05/01/2040	12/01/2040	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	13	05/09/2041	12/09/2041	7	Quinta	Quinta	Independência do Brasil	13
	30/08/2040	06/09/2040	7	Quinta	Quinta			06/06/2041	13/06/2041	7	Quinta	Quinta		
14	12/01/2040	19/01/2040	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	14	03/01/2041	10/01/2041	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	14
	13/09/2040	20/09/2040	7	Quinta	Quinta			29/08/2041	05/09/2041	7	Quinta	Quinta		
15	19/01/2040	26/01/2040	7	Quinta	Quinta	Janeiro	15	10/01/2041	17/01/2041	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	15
	20/09/2040	27/09/2040	7	Quinta	Quinta			12/09/2041	19/09/2041	7	Quinta	Quinta		
16	26/01/2040	02/02/2040	7	Quinta	Quinta	Janeiro	16	17/01/2041	24/01/2041	7	Quinta	Quinta	Janeiro	16
	27/09/2040	04/10/2040	7	Quinta	Quinta			19/09/2041	26/09/2041	7	Quinta	Quinta		
17	11/10/2040	18/10/2040	7	Quinta	Quinta	Dia das Crianças	17	24/01/2041	31/01/2041	7	Quinta	Quinta	Janeiro	17
	21/06/2040	28/06/2040	7	Quinta	Quinta			26/09/2041	03/10/2041	7	Quinta	Quinta		
18	26/04/2040	03/05/2040	7	Quinta	Quinta	Dia do Trabalho	18	31/01/2041	07/02/2041	7	Quinta	Quinta	Janeiro	18
	04/10/2040	11/10/2040	7	Quinta	Quinta			03/10/2041	10/10/2041	7	Quinta	Quinta		
19	06/09/2040	13/09/2040	7	Quinta	Quinta	Idependência do Brasil	19	10/10/2041	17/10/2041	7	Quinta	Quinta	Dia das Crianças	19
	19/04/2040	26/04/2040	7	Quinta	Quinta	Tiradentes		13/06/2041	20/06/2041	7	Quinta	Quinta		
20	09/02/2040	16/02/2040	7	Quinta	Quinta	Carnaval	20	25/04/2041	02/05/2041	7	Quinta	Quinta	Dia do Trabalho	20
	02/08/2040	09/08/2040	7	Quinta	Quinta			17/10/2041	24/10/2041	7	Quinta	Quinta		
21	29/03/2040	05/04/2040	7	Quinta	Quinta	Paixão de Cristo	21	28/02/2041	07/03/2041	7	Quinta	Quinta	Carnaval	21
	09/08/2040	16/08/2040	7	Quinta	Quinta			01/08/2041	08/08/2041	7	Quinta	Quinta		
22	31/05/2040	07/06/2040	7	Quinta	Quinta	Corpus Chisti	22	18/04/2041	25/04/2041	7	Quinta	Quinta	Paixão de Cristo	22
	16/08/2040	23/08/2040	7	Quinta	Quinta			08/08/2041	15/08/2041	7	Quinta	Quinta		
23	28/06/2040	05/07/2040	7	Quinta	Quinta	Julho	23	20/06/2041	27/06/2041	7	Quinta	Quinta	Corpus Chisti	23
	02/02/2040	09/02/2040	7	Quinta	Quinta			15/08/2041	22/08/2041	7	Quinta	Quinta		
24	05/07/2040	12/07/2040	7	Quinta	Quinta	Julho	24	27/06/2041	04/07/2041	7	Quinta	Quinta	Julho	24
	16/02/2040	23/02/2040	7	Quinta	Quinta			07/02/2041	14/02/2041	7	Quinta	Quinta		
25	12/07/2040	19/07/2040	7	Quinta	Quinta	Julho	25	04/07/2041	11/07/2041	7	Quinta	Quinta	Julho	25
	23/02/2040	01/03/2040	7	Quinta	Quinta			14/02/2041	21/02/2041	7	Quinta	Quinta		
26	19/07/2040	26/07/2040	7	Quinta	Quinta	Julho	26	11/07/2041	18/07/2041	7	Quinta	Quinta	Julho	26
	01/03/2040	08/03/2040	7	Quinta	Quinta			21/02/2041	28/02/2041	7	Quinta	Quinta		

ANEXO I - Cronograma de uso compartilhado

2042							2043							
COTA	CHECK-IN	CHECK-OUT	DIÁRIAS	DIA INÍCIO	DIA FIM	PERÍODO	COTA	CHECK-IN	CHECK-OUT	DIÁRIAS	DIA INÍCIO	DIA FIM	PERÍODO	COTA
1	10/07/2042	17/07/2042	7	Quinta	Quinta	Julho	1	02/07/2043	09/07/2043	7	Quinta	Quinta	Julho	1
	27/02/2042	06/03/2042	7	Quinta	Quinta			19/02/2043	26/02/2043	7	Quinta	Quinta		
2	17/07/2042	24/07/2042	7	Quinta	Quinta	Julho	2	09/07/2043	16/07/2043	7	Quinta	Quinta	Julho	2
	06/03/2042	13/03/2042	7	Quinta	Quinta			26/02/2043	05/03/2043	7	Quinta	Quinta		
3	24/07/2042	31/07/2042	7	Quinta	Quinta	Julho	3	16/07/2043	23/07/2043	7	Quinta	Quinta	Julho	3
	13/03/2042	20/03/2042	7	Quinta	Quinta			05/03/2043	12/03/2043	7	Quinta	Quinta		
4	31/07/2042	07/08/2042	7	Quinta	Quinta	Julho	4	23/07/2043	30/07/2043	7	Quinta	Quinta	Julho	4
	20/03/2042	27/03/2042	7	Quinta	Quinta			12/03/2043	19/03/2043	7	Quinta	Quinta		
5	01/05/2042	08/05/2042	7	Quinta	Quinta	Dia do Trabalho	5	30/07/2043	06/08/2043	7	Quinta	Quinta	Julho	5
	27/03/2042	03/04/2042	7	Quinta	Quinta			19/03/2043	26/03/2043	7	Quinta	Quinta		
6	26/12/2041	02/01/2042	7	Quinta	Quinta	Confraternização Universal	6	24/12/2043	31/12/2043	7	Quinta	Quinta	Natal	6
	28/08/2042	04/09/2042	7	Quinta	Quinta			02/04/2043	09/04/2043	7	Quinta	Quinta		
7	23/10/2042	30/10/2042	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	7	01/01/2043	08/01/2043	7	Quinta	Quinta	Confraternização Universal	7
	10/04/2042	17/04/2042	7	Quinta	Quinta			27/08/2043	03/09/2043	7	Quinta	Quinta		
8	30/10/2042	06/11/2042	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	8	22/10/2043	29/10/2043	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	8
	24/04/2042	01/05/2042	7	Quinta	Quinta			09/04/2043	16/04/2043	7	Quinta	Quinta		
9	06/11/2042	13/11/2042	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	9	29/10/2043	05/11/2043	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	9
	08/05/2042	15/05/2042	7	Quinta	Quinta			23/04/2043	30/04/2043	7	Quinta	Quinta		
10	13/11/2042	20/11/2042	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	10	05/11/2043	12/11/2043	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	10
	15/05/2042	22/05/2042	7	Quinta	Quinta			07/05/2043	14/05/2043	7	Quinta	Quinta		
11	20/11/2042	27/11/2042	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	11	12/11/2043	19/11/2043	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	11
	22/05/2042	29/05/2042	7	Quinta	Quinta			14/05/2043	21/05/2043	7	Quinta	Quinta		
12	27/11/2042	04/12/2042	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	12	19/11/2043	26/11/2043	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	12
	29/05/2042	05/06/2042	7	Quinta	Quinta			21/05/2043	28/05/2043	7	Quinta	Quinta		
13	04/12/2042	11/12/2042	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	13	26/11/2043	03/12/2043	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	13
	12/06/2042	19/06/2042	7	Quinta	Quinta			04/06/2043	11/06/2043	7	Quinta	Quinta		
14	11/12/2042	18/12/2042	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	14	03/12/2043	10/12/2043	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	14
	19/06/2042	26/06/2042	7	Quinta	Quinta			11/06/2043	18/06/2043	7	Quinta	Quinta		
15	18/12/2042	25/12/2042	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	15	10/12/2043	17/12/2043	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	15
	17/04/2042	24/04/2042	7	Quinta	Quinta	Tiradentes		18/06/2043	25/06/2043	7	Quinta	Quinta		
16	02/01/2042	09/01/2042	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	16	17/12/2043	24/12/2043	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	16
	11/09/2042	18/09/2042	7	Quinta	Quinta			16/04/2043	23/04/2043	7	Quinta	Quinta	Tiradentes	
17	09/01/2042	16/01/2042	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	17	15/10/2043	22/10/2043	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	17
	18/09/2042	25/09/2042	7	Quinta	Quinta			03/09/2043	10/09/2043	7	Quinta	Quinta	Idependência do Brasil	
18	16/01/2042	23/01/2042	7	Quinta	Quinta	Janeiro	18	08/01/2043	15/01/2043	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	18
	25/09/2042	02/10/2042	7	Quinta	Quinta			10/09/2043	17/09/2043	7	Quinta	Quinta		
19	23/01/2042	30/01/2042	7	Quinta	Quinta	Janeiro	19	15/01/2043	22/01/2043	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	19
	02/10/2042	09/10/2042	7	Quinta	Quinta			17/09/2043	24/09/2043	7	Quinta	Quinta		
20	30/01/2042	06/02/2042	7	Quinta	Quinta	Janeiro	20	22/01/2043	29/01/2043	7	Quinta	Quinta	Janeiro	20
	16/10/2042	23/10/2042	7	Quinta	Quinta			24/09/2043	01/10/2043	7	Quinta	Quinta		
21	09/10/2042	16/10/2042	7	Quinta	Quinta	Dia das Crianças	21	29/01/2043	05/02/2043	7	Quinta	Quinta	Janeiro	21
	04/09/2042	11/09/2042	7	Quinta	Quinta	Idependência do Brasil		01/10/2043	08/10/2043	7	Quinta	Quinta		
22	13/02/2042	20/02/2042	7	Quinta	Quinta	Carnaval	22	08/10/2043	15/10/2043	7	Quinta	Quinta	Dia das Crianças	22
	07/08/2042	14/08/2042	7	Quinta	Quinta			30/04/2043	07/05/2043	7	Quinta	Quinta	Dia do Trabalho	
23	03/04/2042	10/04/2042	7	Quinta	Quinta	Paixão de Cristo	23	05/02/2043	12/02/2043	7	Quinta	Quinta	Carnaval	23
	14/08/2042	21/08/2042	7	Quinta	Quinta			06/08/2043	13/08/2043	7	Quinta	Quinta		
24	05/06/2042	12/06/2042	7	Quinta	Quinta	Corpus Chisti	24	26/03/2043	02/04/2043	7	Quinta	Quinta	Paixão de Cristo	24
	21/08/2042	28/08/2042	7	Quinta	Quinta			13/08/2043	20/08/2043	7	Quinta	Quinta		
25	26/06/2042	03/07/2042	7	Quinta	Quinta	Julho	25	28/05/2043	04/06/2043	7	Quinta	Quinta	Corpus Chisti	25
	06/02/2042	13/02/2042	7	Quinta	Quinta			20/08/2043	27/08/2043	7	Quinta	Quinta		
26	03/07/2042	10/07/2042	7	Quinta	Quinta	Julho	26	25/06/2043	02/07/2043	7	Quinta	Quinta	Julho	26
	20/02/2042	27/02/2042	7	Quinta	Quinta			12/02/2043	19/02/2043	7	Quinta	Quinta		

LAGHETTO RESORT GOLDEN

ANEXO I - Cronograma de uso compartilhado

2044							2045							
COTA	CHECK-IN	CHECK-OUT	DIÁRIAS	DIA INÍCIO	DIA FIM	PERÍODO	COTA	CHECK-IN	CHECK-OUT	DIÁRIAS	DIA INÍCIO	DIA FIM	PERÍODO	COTA
1	30/06/2044	07/07/2044	7	Quinta	Quinta	Julho	1	08/06/2045	15/06/2045	7	Quinta	Quinta	Corpus Chisti	1
	04/02/2044	11/02/2044	7	Quinta	Quinta			17/08/2045	24/08/2045	7	Quinta	Quinta		
2	07/07/2044	14/07/2044	7	Quinta	Quinta	Julho	2	29/06/2045	06/07/2045	7	Quinta	Quinta	Julho	2
	11/02/2044	18/02/2044	7	Quinta	Quinta			02/02/2045	09/02/2045	7	Quinta	Quinta		
3	14/07/2044	21/07/2044	7	Quinta	Quinta	Julho	3	06/07/2045	13/07/2045	7	Quinta	Quinta	Julho	3
	18/02/2044	25/02/2044	7	Quinta	Quinta			09/02/2045	16/02/2045	7	Quinta	Quinta		
4	21/07/2044	28/07/2044	7	Quinta	Quinta	Julho	4	13/07/2045	20/07/2045	7	Quinta	Quinta	Julho	4
	03/03/2044	10/03/2044	7	Quinta	Quinta			23/02/2045	02/03/2045	7	Quinta	Quinta		
5	28/07/2044	04/08/2044	7	Quinta	Quinta	Julho	5	20/07/2045	27/07/2045	7	Quinta	Quinta	Julho	5
	10/03/2044	17/03/2044	7	Quinta	Quinta			02/03/2045	09/03/2045	7	Quinta	Quinta		
6	22/12/2044	29/12/2044	7	Quinta	Quinta	Natal	6	27/07/2045	03/08/2045	7	Quinta	Quinta	Julho	6
	17/03/2044	24/03/2044	7	Quinta	Quinta			09/03/2045	16/03/2045	7	Quinta	Quinta		
7	31/12/2043	07/01/2044	7	Quinta	Quinta	Confraternização Universal	7	21/12/2045	28/12/2045	7	Quinta	Quinta	Natal	7
	25/08/2044	01/09/2044	7	Quinta	Quinta			16/03/2045	23/03/2045	7	Quinta	Quinta		
8	27/10/2044	03/11/2044	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	8	29/12/2044	05/01/2045	7	Quinta	Quinta	Confraternização Universal	8
	24/03/2044	31/03/2044	7	Quinta	Quinta			24/08/2045	31/08/2045	7	Quinta	Quinta		
9	03/11/2044	10/11/2044	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	9	26/10/2045	02/11/2045	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	9
	31/03/2044	07/04/2044	7	Quinta	Quinta			23/03/2045	30/03/2045	7	Quinta	Quinta		
10	10/11/2044	17/11/2044	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	10	02/11/2045	09/11/2045	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	10
	07/04/2044	14/04/2044	7	Quinta	Quinta			30/03/2045	06/04/2045	7	Quinta	Quinta		
11	17/11/2044	24/11/2044	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	11	09/11/2045	16/11/2045	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	11
	05/05/2044	12/05/2044	7	Quinta	Quinta			13/04/2045	20/04/2045	7	Quinta	Quinta		
12	24/11/2044	01/12/2044	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	12	16/11/2045	23/11/2045	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	12
	12/05/2044	19/05/2044	7	Quinta	Quinta			04/05/2045	11/05/2045	7	Quinta	Quinta		
13	01/12/2044	08/12/2044	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	13	23/11/2045	30/11/2045	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	13
	19/05/2044	26/05/2044	7	Quinta	Quinta			11/05/2045	18/05/2045	7	Quinta	Quinta		
14	08/12/2044	15/12/2044	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	14	30/11/2045	07/12/2045	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	14
	26/05/2044	02/06/2044	7	Quinta	Quinta			18/05/2045	25/05/2045	7	Quinta	Quinta		
15	15/12/2044	22/12/2044	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	15	07/12/2045	14/12/2045	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	15
	02/06/2044	09/06/2044	7	Quinta	Quinta			25/05/2045	01/06/2045	7	Quinta	Quinta		
16	20/10/2044	27/10/2044	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	16	14/12/2045	21/12/2045	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	16
	09/06/2044	16/06/2044	7	Quinta	Quinta			01/06/2045	08/06/2045	7	Quinta	Quinta		
17	07/01/2044	14/01/2044	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	17	19/10/2045	26/10/2045	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	17
	08/09/2044	15/09/2044	7	Quinta	Quinta			15/06/2045	22/06/2045	7	Quinta	Quinta		
18	14/01/2044	21/01/2044	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	18	05/01/2045	12/01/2045	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	18
	15/09/2044	22/09/2044	7	Quinta	Quinta			31/08/2045	07/09/2045	7	Quinta	Quinta		
19	21/01/2044	28/01/2044	7	Quinta	Quinta	Janeiro	19	12/01/2045	19/01/2045	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	19
	22/09/2044	29/09/2044	7	Quinta	Quinta			14/09/2045	21/09/2045	7	Quinta	Quinta		
20	28/01/2044	04/02/2044	7	Quinta	Quinta	Janeiro	20	19/01/2045	26/01/2045	7	Quinta	Quinta	Janeiro	20
	29/09/2044	06/10/2044	7	Quinta	Quinta			21/09/2045	28/09/2045	7	Quinta	Quinta		
21	06/10/2044	13/10/2044	7	Quinta	Quinta	Dia das Crianças	21	26/01/2045	02/02/2045	7	Quinta	Quinta	Janeiro	21
	23/06/2044	30/06/2044	7	Quinta	Quinta			28/09/2045	05/10/2045	7	Quinta	Quinta		
22	28/04/2044	05/05/2044	7	Quinta	Quinta	Dia do Trabalho	22	12/10/2045	19/10/2045	7	Quinta	Quinta	Dia das Crianças	22
	13/10/2044	20/10/2044	7	Quinta	Quinta			22/06/2045	29/06/2045	7	Quinta	Quinta		
23	01/09/2044	08/09/2044	7	Quinta	Quinta	Idependência do Brasil	23	27/04/2045	04/05/2045	7	Quinta	Quinta	Dia do Trabalho	23
	21/04/2044	28/04/2044	7	Quinta	Quinta	Tiradentes		05/10/2045	12/10/2045	7	Quinta	Quinta		
24	25/02/2044	03/03/2044	7	Quinta	Quinta	Carnaval	24	07/09/2045	14/09/2045	7	Quinta	Quinta	Idependência do Brasil	24
	04/08/2044	11/08/2044	7	Quinta	Quinta			20/04/2045	27/04/2045	7	Quinta	Quinta	Tiradentes	
25	14/04/2044	21/04/2044	7	Quinta	Quinta	Paixão de Cristo	25	16/02/2045	23/02/2045	7	Quinta	Quinta	Carnaval	25
	11/08/2044	18/08/2044	7	Quinta	Quinta			03/08/2045	10/08/2045	7	Quinta	Quinta		
26	16/06/2044	23/06/2044	7	Quinta	Quinta	Corpus Chisti	26	06/04/2045	13/04/2045	7	Quinta	Quinta	Paixão de Cristo	26
	18/08/2044	25/08/2044	7	Quinta	Quinta			10/08/2045	17/08/2045	7	Quinta	Quinta		

LAGHETTO RESORT GOLDEN

ANEXO I - Cronograma de uso compartilhado

2046							2047							
COTA	CHECK-IN	CHECK-OUT	DIÁRIAS	DIA INÍCIO	DIA FIM	PERÍODO	COTA	CHECK-IN	CHECK-OUT	DIÁRIAS	DIA INÍCIO	DIA FIM	PERÍODO	COTA
1	22/03/2046	29/03/2046	7	Quinta	Quinta	Paixão de Cristo	1	21/02/2047	28/02/2047	7	Quinta	Quinta	Carnaval	1
	09/08/2046	16/08/2046	7	Quinta	Quinta			01/08/2047	08/08/2047	7	Quinta	Quinta		
2	24/05/2046	31/05/2046	7	Quinta	Quinta	Corpus Chisti	2	11/04/2047	18/04/2047	7	Quinta	Quinta	Paixão de Cristo	2
	16/08/2046	23/08/2046	7	Quinta	Quinta			08/08/2047	15/08/2047	7	Quinta	Quinta		
3	28/06/2046	05/07/2046	7	Quinta	Quinta	Julho	3	13/06/2047	20/06/2047	7	Quinta	Quinta	Corpus Chisti	3
	08/02/2046	15/02/2046	7	Quinta	Quinta			15/08/2047	22/08/2047	7	Quinta	Quinta		
4	05/07/2046	12/07/2046	7	Quinta	Quinta	Julho	4	27/06/2047	04/07/2047	7	Quinta	Quinta	Julho	4
	15/02/2046	22/02/2046	7	Quinta	Quinta			07/02/2047	14/02/2047	7	Quinta	Quinta		
5	12/07/2046	19/07/2046	7	Quinta	Quinta	Julho	5	04/07/2047	11/07/2047	7	Quinta	Quinta	Julho	5
	22/02/2046	01/03/2046	7	Quinta	Quinta			14/02/2047	21/02/2047	7	Quinta	Quinta		
6	19/07/2046	26/07/2046	7	Quinta	Quinta	Julho	6	11/07/2047	18/07/2047	7	Quinta	Quinta	Julho	6
	01/03/2046	08/03/2046	7	Quinta	Quinta			28/02/2047	07/03/2047	7	Quinta	Quinta		
7	26/07/2046	02/08/2046	7	Quinta	Quinta	Julho	7	18/07/2047	25/07/2047	7	Quinta	Quinta	Julho	7
	08/03/2046	15/03/2046	7	Quinta	Quinta			07/03/2047	14/03/2047	7	Quinta	Quinta		
8	20/12/2046	27/12/2046	7	Quinta	Quinta	Natal	8	25/07/2047	01/08/2047	7	Quinta	Quinta	Julho	8
	15/03/2046	22/03/2046	7	Quinta	Quinta			14/03/2047	21/03/2047	7	Quinta	Quinta		
9	28/12/2045	04/01/2046	7	Quinta	Quinta	Confraternização Universal	9	19/12/2047	26/12/2047	7	Quinta	Quinta	Natal	9
	23/08/2046	30/08/2046	7	Quinta	Quinta			21/03/2047	28/03/2047	7	Quinta	Quinta		
10	25/10/2046	01/11/2046	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	10	27/12/2046	03/01/2047	7	Quinta	Quinta	Confraternização Universal	10
	29/03/2046	05/04/2046	7	Quinta	Quinta			22/08/2047	29/08/2047	7	Quinta	Quinta		
11	01/11/2046	08/11/2046	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	11	24/10/2047	31/10/2047	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	11
	05/04/2046	12/04/2046	7	Quinta	Quinta			28/03/2047	04/04/2047	7	Quinta	Quinta		
12	08/11/2046	15/11/2046	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	12	31/10/2047	07/11/2047	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	12
	12/04/2046	19/04/2046	7	Quinta	Quinta			04/04/2047	11/04/2047	7	Quinta	Quinta		
13	15/11/2046	22/11/2046	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	13	07/11/2047	14/11/2047	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	13
	03/05/2046	10/05/2046	7	Quinta	Quinta			02/05/2047	09/05/2047	7	Quinta	Quinta		
14	22/11/2046	29/11/2046	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	14	14/11/2047	21/11/2047	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	14
	10/05/2046	17/05/2046	7	Quinta	Quinta			09/05/2047	16/05/2047	7	Quinta	Quinta		
15	29/11/2046	06/12/2046	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	15	21/11/2047	28/11/2047	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	15
	17/05/2046	24/05/2046	7	Quinta	Quinta			16/05/2047	23/05/2047	7	Quinta	Quinta		
16	06/12/2046	13/12/2046	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	16	28/11/2047	05/12/2047	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	16
	31/05/2046	07/06/2046	7	Quinta	Quinta			23/05/2047	30/05/2047	7	Quinta	Quinta		
17	13/12/2046	20/12/2046	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	17	05/12/2047	12/12/2047	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	17
	07/06/2046	14/06/2046	7	Quinta	Quinta			30/05/2047	06/06/2047	7	Quinta	Quinta		
18	18/10/2046	25/10/2046	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	18	12/12/2047	19/12/2047	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	18
	14/06/2046	21/06/2046	7	Quinta	Quinta			06/06/2047	13/06/2047	7	Quinta	Quinta		
19	04/01/2046	11/01/2046	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	19	05/09/2047	12/09/2047	7	Quinta	Quinta	Independência do Brasil	19
	30/08/2046	06/09/2046	7	Quinta	Quinta			20/06/2047	27/06/2047	7	Quinta	Quinta		
20	11/01/2046	18/01/2046	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	20	03/01/2047	10/01/2047	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	20
	13/09/2046	20/09/2046	7	Quinta	Quinta			29/08/2047	05/09/2047	7	Quinta	Quinta		
21	18/01/2046	25/01/2046	7	Quinta	Quinta	Janeiro	21	10/01/2047	17/01/2047	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	21
	20/09/2046	27/09/2046	7	Quinta	Quinta			12/09/2047	19/09/2047	7	Quinta	Quinta		
22	25/01/2046	01/02/2046	7	Quinta	Quinta	Janeiro	22	17/01/2047	24/01/2047	7	Quinta	Quinta	Janeiro	22
	27/09/2046	04/10/2046	7	Quinta	Quinta			19/09/2047	26/09/2047	7	Quinta	Quinta		
23	11/10/2046	18/10/2046	7	Quinta	Quinta	Dia das Crianças	23	24/01/2047	31/01/2047	7	Quinta	Quinta	Janeiro	23
	21/06/2046	28/06/2046	7	Quinta	Quinta			26/09/2047	03/10/2047	7	Quinta	Quinta		
24	26/04/2046	03/05/2046	7	Quinta	Quinta	Dia do Trabalho	24	31/01/2047	07/02/2047	7	Quinta	Quinta	Janeiro	24
	04/10/2046	11/10/2046	7	Quinta	Quinta			03/10/2047	10/10/2047	7	Quinta	Quinta		
25	06/09/2046	13/09/2046	7	Quinta	Quinta	Idependência do Brasil	25	10/10/2047	17/10/2047	7	Quinta	Quinta	Dia das Crianças	25
	19/04/2046	26/04/2046	7	Quinta	Quinta	Tiradentes		18/04/2047	25/04/2047	7	Quinta	Quinta	Tiradentes	
26	01/02/2046	08/02/2046	7	Quinta	Quinta	Carnaval	26	25/04/2047	02/05/2047	7	Quinta	Quinta	Dia do Trabalho	26
	02/08/2046	09/08/2046	7	Quinta	Quinta			17/10/2047	24/10/2047	7	Quinta	Quinta		

LAGHETTO RESORT GOLDEN

ANEXO I - Cronograma de uso compartilhado

2048							2049							
COTA	CHECK-IN	CHECK-OUT	DIÁRIAS	DIA INÍCIO	DIA FIM	PERÍODO	COTA	CHECK-IN	CHECK-OUT	DIÁRIAS	DIA INÍCIO	DIA FIM	PERÍODO	COTA
1	30/01/2048	06/02/2048	7	Quinta	Quinta	Janeiro	1	29/04/2049	06/05/2049	7	Quinta	Quinta	Dia do Trabalho	1
	15/10/2048	22/10/2048	7	Quinta	Quinta			14/10/2049	21/10/2049	7	Quinta	Quinta		
2	13/02/2048	20/02/2048	7	Quinta	Quinta	Carnaval	2	02/09/2049	09/09/2049	7	Quinta	Quinta	Idependência do Brasil	2
	06/08/2048	13/08/2048	7	Quinta	Quinta			24/06/2049	01/07/2049	7	Quinta	Quinta		
3	02/04/2048	09/04/2048	7	Quinta	Quinta	Paixão de Cristo	3	25/02/2049	04/03/2049	7	Quinta	Quinta	Carnaval	3
	13/08/2048	20/08/2048	7	Quinta	Quinta			05/08/2049	12/08/2049	7	Quinta	Quinta		
4	04/06/2048	11/06/2048	7	Quinta	Quinta	Corpus Chisti	4	15/04/2049	22/04/2049	7	Quinta	Quinta	Paixão de Cristo	4
	20/08/2048	27/08/2048	7	Quinta	Quinta			12/08/2049	19/08/2049	7	Quinta	Quinta		
5	25/06/2048	02/07/2048	7	Quinta	Quinta	Julho	5	17/06/2049	24/06/2049	7	Quinta	Quinta	Corpus Chisti	5
	06/02/2048	13/02/2048	7	Quinta	Quinta			19/08/2049	26/08/2049	7	Quinta	Quinta		
6	02/07/2048	09/07/2048	7	Quinta	Quinta	Julho	6	01/07/2049	08/07/2049	7	Quinta	Quinta	Julho	6
	20/02/2048	27/02/2048	7	Quinta	Quinta			04/02/2049	11/02/2049	7	Quinta	Quinta		
7	09/07/2048	16/07/2048	7	Quinta	Quinta	Julho	7	08/07/2049	15/07/2049	7	Quinta	Quinta	Julho	7
	27/02/2048	05/03/2048	7	Quinta	Quinta			11/02/2049	18/02/2049	7	Quinta	Quinta		
8	16/07/2048	23/07/2048	7	Quinta	Quinta	Julho	8	15/07/2049	22/07/2049	7	Quinta	Quinta	Julho	8
	05/03/2048	12/03/2048	7	Quinta	Quinta			18/02/2049	25/02/2049	7	Quinta	Quinta		
9	23/07/2048	30/07/2048	7	Quinta	Quinta	Julho	9	22/07/2049	29/07/2049	7	Quinta	Quinta	Julho	9
	12/03/2048	19/03/2048	7	Quinta	Quinta			04/03/2049	11/03/2049	7	Quinta	Quinta		
10	30/07/2048	06/08/2048	7	Quinta	Quinta	Julho	10	29/07/2049	05/08/2049	7	Quinta	Quinta	Julho	10
	19/03/2048	26/03/2048	7	Quinta	Quinta			11/03/2049	18/03/2049	7	Quinta	Quinta		
11	24/12/2048	31/12/2048	7	Quinta	Quinta	Natal	11	23/12/2049	30/12/2049	7	Quinta	Quinta	Natal	11
	26/03/2048	02/04/2048	7	Quinta	Quinta			18/03/2049	25/03/2049	7	Quinta	Quinta		
12	26/12/2047	02/01/2048	7	Quinta	Quinta	Confraternização Universal	12	31/12/2048	07/01/2049	7	Quinta	Quinta	Confraternização Universal	12
	27/08/2048	03/09/2048	7	Quinta	Quinta			26/08/2049	02/09/2049	7	Quinta	Quinta		
13	22/10/2048	29/10/2048	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	13	28/10/2049	04/11/2049	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	13
	09/04/2048	16/04/2048	7	Quinta	Quinta			25/03/2049	01/04/2049	7	Quinta	Quinta		
14	29/10/2048	05/11/2048	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	14	04/11/2049	11/11/2049	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	14
	23/04/2048	30/04/2048	7	Quinta	Quinta			01/04/2049	08/04/2049	7	Quinta	Quinta		
15	05/11/2048	12/11/2048	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	15	11/11/2049	18/11/2049	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	15
	07/05/2048	14/05/2048	7	Quinta	Quinta			08/04/2049	15/04/2049	7	Quinta	Quinta		
16	12/11/2048	19/11/2048	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	16	18/11/2049	25/11/2049	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	16
	14/05/2048	21/05/2048	7	Quinta	Quinta			22/04/2049	29/04/2049	7	Quinta	Quinta		
17	19/11/2048	26/11/2048	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	17	25/11/2049	02/12/2049	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	17
	21/05/2048	28/05/2048	7	Quinta	Quinta			06/05/2049	13/05/2049	7	Quinta	Quinta		
18	26/11/2048	03/12/2048	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	18	02/12/2049	09/12/2049	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	18
	28/05/2048	04/06/2048	7	Quinta	Quinta			13/05/2049	20/05/2049	7	Quinta	Quinta		
19	03/12/2048	10/12/2048	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	19	09/12/2049	16/12/2049	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	19
	11/06/2048	18/06/2048	7	Quinta	Quinta			20/05/2049	27/05/2049	7	Quinta	Quinta		
20	10/12/2048	17/12/2048	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	20	16/12/2049	23/12/2049	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	20
	18/06/2048	25/06/2048	7	Quinta	Quinta			27/05/2049	03/06/2049	7	Quinta	Quinta		
21	17/12/2048	24/12/2048	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	21	21/10/2049	28/10/2049	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	21
	16/04/2048	23/04/2048	7	Quinta	Quinta	Tiradentes		03/06/2049	10/06/2049	7	Quinta	Quinta		
22	08/10/2048	15/10/2048	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	22	07/01/2049	14/01/2049	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	22
	03/09/2048	10/09/2048	7	Quinta	Quinta	Idependência do Brasil		09/09/2049	16/09/2049	7	Quinta	Quinta		
23	02/01/2048	09/01/2048	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	23	14/01/2049	21/01/2049	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	23
	10/09/2048	17/09/2048	7	Quinta	Quinta			16/09/2049	23/09/2049	7	Quinta	Quinta		
24	09/01/2048	16/01/2048	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	24	21/01/2049	28/01/2049	7	Quinta	Quinta	Janeiro	24
	17/09/2048	24/09/2048	7	Quinta	Quinta			23/09/2049	30/09/2049	7	Quinta	Quinta		
25	16/01/2048	23/01/2048	7	Quinta	Quinta	Janeiro	25	28/01/2049	04/02/2049	7	Quinta	Quinta	Janeiro	25
	24/09/2048	01/10/2048	7	Quinta	Quinta			30/09/2049	07/10/2049	7	Quinta	Quinta		
26	23/01/2048	30/01/2048	7	Quinta	Quinta	Janeiro	26	07/10/2049	14/10/2049	7	Quinta	Quinta	Dia das Crianças	26
	01/10/2048	08/10/2048	7	Quinta	Quinta			10/06/2049	17/06/2049	7	Quinta	Quinta		

LAGHETTO RESORT GOLDEN

ANEXO I - Cronograma de uso compartilhado

2050							
COTA	CHECK-IN	CHECK-OUT	DIÁRIAS	DIA INÍCIO	DIA FIM	PERÍODO	
1	06/10/2050	13/10/2050	7	Quinta	Quinta	Dia das Crianças	
	23/06/2050	30/06/2050	7	Quinta	Quinta		
2	28/04/2050	05/05/2050	7	Quinta	Quinta	Dia do Trabalho	
	13/10/2050	20/10/2050	7	Quinta	Quinta		
3	01/09/2050	08/09/2050	7	Quinta	Quinta	Idependência do Brasil	
	21/04/2050	28/04/2050	7	Quinta	Quinta	Tiradentes	
4	17/02/2050	24/02/2050	7	Quinta	Quinta	Carnaval	
	04/08/2050	11/08/2050	7	Quinta	Quinta		
5	07/04/2050	14/04/2050	7	Quinta	Quinta	Paixão de Cristo	
	11/08/2050	18/08/2050	7	Quinta	Quinta		
6	09/06/2050	16/06/2050	7	Quinta	Quinta	Corpus Chisti	
	18/08/2050	25/08/2050	7	Quinta	Quinta		
7	30/06/2050	07/07/2050	7	Quinta	Quinta	Julho	
	03/02/2050	10/02/2050	7	Quinta	Quinta		
8	07/07/2050	14/07/2050	7	Quinta	Quinta	Julho	
	10/02/2050	17/02/2050	7	Quinta	Quinta		
9	14/07/2050	21/07/2050	7	Quinta	Quinta	Julho	
	24/02/2050	03/03/2050	7	Quinta	Quinta		
10	21/07/2050	28/07/2050	7	Quinta	Quinta	Julho	
	03/03/2050	10/03/2050	7	Quinta	Quinta		
11	28/07/2050	04/08/2050	7	Quinta	Quinta	Julho	
	10/03/2050	17/03/2050	7	Quinta	Quinta		
12	22/12/2050	29/12/2050	7	Quinta	Quinta	Natal	
	17/03/2050	24/03/2050	7	Quinta	Quinta		
13	30/12/2049	06/01/2050	7	Quinta	Quinta	Confraternização Universal	
	25/08/2050	01/09/2050	7	Quinta	Quinta		
14	27/10/2050	03/11/2050	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	
	24/03/2050	31/03/2050	7	Quinta	Quinta		
15	03/11/2050	10/11/2050	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	
	31/03/2050	07/04/2050	7	Quinta	Quinta		
16	10/11/2050	17/11/2050	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	
	14/04/2050	21/04/2050	7	Quinta	Quinta		
17	17/11/2050	24/11/2050	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	
	05/05/2050	12/05/2050	7	Quinta	Quinta		
18	24/11/2050	01/12/2050	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	
	12/05/2050	19/05/2050	7	Quinta	Quinta		
19	01/12/2050	08/12/2050	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	
	19/05/2050	26/05/2050	7	Quinta	Quinta		
20	08/12/2050	15/12/2050	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	
	26/05/2050	02/06/2050	7	Quinta	Quinta		
21	15/12/2050	22/12/2050	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	
	02/06/2050	09/06/2050	7	Quinta	Quinta		
22	20/10/2050	27/10/2050	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	
	16/06/2050	23/06/2050	7	Quinta	Quinta		
23	06/01/2050	13/01/2050	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	
	08/09/2050	15/09/2050	7	Quinta	Quinta		
24	13/01/2050	20/01/2050	7	Quinta	Quinta	Natal Luz	
	15/09/2050	22/09/2050	7	Quinta	Quinta		
25	20/01/2050	27/01/2050	7	Quinta	Quinta	Janeiro	
	22/09/2050	29/09/2050	7	Quinta	Quinta		
26	27/01/2050	03/02/2050	7	Quinta	Quinta	Janeiro	
	29/09/2050	06/10/2050	7	Quinta	Quinta		

Lista de Mobiliário

LAGHETTO RESORT GOLDEN

LAGHETTO RESORT GOLDEN

ANEXO II - LISTA DE MOBILIÁRIO GOLDEN GRAMADO RESORT LAGHETTO APARTAMENTO 1Q COM CAMA EXTRA			
Ambientes	**Categoria**	**Mobiliário**	**Quantidade**
Banho	Kit Banheiro	Assento Sanitário	1
	Vidraçaria	Box para Banheiro	1
	Kit Banheiro	Ducha Higiênica	1
	Enxoval	Toalha piso	1
	Kit Banheiro	Papeleira	1
	Kit Banheiro	Cabideiro	1
	Kit Banheiro	Lixeira Pequena	1
Lavabo	Vidraçaria	Espelho	1
	Kit Banheiro	Toalheiro	1
	Kit Banheiro	Saboneteira	1
	Enxoval	Toalha de Banho	5
	Enxoval	Toalha de Rosto	5
	Marcenaria	Prateleira Inferior	1
	Marcenaria	Maleiro	1
Cozinha/Copa	Marcenaria	Bancada com armário	1
	Móveis	Cadeira	4
	Equipamento	Frigobar	1
	Marcenaria	Mesa Jantar	1
	Equipamento	Microondas	1
Quarto	Enxoval	Capa para colchão	2
	Enxoval	Cortina	1
	Enxoval	Fronha	5
	Enxoval	Lençol de casal	2
	Enxoval	Lençol de solteiro	1
	Enxoval	Travesseiro	5
	Enxoval	Saia para cama box	3
	Enxoval	Colcha	2
	Equipamento	Ar-condicionado	1
	Marcenaria	Prateleiras	1
	Marcenaria	Guarda-Roupa	1
	Marcenaria	Maleiro	1
	Equipamento	Televisão 32''	1
	Marcenaria	Rack	1
	Marcenaria	Cabeceira	1
	Marcenaria	Criado	2
	Enxoval	Cama Box com colchão	2
Sala Estar	Enxoval	Almofada	3
	Equipamento	Ar-condicionado	1
	Enxoval	Cortina	1
	Marcenaria	Mesa lateral	1
	Marcenaria	Rack	1
	Móveis	Sofá-cama	1
	Equipamento	Televisão 40''	1

ANEXO II - LISTA DE MOBILIÁRIO GOLDEN GRAMADO RESORT LAGHETTO APARTAMENTO 1Q COM CAMA EXTRA

Ambientes	Categoria	Mobiliário	Quantidade
Banho	Kit Banheiro	Assento Sanitário	1
	Vidraçaria	Box para Banheiro	1
	Kit Banheiro	Ducha Higiênica	1
	Enxoval	Toalha piso	1
	Kit Banheiro	Papeleira	1
	Kit Banheiro	Cabideiro	1
	Kit Banheiro	Lixeira Pequena	1
Lavabo	Vidraçaria	Espelho	1
	Kit Banheiro	Toalheiro	1
	Kit Banheiro	Saboneteira	1
	Enxoval	Toalha de Banho	5
	Enxoval	Toalha de Rosto	5
	Marcenaria	Prateleira Inferior	1
	Marcenaria	Maleiro	1
Cozinha/Copa	Marcenaria	Bancada com armário	1
	Móveis	Cadeira	4
	Equipamento	Frigobar	1
	Marcenaria	Mesa Jantar	1
	Equipamento	Microondas	1
Quarto	Enxoval	Capa para colchão	2
	Enxoval	Cortina	1
	Enxoval	Fronha	5
	Enxoval	Lençol de casal	2
	Enxoval	Lençol de solteiro	1
	Enxoval	Travesseiro	5
	Enxoval	Saia para cama box	3
	Enxoval	Colcha	2
	Equipamento	Ar-condicionado	1
	Marcenaria	Prateleiras	1
	Marcenaria	Guarda-Roupa	1
	Marcenaria	Maleiro	1
	Equipamento	Televisão 32''	1
	Marcenaria	Rack	1
	Marcenaria	Cabeceira	1
	Marcenaria	Criado	2
	Enxoval	Cama Box com colchão	2
Sala Estar	Enxoval	Almofada	3
	Equipamento	Ar-condicionado	1
	Enxoval	Cortina	1
	Marcenaria	Mesa lateral	1
	Marcenaria	Rack	1
	Móveis	Sofá-cama	1
	Equipamento	Televisão 40''	1

ANEXO II - LISTA DE MOBILIÁRIO GOLDEN GRAMADO RESORT LAGHETTO APARTAMENTO 1Q PNE

Ambientes	Categoria	Mobiliário	Quantidade
Banho	Kit Banheiro	Assento Sanitário	1
	Vidraçaria	Box para Banheiro	1
	Kit Banheiro	Ducha Higiênica	1
	Enxoval	Toalha piso	1
	Kit Banheiro	Papeleira	1
	Kit Banheiro	Cabideiro	1
	Kit Banheiro	Lixeira Pequena	1
Lavabo	Vidraçaria	Espelho	1
	Kit Banheiro	Toalheiro	1
	Kit Banheiro	Saboneteira	1
	Enxoval	Toalha de Banho	5
	Enxoval	Toalha de Rosto	5
	Marcenaria	Prateleira Inferior	1
	Marcenaria	Maleiro	1
Cozinha/Copa	Marcenaria	Bancada com armário	1
	Móveis	Cadeira	4
	Equipamento	Frigobar	1
	Marcenaria	Mesa Jantar	1
	Equipamento	Microondas	1
Quarto	Enxoval	Capa para colchão	1
	Enxoval	Cortina	1
	Enxoval	Fronha	5
	Enxoval	Lençol de casal	2
	Enxoval	Lençol de solteiro	1
	Enxoval	Travesseiro	4
	Enxoval	Saia para cama box	3
	Enxoval	Colcha	2
	Equipamento	Ar-condicionado	1
	Marcenaria	Prateleiras	1
	Marcenaria	Guarda-Roupa	1
	Marcenaria	Maleiro	1
	Equipamento	Televisão 32''	1
	Marcenaria	Rack	1
	Marcenaria	Cabeceira	1
	Marcenaria	Criado	2
	Enxoval	Cama Box com colchão	1
Sala Estar	Enxoval	Almofada	3
	Equipamento	Ar-condicionado	1
	Enxoval	Cortina	1
	Marcenaria	Mesa lateral	1
	Marcenaria	Rack	1
	Móveis	Sofá-cama	1
	Equipamento	Televisão 40''	1

ANEXO II - LISTA DE MOBILIÁRIO GOLDEN GRAMADO RESORT LAGHETTO APARTAMENTO - 1Q			
Ambientes	**Categoria**	**Mobiliário**	**Quantidade**
Banho	Kit Banheiro	Assento Sanitário	1
	Vidraçaria	Box para Banheiro	1
	Kit Banheiro	Ducha Higiênica	1
	Enxoval	Toalha piso	1
	Kit Banheiro	Papeleira	1
	Kit Banheiro	Cabideiro	1
	Kit Banheiro	Lixeira Pequena	1
Lavabo	Vidraçaria	Espelho	1
	Kit Banheiro	Toalheiro	1
	Kit Banheiro	Saboneteira	1
	Enxoval	Toalha de Banho	4
	Enxoval	Toalha de Rosto	4
	Marcenaria	Prateleira Inferior	1
	Marcenaria	Maleiro	1
Cozinha/Copa	Marcenaria	Bancada com armário	1
	Móveis	Cadeira	4
	Equipamento	Frigobar	1
	Marcenaria	Mesa Jantar	1
	Equipamento	Microondas	1
Quarto	Enxoval	Capa para colchão	1
	Enxoval	Cortina	1
	Enxoval	Fronha	4
	Enxoval	Lençol de casal	2
	Enxoval	Travesseiro	4
	Enxoval	Saia para cama box	2
	Enxoval	Colcha	2
	Equipamento	Ar-condicionado	1
	Marcenaria	Prateleira	1
	Marcenaria	Guarda-Roupa	1
	Marcenaria	Maleiro	1
	Equipamento	Televisão 32''	1
	Marcenaria	Rack	1
	Marcenaria	Cabeceira	1
	Marcenaria	Criado	2
	Enxoval	Cama box com colchão	1
Sala Estar	Enxoval	Almofadas	3
	Equipamento	Ar-condicionado	1
	Enxoval	Cortina	1
	Marcenaria	Mesa lateral	1
	Marcenaria	Rack	1
	Móveis	Sofá-cama	1
	Equipamento	Televisão 40''	1

ANEXO II - LISTA DE MOBILIÁRIO GOLDEN GRAMADO RESORT LAGHETTO APARTAMENTO 2Q			
Ambientes	**Categoria**	**Mobiliário**	**Quantidade**
Banho Suíte	Kit Banheiro	Assento Sanitário	1
	Vidraçaria	Box para Banheiro	1
	Kit Banheiro	Ducha Higiênica	1
	Enxoval	Toalha piso	1
	Kit Banheiro	Papeleira	1
	Kit Banheiro	Cabideiro	1
	Kit Banheiro	Lixeira Pequena	1
	Vidraçaria	Espelho	1
	Kit Banheiro	Toalheiro	1
	Kit Banheiro	Toalha de Banho	3
	Enxoval	Toalha de Rosto	3
	Marcenaria	Prateleira Inferior	1
Banho Social	Kit Banheiro	Assento Sanitário	1
	Vidraçaria	Box para Banheiro	1
	Kit Banheiro	Ducha Higiênica	1
	Enxoval	Toalha piso	1
	Kit Banheiro	Papeleira	1
	Kit Banheiro	Cabideiro	1
	Kit Banheiro	Lixeira Pequena	1
	Vidraçaria	Espelho	1
	Kit Banheiro	Toalheiro	1
	Kit Banheiro	Toalha de Banho	3
	Enxoval	Toalha de Rosto	3
	Marcenaria	Prateleira Inferior	1
Cozinha/Copa	Marcenaria	Bancada com armário	1
	Móveis	Cadeira	4
	Equipamento	Frigobar	1
	Marcenaria	Mesa Jantar	1
	Equipamento	Microondas	1
Quarto Casal	Enxoval	Capa para colchão	1
	Enxoval	Cortina	1
	Enxoval	Fronha	3
	Enxoval	Lençol de casal	2
	Enxoval	Travesseiro	3
	Enxoval	Saia de cama box	1
	Enxoval	Colcha	1
	Equipamento	Ar-condicionado	1
	Marcenaria	Prateleiras	1
	Marcenaria	Guarda-Roupa	1
	Marcenaria	Maleiro	1
	Equipamento	Televisão 32''	1
	Marcenaria	Rack	1
	Marcenaria	Cabeceira	1
	Marcenaria	Criado	2
	Enxoval	Cama Box com colchão	1

ANEXO II - LISTA DE MOBILIÁRIO GOLDEN GRAMADO RESORT LAGHETTO APARTAMENTO 2Q			
Ambientes	**Categoria**	**Mobiliário**	**Quantidade**
Quarto Social	Enxoval	Capa para colchão	2
	Enxoval	Cortina	1
	Enxoval	Fronha	3
	Enxoval	Lençol de solteiro	2
	Enxoval	Travesseiro	4
	Enxoval	Saia de cama box	2
	Enxoval	Colcha	2
	Enxoval	Cama Box com colchão	2
	Equipamento	Ar-condicionado	1
	Marcenaria	Guarda-Roupa	1
	Marcenaria	Maleiro	1
	Marcenaria	Cabeceira	1
	Marcenaria	Criado	2
	Equipamento	Televisão 32''	1
Sala Estar	Enxoval	Almofada	3
	Equipamento	Ar-Condicionado	1
	Enxoval	Cortina	1
	Marcenaria	Mesa lateral	1
	Marcenaria	Rack	1
	Móveis	Sofá-cama	1
	Equipamento	Televisão 40''	1